

95649-2026 - Hange

Tšehhi – Vaba ajaga, spordiga, kultuuriga, majutusega ja restoranidega seotud hoonete ehitustööd – STAVEBNÍ ÚPRAVY MASARYKOVY VEŘEJNÉ KNIHOVNY VSETÍN POBOČKA ROKYTNICE Č.P. 413 - II

OJ S 28/2026 10/02/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Město Vsetín

E-posti aadress: verejne.zakazky@mestovsetin.cz

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: STAVEBNÍ ÚPRAVY MASARYKOVY VEŘEJNÉ KNIHOVNY VSETÍN POBOČKA ROKYTNICE Č.P. 413 - II

Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na akci „STAVEBNÍ ÚPRAVY MASARYKOVY VEŘEJNÉ KNIHOVNY VSETÍN POBOČKA ROKYTNICE Č.P. 413“. Stavební práce řeší úpravy dispozic stávající knihovny v 2.NP tak, aby nové prostory lépe vyhovovaly dnešním požadavkům na provoz knihovny a nabídly širokou paletu doplňkových služeb a prostor. Stavební práce jsou rozděleny do tří etap, rozsah stavebních prací v rámci jednotlivých etap je uveden v zadávací a projektové dokumentaci. Knihovna se nachází ve 2. NP stávající budovy č.p. 413 v Rokytnici. Vstup je zachován na úrovni 1.NP, vstupní prostory se úpravami zvětší o 18 m². Stávající podlaha z travertinové dlažby bude zachována a repasována. Vstupní úzké dvoukřídlé dveře budou nahrazeny novými automatickými posuvnými dveřmi, šířka průchodu se rozšíří z původních 850 mm (šířka jednoho otevíravého křídla) na nových 2000 mm. V prostoru zrcadla stávajícího schodiště bude nově zbudována prosklená výtahová šachta, která bude sloužit návštěvníkům knihovny. Ovládání výtahu bude podmíněno použitím čipové karty / čtenářského průkazu. Ve druhém nadzemním podlaží jsou nově zrekonstruované prostory toalet pro návštěvníky, bude nově vybudován prostor toalety pro handicapované a v prostoru toalet mužů a žen budou nově zřízeny přebalovací pulty, sanitární koncové prvky s výškou uzpůsobenou pro dětské návštěvníky. Na toaletách žen bude nově zřízena bidetová sprška v samostatné místnosti se záchodovou mísou jak pro rodiče, tak pro dítě. V prostoru toalety pro handicapované bude také zřízena sprcha. Vstupní dveře všech tří místností budou vybaveny blokovánými zámky, k jejichž otevření bude potřeba čipovou kartu / čtenářský průkaz. Tím se zabrání používání toalet jiným subjektům. Vstup do knihovny je nově přesunut blíže ke schodišti. Naproti vstupním dveřím do sálu je zachován únik na schodiště v severozápadní části budovy. Naproti elevaci je malá kancelář knihovníka s posuvnými skleněnými dveřmi tak, aby se knihovník mohl uzavřít nebo naopak dveře nechal zasunuty a měl tak větší přehled o pohybu v prostorách knihovny. Součástí prostoru knihovny v Rokytnici jsou také dva samostatné prostory určené pro různé aktivity. První prostor oddělený skleněnými posuvnými dveřmi je prostor multifunkčního vzdělávacího centra. Druhá uzavíratelná místnost je víceúčelový sál. Víceúčelový sál je také propojen stávajícími dveřmi

do prostoru restaurace a vytváří se tak podmínky pro rozšíření aktivit i směrem k rautům a občerstvení. Prostor sálu je odvětrán vzduchotechnicky. Stávající světlíky budou vybaveny elektrickými roletami pro dodatečné stínění během dne pro případné promítání. Akustika sálu byla posouzena specializovaným akustikem, v jehož kooperaci byl navržen akustický SDK podhled a akustický dřevěný obklad stěny. V prostoru schodiště a multifunkčního vzdělávacího centra budou vyměněna okna za nová v návaznosti na stávající / již vyměněné výplně okenních otvorů v budově. Vstupní nové automatické dveře s navazující prosklenou stěnou jsou navrženy z hliníkových profilů. Podlaha vstupu a chodba v patře bude repasována / opravena stávající travertinová dlažba. Během rekonstrukce bude bouraná travertinová dlažba zachována a uskladněna pro pozdější použití / opravy. Prostory dotčené rekonstrukcí budou nově vymalovány. Zhotovitel stavebních prací bude povinen umožnit přístup do budovy přes stávající vstup a schodiště: a. pro nájemce a jejich klienty, kteří mají pronajaty v budově ostatní prostory, které nejsou předmětem stavebních úprav MVK, b. pro zadavatele a třetí osoby za účelem realizace drobných stavebních úprav v ostatních prostorách, které nejsou předmětem stavebních úprav MVK. Vstup 1 bude pro stavbu přístupný po celou dobu realizace díla. Tento vstup je využíván také zaměstnanci a klienty ELIM, o.p.s – Denní centrum ELIM a nájemníky pěti kanceláří. Vstup 2 bude pro stavbu přístupný od zahájení realizace Etapy II. Tento vstup je využíván nájemcem a klienty kosmetického salonu, přičemž tento salon bude mít přerušen provoz po dobu realizace Etapy III (3 týdny).

Menetluse tunnus: 7b000e79-7ccd-433c-9015-3c2e40f4c6cf

Sisemine tunnus: MUVS-S 2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212000 Vaba ajaga, spordiga, kultuuriga, majutusega ja restoranidega seotud hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45212300 Kunsti- ja kultuurihoonete ehitustööd, 45212330

Raamatukogude ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Riik: Tšehhi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 15 600 000,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: STAVEBNÍ ÚPRAVY MASARYKOVY VEŘEJNÉ KNIHOVNY VSETÍN POBOČKA ROKYTNICE Č.P. 413 - II

Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na akci „STAVEBNÍ ÚPRAVY MASARYKOVY VEŘEJNÉ KNIHOVNY VSETÍN POBOČKA ROKYTNICE Č.P. 413“. Stavební práce řeší úpravy dispozic stávající knihovny v 2.NP tak, aby nové prostory lépe vyhovovaly dnešním požadavkům na provoz knihovny a nabídly širokou paletu doplňkových služeb a prostor. Stavební práce jsou rozděleny do tří etap, rozsah stavebních prací v rámci jednotlivých etap je uveden v zadávací a projektové dokumentaci. Knihovna se nachází ve 2. NP stávající budovy č.p. 413 v Rokytnici. Vstup je zachován na úrovni 1.NP, vstupní prostory se úpravami zvětší o 18 m². Stávající podlaha z travertinové dlažby bude zachována a repasována. Vstupní úzké dvoukřídlé dveře budou nahrazeny novými automatickými posuvnými dveřmi, šířka průchodu se rozšíří z původních 850 mm (šířka jednoho otevíravého křídla) na nových 2000 mm. V prostoru zrcadla stávajícího schodiště bude nově zbudována prosklená výtahová šachta, která bude sloužit návštěvníkům knihovny. Ovládání výtahu bude podmíněno použitím čipové karty / čtenářského průkazu. Ve druhém nadzemním podlaží jsou nově zrekonstruované prostory toalet pro návštěvníky, bude nově vybudován prostor toalety pro handicapované a v prostoru toalet mužů a žen budou nově zřízeny přebalovací pulty, sanitární koncové prvky s výškou uzpůsobenou pro dětské návštěvníky. Na toaletách žen bude nově zřízena bidetová sprška v samostatné místnosti se záchodovou mísou jak pro rodiče, tak pro dítě. V prostoru toalety pro handicapované bude také zřízena sprcha. Vstupní dveře všech tří místností budou vybaveny blokovánými zámky, k jejichž otevření bude potřeba čipovou kartu / čtenářský průkaz. Tím se zabrání používání toalet jiným subjektům. Vstup do knihovny je nově přesunut blíže ke schodišti. Naproti vstupním dveřím do sálu je zachován únik na schodiště v severozápadní části budovy. Naproti elevaci je malá kancelář knihovníka s posuvnými skleněnými dveřmi tak, aby se knihovník mohl uzavřít nebo naopak dveře nechal zasunuty a měl tak větší přehled o pohybu v prostorách knihovny. Součástí prostoru knihovny v Rokytnici jsou také dva samostatné prostory určené pro různé aktivity. První prostor oddělený skleněnými posuvnými dveřmi je prostor multifunkčního vzdělávacího centra. Druhá uzavíratelná místnost je víceúčelový sál. Víceúčelový sál je také propojen stávajícími dveřmi do prostoru restaurace a vytváří se tak podmínky pro rozšíření aktivit i směrem k rautům a občerstvení. Prostor sálu je odvětrán vzduchotechnicky. Stávající světlíky budou vybaveny elektrickými roletami pro dodatečné stínění během dne pro případné promítání. Akustika sálu byla posouzena specializovaným akustikem, v jehož kooperaci byl navržen akustický SDK podhled a akustický dřevěný obklad stěny. V prostoru schodiště a multifunkčního vzdělávacího centra budou vyměněna okna za nová v návaznosti na stávající / již vyměněné výplně okenních otvorů v budově. Vstupní nové automatické dveře s navazující prosklenou stěnou jsou navrženy z hliníkových profilů. Podlaha vstupu a chodba v patře bude repasována / opravena stávající travertinová dlažba. Během rekonstrukce bude bourána travertinová dlažba zachována a uskladněna pro pozdější použití / opravy. Prostory dotčené rekonstrukcí budou nově vymalovány. Zhotovitel stavebních prací bude povinen umožnit přístup do budovy přes stávající vstup a schodiště: a. pro nájemce a jejich klienty, kteří mají pronajaty v budově ostatní prostory, které nejsou předmětem stavebních úprav MVK, b. pro zadavatele a třetí osoby za účelem realizace drobných stavebních úprav v ostatních prostorách, které nejsou předmětem stavebních úprav MVK. Vstup 1 bude pro stavbu přístupný po celou dobu realizace díla. Tento vstup je využíván také zaměstnanci a klienty ELIM, o.p.s – Denní centrum ELIM a nájemníky pěti kanceláří. Vstup 2 bude pro stavbu přístupný od zahájení realizace Etapy II. Tento vstup je využíván nájemcem a klienty kosmetického salonu, přičemž tento salon bude mít přerušen provoz po dobu realizace Etapy III (3 týdny).

Sisemine tunnus: MUVS-S 2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45212000 Vaba ajaga, spordiga, kultuuriga, majutusega ja restoranidega seotud hoonete ehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 45212300 Kunsti- ja kultuurihoonete ehitustööd, 45212330 Raamatukogude ehitustööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Uvedené v článku IV. smlouvy o dílo.

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Riik: Tšehhi

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 200 Päevad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 15 600 000,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: nabídková cena bez DPH

Kirjeldus: Nabídky budou hodnoceny seřazením dle jejich cen od nejnižší (nejvýhodnější) po nejvyšší (nejméně výhodnou).

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00304450

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00304450

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Město Vsetín
Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Město Vsetín
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Město Vsetín
Registreerimisnumber: 00304450
Postiaadress: Svárov 1080
Linn: Vsetín
Sihtnumber: 75501
Riik – jaotus (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Riik: Tšehhi
E-posti aadress: verejne.zakazky@mestovsetin.cz
Telefon: +420 571491499
Hankija profil: www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00304450
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreerimisnumber: 65349423
Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Linn: Brno
Sihtnumber: 60200
Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Riik: Tšehhi
E-posti aadress: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 436ebddf-fd24-4228-81df-960d439a3542 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 06/02/2026 18:21:28 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 95649-2026

ELT S väljaande number: 28/2026

Avaldamise kuupäev: 10/02/2026