

96289-2026 - Hange

Saksamaa – Kanalisatsioonitorustiku puhastusteenused – Wartung- Havarie Rohrreinigung
OJ S 28/2026 10/02/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

E-posti aadress: whg-einkauf-vertrag@whg-ebw.de

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Wartung- Havarie Rohrreinigung

Kirjeldus: Die WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs- GmbH Eberswalde (kurz: WHG) ist ein kommunales Wohnungsunternehmen im Landkreis Barnim. Die WHG präsentiert sich am Markt mit ca. 5800 Wohnungen und knapp 100 Gewerben in 349 Immobilien im eigenen Bestand. Für die Wohnobjekte der WHG werden die Leistungen für die Reinigung und Wartung der Kanal-, Regenwasser-, Schmutzwasser sowie Drainageleitungen und Schächten neu ausgeschrieben. An diese Leistung ist zwingend der Einsatz bei Havariefällen gekoppelt. Die in der Objektliste aufgeführten Leitungen der Kanal-, Regenwasser- Schmutzwasser sowie Drainageanlagen und -schächte sind durch Reinigung und Wartung dauerhaft in einem funktionstüchtigen, sauberen, ordentlichen und sicheren Zustand zu halten. Erweiterungen des Kanalnetzes, die innerhalb der Vertragsdauer erfolgen, sind auf Anforderung in die Abwicklung mit einzubeziehen. Bewerber für die Reinigung, Inspektion von Entwässerungskanälen und -leitungen müssen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie eine Güteüberwachung bestehend aus Fremd- und Eigenüberwachung nachweisen. Die Anforderungen der RAL-Güte- und Prüfbestimmungen GZ 961 sind zu erfüllen. Der Bieter muss die Forderungen der Beurteilungsgruppe R, I erfüllen.

Menetluse tunnus: de77b517-b55f-4129-b704-d30626072057

Sisemine tunnus: 01.2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90470000 Kanalisatsioonitorustiku puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 16225

Linn: Eberswalde

Sihtnumber: 16225

Riik – jaotus (NUTS): Barnim (DE405)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YALH0N5#

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Wartung- Havarie Rohrreinigung

Kirjeldus: Die WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs- GmbH Eberswalde (kurz: WHG) ist ein kommunales Wohnungsunternehmen im Landkreis Barnim. Die WHG präsentiert sich am Markt mit ca. 5800 Wohnungen und knapp 100 Gewerben in 349 Immobilien im eigenen Bestand. Für die Wohnobjekte der WHG werden die Leistungen für die Reinigung und Wartung der Kanal-, Regenwasser-, Schmutzwasser sowie Drainageleitungen und Schächten neu ausgeschrieben. An diese Leistung ist zwingend der Einsatz bei Havariefällen gekoppelt. Die in der Objektliste aufgeführten Leitungen der Kanal-, Regenwasser- Schmutzwasser sowie Drainageanlagen und -schächte sind durch Reinigung und Wartung dauerhaft in einem funktionstüchtigen, sauberen, ordentlichen und sicheren Zustand zu halten. Erweiterungen des Kanalnetzes, die innerhalb der Vertragsdauer erfolgen, sind auf Anforderung in die Abwicklung mit einzubeziehen. Bewerber für die Reinigung, Inspektion von Entwässerungskanälen und -leitungen müssen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie eine Güteüberwachung bestehend aus Fremd- und Eigenüberwachung nachweisen. Die Anforderungen der RAL-Güte- und Prüfbestimmungen GZ 961 sind zu erfüllen. Der Bieter muss die Forderungen der Beurteilungsgruppe R, I erfüllen.

Sisemine tunnus: 01.2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90470000 Kanalisatsioonitorustiku puhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 16225

Linn: Eberswalde

Sihtnumber: 16225

Riik – jaotus (NUTS): Barnim (DE405)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget
Hange kuulub energiatõhususe direktiivi (EED) (EL) 2023/1791 reguleerimisalasse
Nimekiri toodetest, töödest, teenustest ja hoonetest, mis on seotud energiatõhususe direktiiviga (EED):
Teenused

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade
Kriteerium: Üldine aastane käive
Valikukriteeriumi kirjeldus: ausgefüllte Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit, (keine Ausschlussgründe; Anlage_04; unterschrieben!) -Eigenerklärung über den Jahresnettoumsatz (Anlage_08; unterschrieben) - siehe Vergabeunterlagen -

Kriteerium: Viited määratud töödele
Valikukriteeriumi kirjeldus: Anforderungen Reaktionszeit & Dokumentation ausgefüllt (Anlage_14, unterschrieben) -Ausgefülltes Musterformular "Referenzen" mit Ansprechpartner (Anlage_12; unterschrieben!) - siehe Vergabeunterlagen -

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Preis: der Preis geht mit 70 % in die Gesamtwichtung ein. Der Bieter mit dem günstigsten Gesamtpreis erhält 100 (ungewichtete) Punkte. Multipliziert mit der Wichtung ergeben sich damit 70 gewichtete Punkte maximal für den besten Preis. Die teureren Bieter erhalten im Verhältnis zum "Bestbieter" nach der folgenden Formel die gewichteten Punkte:
$$(\text{Preis Bestbieter} / \text{Preis Angebot}) * 100 \text{ Punkte} * \text{Wichtung}$$

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 70

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B) Qualität: Neben dem Preis sollen die Bieter auftragsbezogene Fragen aus dem Leistungsverzeichnis Blatt 6 Qualität beantworten. Dafür sind 200 ungewichtete Punkte zu erzielen. Die Punkte werden dann mit der Wichtung multipliziert, so dass im Gesamtranking der Bestpreis 70 gewichtete Punkte erhält und die Qualität 30 gewichtete Punkte erzielt. Das Angebot mit der höchsten Punktzahl (Summe der gewichteten Punkte) erhält den Zuschlag.

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 30

5.1.11. **Hankedokumentid**

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 10/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5/documents>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 44 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: siehe Vergabeunterlagen

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

Registreerimisnumber: DE1704944449

Postiaadress: Dorfstraße 9

Linn: Eberswalde

Sihtnumber: 16227

Riik – jaotus (NUTS): Barnim (DE405)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Frau Heike Dieball, Eric Boden

E-posti aadress: whg-einkauf-vertrag@whg-ebw.de

Telefon: +49 3334302223

Internetiaadress: <https://www.whg-ebw.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registreerimisnumber: t:03318661719

Postiaadress: Heinrich-Mann-Allee 07

Linn: Potsdam

Sihtnumber: 14473

Riik – jaotus (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: Vergabekammer@MWAE.brandenburger.de

Telefon: +49 331866-1610

Faks: +49 331866-1652

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: edb132a5-a48b-4a99-b19d-f35d5f6eed7e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 09/02/2026 13:25:10 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 96289-2026

ELT S väljaande number: 28/2026

Avaldamise kuupäev: 10/02/2026