

92870-2026 - Hange

Belgia – Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused – Marché de services et de fournitures - Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels du Aptaskil - Fourniture des consommables d'entretien et sanitaires.

OJ S 27/2026 09/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: aptaskil asbl

E-posti aadress: i.legentil@aptaskil.be

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché de services et de fournitures - Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels du Aptaskil - Fourniture des consommables d'entretien et sanitaires.

Kirjeldus: aptaskil est un centre de formation aux métiers de production chimiques et pharmaceutiques. Afin de garantir la propreté de ces locaux, aptaskil recherche un service de nettoyage et d'entretien efficace et de qualité.

Menetluse tunnus: 23ee51c7-7cce-481c-8cfa-d35b4dba736b

Sisemine tunnus: PPP0U5-269/6022/IL/CG/PRODUCTION/2025/015

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Huy (BE331)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Waremme (BE334)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)
Riik: Belgia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Seneffe

Kirjeldus: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Seneffe

Sisemine tunnus: IL/CG/PRODUCTION/2025/015 - Lot 1_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Options exigées (Nettoyage des sols des ZACs + SAS)

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Zoning Industriel de Seneffe - Zone C

Linn: Seneffe

Sihtnumber: 7180

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Riik: Belgia

Lisateave: aptaskil asbl

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/04/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/03/2030

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Tout est repris dans le cahier des charges.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Expertise : Le soumissionnaire justifie la réalisation et la qualité d'un service de nettoyage semblable à celui décrit dans ce présent cahier des charges, en fournissant 3 attestations datées et signées de clients différents attestant la bonne réalisation d'un service de nettoyage de locaux et de vitres similaire. Niveau(x) minimal(aux): Trois attestations datées et signées de clients différents attestant de la bonne réalisation d'une mission similaire au cours des 4 dernières années sont au minimum requises.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Expérience du coordinateur de chantier: Afin de suivre et de garantir les services auprès du pouvoir adjudicateur, le soumissionnaire attribuera un coordinateur de chantier qui vérifiera la bonne tenue du chantier chaque semaine, qui veillera à ce que les produits et consommables nécessaires soient bien présents en stock sur le site du client et qui consultera le client au minimum une fois par mois afin d'obtenir un feed-back

du pouvoir adjudicateur. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais du CV, le soumissionnaire apportera la preuve que le coordinateur de chantier identifié pour suivre le chantier du client a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 5 ans dans le secteur du nettoyage.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Expérience du personnel de nettoyage : Le soumissionnaire apporte la preuve que le personnel de nettoyage nommé sur le chantier possède l'expertise technique pour assurer le service demandé. Il devra dès lors joindre à son offre, les CV's des personnes identifiés pour assurer le nettoyage. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais des CV's, il apportera la preuve que le personnel a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 3 ans sur un chantier similaire.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prix

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Nombre de spécification apportant un avantage pour le développement durable

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/269/U5/2025>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure (€ 14.800,00))

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: aptaskil (Cefochim asbl), Zoning Industriel de Seneffe - Zone C, rue Charles Richet à 7180 Seneffe

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Vaidlustusorgan: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: aptaskil asbl

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: aptaskil asbl

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Liège

Kirjeldus: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Liège

Sisemine tunnus: IL/CG/PRODUCTION/2025/015 - Lot 2_2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Linn: Liège

Sihtnumber: 4000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Riik: Belgia

Lisateave: aptaskil - Site de Liège

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Linn: Liège

Sihtnumber: 4000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Riik: Belgia

Lisateave: aptaskil - Site de Liège

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Linn: Liège

Sihtnumber: 4000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Riik: Belgia

Lisateave: aptaskil - Site de Liège

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Linn: Liège

Sihtnumber: 4000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Riik: Belgia

Lisateave: aptaskil - Site de Liège

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Linn: Liège

Sihtnumber: 4000

Riik – jaotus (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Riik: Belgia

Lisateave: aptaskil - Site de Liège

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/04/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/03/2030

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: Tout est repris dans le cahier des charges.

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Expertise : Le soumissionnaire justifie la réalisation et la qualité d'un service de nettoyage semblable à celui décrit dans ce présent cahier des charges, en fournissant 3 attestations datées et signées de clients différents attestant la bonne réalisation d'un service de nettoyage de locaux et de vitres similaire. Niveau(x) minimal(aux): Trois attestations datées et signées de clients différents attestant de la bonne réalisation d'une mission similaire au cours des 4 dernières années sont au minimum requises.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Expérience du coordinateur de chantier: Afin de suivre et de garantir les services auprès du pouvoir adjudicateur, le soumissionnaire attribuera un coordinateur de chantier qui vérifiera la bonne tenue du chantier chaque semaine, qui veillera

à ce que les produits et consommables nécessaires soient bien présents en stock sur le site du client et qui consultera le client au minimum une fois par mois afin d'obtenir un feed-back du pouvoir adjudicateur. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais du CV, le soumissionnaire apportera la preuve que le coordinateur de chantier identifié pour suivre le chantier du client a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 5 ans dans le secteur du nettoyage.

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Expérience du personnel de nettoyage : Le soumissionnaire apporte la preuve que le personnel de nettoyage nommé sur le chantier possède l'expertise technique pour assurer le service demandé. Il devra dès lors joindre à son offre, les CV's des personnes identifiés pour assurer le nettoyage. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais des CV's, il apportera la preuve que le personnel a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 3 ans sur un chantier similaire.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prix

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 90

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Nombre de spécification apportant un avantage pour le développement durable

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/269/U5/2025>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure (€ 4.050,00))

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Koht: aptaskil (Cefochim asbl), Zoning Industriel de Seneffe - Zone C, rue Charles Richet à 7180 Seneffe

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Vaidlustusorgan: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: aptaskil asbl

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: aptaskil asbl

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: aptaskil asbl

Registreerimisnumber: 0476.430.049

Postiaadress: Zoning Industriel de Seneffe - Zone C

Linn: Seneffe

Sihtnumber: 7180

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Riik: Belgia

Kontaktpunkt: Isabelle Legentil

E-posti aadress: i.legentil@aptaskil.be

Telefon: +32 64310700

Faks: +32 64260297

Internetiaadress: <http://www.aptaskil.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Registreerimisnumber: BE 0308.357.753

Postiaadress: Av. du Général Michel 2/1

Linn: Charleroi

Sihtnumber: 6000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Riik: Belgia

E-posti aadress: conclusions.tpi.civil.charleroi@just.fgov.be

Telefon: +32 71236511

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreerimisnumber: BE 0475.480.736
Linn: Antwerpen / Anvers
Sihtnumber: 2000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Selle organisatsiooni rollid:
Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: FPS Policy and Support
Registreerimisnumber: BE 0671.516.647
Linn: Brussels
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

d30bf4ad-72b3-494d-9fbc-c3ac1441ef4b-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Suite à plusieurs réflexions émises en interne, les documents du marché ont été modifiés le 05 /02/26. PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 18/02/26 (10.00). PROCEDURE - Dans les descriptions techniques, les notions de pilotes et de locaux techniques ont été commentées. Le superficie des surfaces vitrées a été précisée. Les 2 inventaires ont été ajustés. Une révision des prix est à présent autorisée.

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 7da9524f-55ce-4ceb-9d49-f241d075085a - 01
Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 05/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 05/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 92870-2026

ELT S väljaande number: 27/2026

Avaldamise kuupäev: 09/02/2026