

**Suurbritannia / Ühendkuningriik-Newcastle upon Tyne: Ehitiste ja rajatiste haldusteenused**

OJ S 40/2020 26/02/2020

Hanketeade

Teenused

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

**I osa: Hankija**

---

**I.1. Nimi ja aadressid**

Ametlik nimetus: Prosper Procurement Ltd

Postiaadress: Mistral House, Kingfisher Way, Silverlink Business Park

Linn: Newcastle upon Tyne

NUTS kood: UKC North East (England)

Sihtnumber: NE28 9NX

Riik: Ühendkuningriik

Kontaktisik: Mr Tim Jennett

E-post: [info@prosper.uk.com](mailto:info@prosper.uk.com)

Telefon: +44 1912594645

**Internetiaadress(id):**Üldaadress: <http://prosper.uk.com/>Hankijaprofiili aadress: <http://prosper.uk.com/>**I.2. Teave ühishanke kohta**

Lepingu sõlmib keskne hankija

**I.3. Teabevahetus**

Hankedokumentid on kättesaadavad (tasuta piiramatult ja täielikult juurdepääs) aadressil:

<https://procontract.due-north.com/Advert/Index?advertId=70d921d9-6f46-ea11-80ff-005056b64545>

Lisateavet saab eespool nimetatud aadressil

Pakkumused või osalemistaotlused saata elektrooniliselt aadressil: <https://procontract.due-north.com/Advert/Index?advertId=70d921d9-6f46-ea11-80ff-005056b64545>**I.4. Hankija liik**

Avalik-õiguslik juriidiline isik

**I.5. Põhitegevus**

Üldised avalikud teenused

**II osa: Ese**

---

**II.1. Hanke kogus või ulatus****II.1.1. Nimetus**

Dynamic Purchasing System (DPS) for Compliance and Facilities Management Services

Viitenumber: DN424794

**II.1.2. CPV põhikood**

79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

### **II.1.3. Lepingu liik**

Teenused

### **II.1.4. Lühikirjeldus**

Prosper seeks to establish a dynamic purchasing system (DPS) for compliance and facilities management services for use by its members and other Public Sector Contracting Bodies within North East of England, Cumbria and North Yorkshire.

The DPS comprises the following Sections / Categories (Lots):

Section 1: Compliance

Lot 1: Heating Services;

Lot 2: Legionella and Water Hygiene Management and Cyclical Testing.

Section 2: Soft FM

Lot 3: Cleaning Services;

Lot 4: Grounds Maintenance and Landscaping Services.

Section 3: Hard FM

Lot 5: Electrical Services;

Lot 6: Extraction and Ventilation Services;

Lot 7: Security Systems, Servicing and Maintenance.

Section 4: Full FM Service provision

Lot 8: Full FM Service.

### **II.1.5. Eeldatav kogumaksumus või suurusjärk**

### **II.1.6. Teave osade kohta**

Hankeleping on jaotatud osadeks: jah

Pakkumusi võib esitada kõigile osadele

## **II.2. Kirjeldus**

### **II.2.1. Nimetus**

Lot 1: Heating Services

Osa nr: 1

### **II.2.2. CPV lisakood(id)**

44620000 Keskkütteradiaatorid ja -kuumaveekatlad ja nende osad, 45232141

Küttesüsteemide tööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd,

50720000 Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused, 71314310 Ehitiste kütte insener-tehnilised teenused

### **II.2.3. Täitmise koht**

NUTS kood: UKC North East (England)

NUTS kood: UKD1 Cumbria

NUTS kood: UKE2 North Yorkshire

### **II.2.4. Hanke kirjeldus**

This lot is for the provision of servicing, testing, maintenance and repair services for heating systems.

### **II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

### **II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk**

### **II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus**

Kestus kuudes: 120

Seda lepingut võidakse uuendada: ei

### **II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta**

Maksimaalne arv: 999 Taotlejate arvule piirangu kehtestamise objektiivsed kriteeriumid:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

### **II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta**

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

### **II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

### **II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

### **II.2.14. Lisateave**

#### **II.2. Kirjeldus**

##### **II.2.1. Nimetus**

Lot 2: Legionella and Water Hygiene Management and Cyclical Testing

Osa nr: 2

##### **II.2.2. CPV lisakood(id)**

45232430 Veetöötlus, 50510000 Pumpade, ventiilide, kraanide ja metallmahutite remondi- ja hooldusteenused, 71600000 Tehnilise teimimise, analüüsi- ja nõuandeteenused, 71700000 Seire- ja kontrollimisteenused, 71800000 Veevarustuse ja jäätmetega seonduvad nõuandeteenused, 71900000 Laboriteenused

##### **II.2.3. Täitmise koht**

NUTS kood: UKC North East (England)

NUTS kood: UKD1 Cumbria

NUTS kood: UKE2 North Yorkshire

##### **II.2.4. Hanke kirjeldus**

The lot is for the provision of Legionella and Water hygiene management and cyclical testing services.

##### **II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

##### **II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk**

### **II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus**

Kestus kuudes: 120

Seda lepingut võidakse uuendada: ei

### **II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta**

Maksimaalne arv: 999 Taotlejate arvule piirangu kehtestamise objektiivsed kriteeriumid:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

**II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta**

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

**II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

**II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

**II.2.14. Lisateave**

**II.2. Kirjeldus**

**II.2.1. Nimetus**

Lot 3: Cleaning Services  
Osa nr: 3

**II.2.2. CPV lisakood(id)**

90600000 Puhastus- ja kanalisatsiooniteenused linna- ja maapiirkonnas ning nendega seonduvad teenused, 90910000 Puhastusteenused

**II.2.3. Täitmise koht**

NUTS kood: UKC North East (England)  
NUTS kood: UKD1 Cumbria  
NUTS kood: UKE2 North Yorkshire

**II.2.4. Hanke kirjeldus**

This lot is for the provision of cleaning services.

**II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

**II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk**

**II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus**

Kestus kuudes: 120  
Seda lepingut võidakse uuendada: ei

**II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta**

Maksimaalne arv: 999 Taotlejate arvule piirangu kehtestamise objektiivsed kriteeriumid:  
There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

**II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta**

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

**II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

**II.2.13.**

## **Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

### **II.2.14. Lisateave**

#### **II.2. Kirjeldus**

##### **II.2.1. Nimetus**

Lot 4: Grounds Maintenance and Landscaping Services

Osa nr: 4

##### **II.2.2. CPV lisakood(id)**

71421000 Aiakujundusteenused, 77300000 Aiandusteenused, 77314000 Maa-alade hooldusteenused

##### **II.2.3. Täitmise koht**

NUTS kood: UKC North East (England)

NUTS kood: UKD1 Cumbria

NUTS kood: UKE2 North Yorkshire

##### **II.2.4. Hanke kirjeldus**

This lot is for the provision of grounds maintenance and landscaping services.

##### **II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

##### **II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk**

##### **II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus**

Kestus kuudes: 120

Seda lepingut võidakse uuendada: ei

##### **II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta**

Maksimaalne arv: 999 Taotlejate arvule piirangu kehtestamise objektiivsed kriteeriumid:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

##### **II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta**

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

##### **II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

### **II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

### **II.2.14. Lisateave**

#### **II.2. Kirjeldus**

##### **II.2.1. Nimetus**

Lot 5: Electrical Testing and Maintenance Services

Osa nr: 5

### **II.2.2. CPV lisakood(id)**

45310000 Elektripaigaldustööd, 50532000 Elektrimasinate, -aparaatide ja seonduvate seadmete remondi- ja hooldusteenused, 50711000 Elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 71314100 Elektriteenused

### **II.2.3. Täitmise koht**

NUTS kood: UKC North East (England)

NUTS kood: UKD1 Cumbria

NUTS kood: UKE2 North Yorkshire

### **II.2.4. Hanke kirjeldus**

This lot is for the provision of electrical testing, servicing, maintenance and repair services.

### **II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

### **II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk**

### **II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus**

Kestus kuudes: 120

Seda lepingut võidakse uuendada: ei

### **II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta**

Maksimaalne arv: 999 Taotlejate arvule piirangu kehtestamise objektiivsed kriteeriumid:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

### **II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta**

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

### **II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

### **II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

### **II.2.14. Lisateave**

#### **II.2. Kirjeldus**

##### **II.2.1. Nimetus**

Lot 6: Extraction and Ventilation Services

Osa nr: 6

##### **II.2.2. CPV lisakood(id)**

45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45331200 Ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldamine, 71315400 Ehitusinspeksiooniteenused, 71315410 Ventilatsioonisüsteemi ülevaatus, 71321400 Ventilatsioonialased nõuandeteenused

##### **II.2.3. Täitmise koht**

NUTS kood: UKC North East (England)

NUTS kood: UKD1 Cumbria

NUTS kood: UKE2 North Yorkshire

#### **II.2.4. Hanke kirjeldus**

This lot is for the provision of servicing, maintenance and repair services for extraction and ventilation systems.

#### **II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

#### **II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk**

#### **II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus**

Kestus kuudes: 120

Seda lepingut võidakse uuendada: ei

#### **II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta**

Maksimaalne arv: 999 Taotlejate arvule piirangu kehtestamise objektiivsed kriteeriumid:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

#### **II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta**

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

#### **II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

#### **II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

#### **II.2.14. Lisateave**

### **II.2. Kirjeldus**

#### **II.2.1. Nimetus**

Lot 7: Security Systems, Servicing and Maintenance

Osa nr: 7

#### **II.2.2. CPV lisakood(id)**

31625000 Turva- ja tulekahjuhäiresüsteemid, 31625300 Turvahäiresüsteemid, 35120000 Seire- ja turvasüsteemid ning -seadmed, 42961100 Juurdepääsukontrollisüsteem, 45312000 Häiresüsteemi- ja antennipaigaldustööd, 50610000 Turvaseadmete remondi- ja hooldusteenused, 79711000 Alarmjärelvalve teenused

#### **II.2.3. Täitmise koht**

NUTS kood: UKC North East (England)

NUTS kood: UKD1 Cumbria

NUTS kood: UKE2 North Yorkshire

#### **II.2.4. Hanke kirjeldus**

This lot is for the provision of comprehensive servicing, repair and maintenance of security systems.

#### **II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

## **II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk**

## **II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus**

Kestus kuudes: 120

Seda lepingut võidakse uuendada: ei

## **II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta**

Maksimaalne arv: 999 Taotlejate arvule piirangu kehtestamise objektiivsed kriteeriumid:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

## **II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta**

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

## **II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

## **II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

## **II.2.14. Lisateave**

### **II.2. Kirjeldus**

#### **II.2.1. Nimetus**

Lot 8: Full FM Service Provision

Osa nr: 8

#### **II.2.2. CPV lisakood(id)**

79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused

#### **II.2.3. Täitmise koht**

NUTS kood: UKC North East (England)

NUTS kood: UKD1 Cumbria

NUTS kood: UKE2 North Yorkshire

#### **II.2.4. Hanke kirjeldus**

This lot is aimed at organisations that are able to provide a comprehensive FM service. The scope will include but is not limited to the scope of all activities identified in the lots 1-7.

#### **II.2.5. Hindamiskriteeriumid**

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

## **II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk**

## **II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus**

Kestus kuudes: 120

Seda lepingut võidakse uuendada: ei

## **II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta**

Maksimaalne arv: 999 Taotlejate arvule piirangu kehtestamise objektiivsed kriteeriumid:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

**II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta**

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

**II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta**

Täiendavad hankevõimalused: ei

**II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta**

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

**II.2.14. Lisateave**

**III osa: Juriidiline, majanduslik, finants- ja tehniline teave**

---

**III.1. Osalemistingimused**

**III.1.2. Majanduslik ja finantsseisund**

Hankedokumentides sätestatud kvalifitseerimise tingimused

**III.1.3. Tehniline ja kutsealane suutlikkus**

Hankedokumentides sätestatud kvalifitseerimise tingimused

**IV osa: Hankemenetlus**

---

**IV.1. Kirjeldus**

**IV.1.1. Hankemenetluse liik**

Piiratud menetlus

**IV.1.3. Teave raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kohta**

Hange hõlmab dünaamilise hankesüsteemi loomistDünaamilist hankesüsteemi võivad kasutada teised hankijad

**IV.1.8. Teave Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepingu (GPA) kohta**

Hange on hõlmatud Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepinguga: jah

**IV.2. Haldusalane teave**

**IV.2.2. Pakkumuste või osalemistaotluste laekumise tähtaeg**

Kuupäev: 30/04/2030 Kohalik aeg: 00:00

**IV.2.3. Kuupäev, mil valitud taotlejatele saadetakse pakkumuse esitamise või osalemise ettepanekud**

Kuupäev: 26/02/2020

**IV.2.4. Keeled, milles võib esitada pakkumused või osalemistaotlused**

Inglise keel

**VI osa: Lisateave**

---

**VI.1.**

## **Teave hanke kordumise kohta**

See on korduv hange: ei

### **VI.3. Lisateave**

Prosper is acting as a central purchasing body in relation to this procurement.

The DPS will be available for use by the authority, its members and other contracting bodies within North East, Cumbria and North Yorkshire, including but not limited to:

Registered social landlords: <https://www.gov.uk/government/publications/current-registered-providers-of-social-housing>

Local authorities: <https://www.gov.uk/find-local-council>

Educational establishments: <https://get-information-schools.service.gov.uk/>

<https://www.gov.uk/check-a-university-is-officially-recognised>

NHS bodies: <https://www.nhs.uk/servicedirectories/pages/nhstrustlisting.aspx>

Police, fire and rescue: <https://www.police.uk/forces/>

<http://www.cfoa.org.uk/12072>

Registered charities: <http://apps.charitycommission.gov.uk/showcharity/registerofcharities>

</RegisterHomePage.aspx>

Access to the DPS will be subject to the approval of the authority.

Any organisation able to access this DPS will be referred to in the documentation as a contracting body.

### **VI.4. Läubivaatamise kord**

#### **VI.4.1. Läubivaatamise eest vastutav organ**

Ametlik nimetus: Prosper Procurement Ltd

Postiaadress: Mistral House, Kingfisher Way, Silverlink Business Park

Linn: Newcastle upon Tyne

Sihtnumber: NE28 9NX

Riik: Ühendkuningriik

E-post: [info@prosper.uk.com](mailto:info@prosper.uk.com)

Telefon: +44 1912594645

### **VI.5. Käesoleva teate lähetamise kuupäev**

21/02/2020