

## 93150-2026 - Hange

Madalmaad – Ehitustööd – HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis

OJ S 27/2026 09/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Hogeschool van Amsterdam

E-posti aadress: [m.michelotti@uva.nl](mailto:m.michelotti@uva.nl)

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis

Kirjeldus: De Hogeschool van Amsterdam is voornemens het Tania Leonhuis op de Gezondheidscampus in Amsterdam te renoveren en met nieuwbouw uit te breiden. De totale bouwopgave van 16.700 m2 bvo bestaat uit 10.725 m2 bvo nieuwbouw en 5.975 m2 bvo renovatie van het bestaande gebouw. Het werk voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis wordt in de volgende twee percelen verdeeld: + Perceel 1: Bouwkundige werken; + Perceel 2: Technische installaties.

Menetluse tunnus: ac6b1b14-06b5-4ad4-b5d0-b9af355c63c8

Sisemine tunnus: b30aaa5c-7b3e-4a1f-b8ee-ce4b895971e8

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Tafelbergweg 51

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1105 BD

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie documentatie.

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 31 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

##### 2.1.5. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

**Lepingutingimused:**

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

**2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

**5. Osa**

---

**5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: P-1 Bouwkundige werken

Kirjeldus: Perceel 1 betreft de bouwkundige werken voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Sisemine tunnus: 0969867b-0e75-4a59-a28e-b200685f5d97

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Kogus: 16 700 ruutmeetrit

**5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Postiaadress: Tafelbergweg 51

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1105 BD

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie documentatie.

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 18 Kuud

**5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 20 000 000,00 EUR

**5.1.6. Üldine teave****Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

**5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid puuduvad

**5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

**Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 7

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Inschrijvingssom

Kirjeldus: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 1.

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Plan van aanpak

Kirjeldus: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: hollandi keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg,

Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### **Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 04/05/2026

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg,

Greenwichi aeg

##### **Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:**

Dokumente ei ole võimalik hiljem esitada.

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Rechtbank van Amsterdam

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Hogeschool van Amsterdam  
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Hogeschool van Amsterdam

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Hogeschool van Amsterdam

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Hogeschool van Amsterdam

#### **5.1. Osa: LOT-0002**

Pealkiri: P-2 Technische installaties

Kirjeldus: Perceel 2 betreft de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Sisemine tunnus: 37289dfa-5d15-4555-8170-87d6971e7b8c

##### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45300000 Hoone installatsioonitööd

Kogus: 16 700 ruutmeetrit

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Postiaadress: Tafelbergweg 51

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1105 BD

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Zie documentatie.

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 18 Kuud

##### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 11 000 000,00 EUR

##### **5.1.6. Üldine teave**

###### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

##### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid puuduvad

##### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

###### **Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 7

##### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

###### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Inschrijvingssom

Kirjeldus: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de technische installaties van perceel 2.

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Plan van aanpak

Kirjeldus: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

**5.1.11. Hankedokumendid**

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: hollandi keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 04/05/2026

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

**Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:**

Dokumente ei ole võimalik hiljem esitada.

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Rechtbank van Amsterdam

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Hogeschool van Amsterdam

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuva organisatsioon: Hogeschool van Amsterdam

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Rechtbank van Amsterdam

Registreerimisnumber: 82951462

Osakond: Rechtzaken

Postiaadress: Parnassusweg 280

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1076AV

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Rechtbank

E-posti aadress: [postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl](mailto:postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl)

Telefon: +31883617000

Faks: +31883617000

Internetiaadress: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Hogeschool van Amsterdam

Registreerimisnumber: 34215054

Postiaadress: Hogehilweg 21

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1101 CB

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Marco Michelotti

E-posti aadress: [m.michelotti@uva.nl](mailto:m.michelotti@uva.nl)

Telefon: +31650526214

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: e41b6020-7895-4756-9cdb-05c736ba6281 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 05/02/2026 15:21:19 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 05/02/2026 16:51:15 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg,  
Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 93150-2026

ELT S väljaande number: 27/2026

Avaldamise kuupäev: 09/02/2026