

92022-2026 - Hange

Rumeenia – Büroopuhastusteenused – Servicii de curățenie sedii de birouri Primăria Galați
OJ S 27/2026 09/02/2026
Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Municipiul Galati
E-posti aadress: licitatii@primariagalati.ro
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Servicii de curățenie sedii de birouri Primăria Galați
Kirjeldus: Municipiul Galați intenționează să achiziționeze, pentru buna desfășurare a activității salariaților, servicii de curățenie pentru sediile în care își desfășoară activitatea. Valoarea estimată totală a acordului cadru este de: - minim 2.116.800,00 lei fără TVA; - maxim 2.998.800,00 lei fără TVA. Frecvența atribuirii contractelor subsecvente (estimat): anual. Valoarea estimată a contractelor subsecvente (min./max.): 4.900,00 lei – 705.600,00 lei
Cantități minime și maxime pentru acordul cadru: - minim 432 norme lunare de lucru (calculate la 8 ore/zi lucratoare); - maxim 612 norme lunare de lucru. Cantități minime și maxime contract subsecvent: minim 1 norma, maxim 144 norme. Durata acordului cadru: 36 luni. Frecvența atribuirii contractelor subsecvente: anual. În conformitate cu prevederile înscrise în Secțiunea I. 3 Numarul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor: 18 În conformitate cu prevederile art. 160 și art. 161 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în legătura cu documentația de atribuire în două termene, după cum urmează: primul termen în care autoritatea contractantă va răspunde la clarificări este - a 23 - a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor; cel de-al doilea termen în care autoritatea contractantă va răspunde la clarificări este: a 11-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor în anunțul de participare.
Menetluse tunnus: 9b0e138e-f813-4567-8770-c9abd9783e25
Sisemine tunnus: 3814810202643
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 90919200 Büroopuhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Galați (RO224)
Riik: Rumeenia
Lisateave: Municipiul Galati

2.1.3. Maksumus

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 2 998 800,00 RON

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAЕ-ul deja configurat de autoritatea contractantă. Răspunsurile la DUAЕ ale operatorilor economici care participă la procedură vor fi completate în SEAP în mod direct, după autentificare, de către fiecare participant. Pentru cazurile în care ofertantul este o asocierе de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAЕ în calitatea în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAЕ să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. La procedura de atribuire se înscrie și depune ofertă unul dintre membrii asocierii (recomandat – liderul asocierii) sau operatorul economic care participă cu ofertă individuală iar ceilalți participanți completează direct în sistem doar DUAЕ și nu pot modifica oferta. 2. Pentru deschiderea fișierelor postate în SEAP cu semnatura electronică, utilizați programul shell SAFE Verify - Utilitar gratuit cu care se poate verifica semnatura electronică și permite vizualizarea documentelor semnate electronic. 3. În cazul în care două sau mai multe oferte clasate pe primul loc au preturi egale, autoritatea contractantă va solicita reofertarea prin transmiterea în sistemul electronic a unei noi oferte de pret. 4. Prezumpția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate. Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau copie în vederea participării la procedura. Analizarea documentelor prezentate de ofertanți de către comisia de evaluare nu angajează din partea acesteia nici o răspundere sau obligație față de acceptarea acestora ca fiind autentice sau legale și nu înlocuiește răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. 5. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare simplificat, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent" 6. Persoanele juridice străine pot prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență (acolo unde este aplicabil).

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruptsioon: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Pettus: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Laste tööjõu kasutamise ja muud inimkaubanduse vormid: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Maksejõuetus: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Kokkulepe võlausaldajatega: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vara haldab likvideerija: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Äritegevus on peatatud: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Tõsine ametialane rikkumine: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või vörreldavad sanktsioonid: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmise, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Pankrot: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Default lot

Kirjeldus: Municipiul Galați intenționează să achiziționeze, pentru buna desfășurare a activității salariaților, servicii de curățenie pentru sediile în care își desfășoară activitatea.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90919200 Büroopuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Galați (RO224)

Riik: Rumeenia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ofertantii treuie sa facă dovada ca au prestat servicii de curatenie in ultimii 3 ani, calculați pana la data limita de depunere a ofertelor în valoare cumulata de minim 500.000 lei la nivelul unuia sau mai multor contracte. Nota: Perioada de 3 ani, se va raporta la data limita de depunere a ofertelor stabilita inițial (prin anunțul de participare). Dacă autoritatea contractanta va decala termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinței: completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ se vor preciza cel puțin următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea fara TVA, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea din contract pentru care a fost responsabil. La solicitarea autorității contractante se vor prezenta numai de către ofertantul clasat pe primul loc, in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: certificate/ documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar. Respectivеle certificări vor indica beneficiarii, indiferent daca aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, denumirea serviciilor prestate, valoare, perioada si locul prestarii serviciilor. Documentele vor fi prezentate în copie lizibile, însoțite, după caz, de traducerea autorizata a acestora în limba româna. În situația în care operatorul economic, ce prezintă respectiva experiență, a realizat activități în calitate de subcontractant în contractul prezentat drept experiență similară pentru un antreprenor general, activitățile vor fi confirmate de antreprenorul general, iar beneficiarul final atestă faptul că operatorul economic a avut calitatea de subcontractor. Pentru o evaluare unitară a modului de îndeplinire a cerinței, în cazul contractelor încheiate într-o altă monedă, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual lei/altă valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte, disponibil pe adresa www.bnr.ro.

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: Ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze, procentul din contract care va fi indeplinit de catre subcontractanti si datele de recunoastere ale subcontractantilor propusi, daca acestia din urma sunt cunoscuti la momentul depunerii ofertei. Partea/partile subcontractate vor fi insusite si contrasemnate de catre subcontractant. Inainte de semnarea contractului, ofertantul castigator va prezenta contractul de subcontractare incheiat intre ofertant si subcontractanti. Subcontractantul nu trebuie sa se afle în situatia care determina excluderea din procedura de

atribuire, conform prevederilor art. 164, art.165 si art. 167 din Legea 98/2016. Completare DUAE de catre ofertant si separat de subcontractanti; Odata cu DUAE se va prezenta Acordul de subcontractare. Din DUAE trebuie sa rezulte partea/partile din contract pe care ofertantul urmeaza sa le subcontracteze, procentul din contract care va fi indeplinit de catre subcontractanti si datele de recunoastere ale subcontractantilor propusi, daca acestia din urma sunt cunoscuti la momentul depunerii ofertei. Documentele justificative care probeaza cele asumate in acord/acorduri vor fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in urma aplicarii criteriului de atribuire. Inainte de semnarea contractului trebuie sa fie prezentate contractele încheiate între contractant si subcontractant.

Kriteerium: Registreeirimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedească o forma de înregistrare in condițiile legii din tara de rezidenta, sa prezinte documente din care sa reiasă ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea in cadrul procedurii: Se va completa DUAE de către ofertant (lider si asociat – după caz) si, respectiv, separat de subcontractanți/terț susținător cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE care urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt următoarele: 1.

Persoane juridice /fizice române: Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, în copie lizibila. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie sa fie reale/valide la momentul prezentării certificatului. Obiectul contractului trebuie sa aibă corespondent in codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC/ORC. In cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizația de funcționare sau alte documente echivalente din care sa rezulte competenta acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract. În cazul operatorilor economici ce participa în comun la procedura de atribuire si /sau în cazul subcontractării unor lucrări, fiecare membru al asocierii si/sau subcontractant trebuie sa facă dovada ca pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC/ORC. 2. **Persoane juridice/fizice străine:** documente relevante, emise de autoritățile competente din tara in care își are sediul operatorul economic, care sa dovedească o forma de înregistrare si, după caz, de atestare ori apartenența din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din tara în care este stabilit operatorul economic, în original /copie legalizata/copie lizibila cu mențiunea "conform cu originalul", însoțite de o traducere autorizata a acestora în limba româna. Obiectul contractului trebuie sa aibă corespondent în domeniile de activitate înscrise în documentele prezentate. Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie sa fie reale/valide la data prezentării acestora. 3. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte documentele solicitate la acest capitol pentru partea din contract pe care o realizează. 4. Persoanele juridice străine pot prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență (acolo unde este aplicabil).

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Pretul ofertei

Kirjeldus: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Selle meetodi kirjeldus, mida kasutatakse juhul, kui hindamist ei ole võimalik kriteeriumide abil teostada: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește

prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 13/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.e-licitatie.ro>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rumeenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 03/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 03/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: In SEAP

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Termenele de exercitare a cailor de atac sunt prevazute în Legea nr. 101/2016

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Municipiul Galati

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Primaria Mun. Galati - Serviciul Achizitii Publice

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Municipiul Galati

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Municipiul Galati

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Municipiul Galati

Registreerimisnumber: 3814810
Postiaadress: Strada: Domnească, nr. 54
Linn: Galati
Sihtnumber: 800008
Riik – jaotus (NUTS): Galați (RO224)
Riik: Rumeenia
Kontaktpunkt: Ecaterina Macovei
E-posti aadress: licitatii@primariagalati.ro
Telefon: +40 236307720
Faks: +40 236461460
Internetiaadress: <https://www.primariagalati.ro>
Hankija profiil: <https://www.e-licitatie.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreerimisnumber: 20329980

Postiaadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Linn: București

Sihtnumber: 030084

Riik – jaotus (NUTS): București (RO321)

Riik: Rumeenia

E-posti aadress: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Internetiaadress: <http://www.cnsr.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Primaria Mun. Galati - Serviciul Achizitii Publice

Registreerimisnumber: 3814810_3

Postiaadress: str. Domneasca nr. 54, cam. 116-117

Linn: Galati (Galati)

Sihtnumber: 800008

Riik – jaotus (NUTS): Galați (RO224)

Riik: Rumeenia

E-posti aadress: licitatii@primariagalati.ro

Telefon: +40 236307720

Faks: +40 236461460

Internetiaadress: <https://www.primariagalati.ro>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Operator SEAP

Registreerimisnumber: RO42283735

Postiaadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Linn: Bucuresti
Sihtnumber: 020976
Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)
Riik: Rumeenia
Kontaktpunkt: Roxana Popescu
E-posti aadress: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Internetiaadress: <https://www.adr.gov.ro/>
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
0675d027-8b86-47f0-837f-c53ee7c90743-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Teave ajakohastatud
Kirjeldus
:
Conform raspuns consolidat

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE
Muudatuste kirjeldus: II.1.4) Descriere succinta

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE
Muudatuste kirjeldus: Valoare totala estimata minima
Hankedokumente muudeti: 05/02/2026

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE
Muudatuste kirjeldus: Valoare totala estimata maxima
Hankedokumente muudeti: 05/02/2026

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000
Muudatuste kirjeldus: Valoare estimata minima
Hankedokumente muudeti: 05/02/2026

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000
Muudatuste kirjeldus: Valoare estimata maxima
Hankedokumente muudeti: 05/02/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 1841d39a-ca4c-40b7-abce-b87a76300613 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 28/01/2026 12:28:46 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 05/02/2026 17:11:01 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rumeenia keel

Teate avaldamise number: 92022-2026

ELT S väljaande number: 27/2026

Avaldamise kuupäev: 09/02/2026