

101862-2026 - Kilpailu

Saksa – Muut rakennusten lopputyöt – Baureinigung zur Brandschutzsanierung Klinikum Rastatt
OJ S 30/2026 12/02/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Klinikum Mittelbaden gGmbH

Sähköposti: de-vergabeverfahren@kpmg-law.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Baureinigung zur Brandschutzsanierung Klinikum Rastatt

Kuvas: Gegenstand der Rahmenvereinbarungen sind Bauleistungen nach Maßgabe des jeweiligen Leistungsabrufs für die brandschutztechnische Ertüchtigung des Klinikums Rastatt ("Vertragsobjekt"). Der Auftragsgegenstand, insbesondere der Inhalt und Umfang der ausgeschriebenen und anzubietenden Leistungen ergibt sich im Einzelnen aus den Vergabeunterlagen, insbesondere aus der Auftragsgrundlagen-Übersicht (AÜ - Dokument Nr. 10).

Menettelyn tunniste: 12e078d1-e7a6-4dcd-b271-9b4d0168b6ca

Sisäinen tunniste: O018-26-005

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45450000 Muut rakennusten lopputyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Klinikum Mittelbaden Rastatt

Postitoimipaikka: Rastatt

Postinumero: 76437

Maaryhmittely (NUTS): Rastatt (DE124)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXU5YYDYTUW6YRAW# Zuschlagswertung der Angebote: 1. Gesamtpreis RVLV: 50 % 2. Qualität: 50 %: Im Einzelnen: - Gesamtkonzept (Ausführung, Personal, Nachhaltigkeit) 30 % - Referenzen: 20 %

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Petos:

Korruptio:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Maksukyvyttömyys:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Baureinigung zur Brandschutzsanierung Klinikum Rastatt

Kuvaus: Vertragsgegenstand: Der Brandschutzsanierung liegen Planungsleistungen unter Berücksichtigung des aktuellen Brandschutzkonzepts vom 9. Juni 2019 zugrunde. Die Bauleistungen erfolgten über Rahmenvereinbarungen, damit eine clusterweise (abschnittsweise) Ausführung zur größtmöglichen Schonung des Klinikbetriebs möglich ist. Insgesamt werden 8 Rahmenvereinbarungen für die unterschiedlichen Gewerke ausgeschrieben. Die Gesamtmaßnahme (Kostengruppen 300 und 400) beläuft sich nach einer vorläufigen Kostenprognose auf EUR 33.000.000 netto. Die Rahmenvereinbarungen sollen jeweils mit drei bis fünf Auftragnehmern geschlossen werden und eine Laufzeit von neun Jahren haben. Den Bietern, die sich als Rahmenvereinbarungspartner qualifizieren, wird im Rahmen der Einzelvorhaben die Möglichkeit gegeben, ihre Angebotsinhalte aus dem gegenständlichen Vergabeverfahren immer wieder zur Anwendung zu bringen. Für die Vergabe der Einzelmaßnahmen wird jeweils ein Miniwettbewerb oder das Kaskadenverfahren nach Maßgabe der Rahmenvereinbarung durchgeführt. Das Kaskadenverfahren ist das Regelverfahren. Der Auftraggeber führt zur Förderung des Wettbewerbs einen Miniwettbewerb durch, wenn der Auftragswert der jeweiligen Einzelauftrags EUR 100.000 netto überschreitet und mindestens drei Auftragnehmer der jeweiligen Rahmenvereinbarung unverzüglich die Leistung erbringen und die dafür erforderlichen Kapazitäten bereitstellen können. Näheres regelt die Rahmenvereinbarung, die den Bietern in der Angebotsphase zur Verfügung gestellt wird. Inhalt und Umfang der Vertragsleistung werden im Einzelnen insbesondere in der

Rahmenvereinbarung im Rahmen der Angebotsphase festgelegt. Die auszuführenden Leistungen sind dem jeweiligen Rahmenvereinbarungsleistungsverzeichnis (RVLV) zu entnehmen. Dieses wird den zur Angebotsabgabe aufgeforderten Unternehmen zum Start der ersten Angebotsphase zur Verfügung stehen. Leistungsbereiche: Die Bauleistungen des Auftragnehmers betreffen insbesondere die folgenden Leistungsbereiche: - Abbrucharbeiten / Schadstoffsanierung / Trockenbau / Putz / Brandschottungen - Tischlerarbeiten / Wandschutz / Handläufe / Schreinerarbeiten - Metallbauarbeiten BS-Türen (Alu-Glas) - Malerarbeiten - Baureinigung - Lüftung - Heizung, Sanitär (HS) - Elektrotechnik (ELT) Einzelheiten zum räumlichen Leistungsbereich und zu den weiteren Leistungsinhalten folgen aus der Projektbeschreibung (Dokument Nr. 11) sowie in der Angebotsphase aus den Rahmenvereinbarungsleistungsverzeichnissen und der Rahmenvereinbarung.
Sisäinen tunniste: O018-26-005

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45450000 Muut rakennusten lopputyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Klinikum Mittelbaden Rastatt
Postitoimipaikka: Rastatt
Postinumero: 76437
Maaryhmittely (NUTS): Rastatt (DE124)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 108 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Dokument Nr. 9_Erklärung zur Eignung_Abbruch (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Das Dokument betrifft neben dem Bereich "Eintragung in ein relevantes Berufsregister" weitere Eignungskriterien.

Systembedingt sind jedoch keine weiteren Bereiche auswählbar. Weitere Bereiche sind: - Jahresumsatz aus dem verfahrensgegenständlichen Gewerk in EUR (netto) -

Mitarbeiteranzahl - Referenzen

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 24/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXU5YYDYTUW6YRAW/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXU5YYDYTUW6YRAW>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 20/03/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXU5YYDYTUW6YRAW>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 13/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der Auftraggeber wird die fristgerecht eingegangenen Teilnahmeanträge auf Vollständigkeit und Fehlerlosigkeit prüfen. Soweit sich daraus ergibt, dass geforderte Erklärungen oder Nachweise fehlen und dass der Teilnahmeantrag nicht auszuschließen ist, verlangt der Auftraggeber die fehlenden Erklärungen oder Nachweise nach pflichtgemäßem Ermessen nach. Dieses Recht zur Nachforderung begründet indes keine Verantwortung des Auftraggebers für die Vollständigkeit der Teilnahmeanträge. Jeder Bewerber bleibt für den Nachweis seiner Eignung und die Vollständigkeit und Fehlerlosigkeit seines Teilnahmeantrags allein verantwortlich. Erklärungen oder Nachweise, die vom Auftraggeber nach Abgabe der Teilnahmeanträge verlangt werden, sind zu dem von dem Auftraggeber bezeichneten Zeitpunkt einzureichen. Verlangt der Auftraggeber gesondert Bestätigungen/Nachweise zu geforderten Eigenerklärungen, müssen diese innerhalb der gesetzten Frist vorgelegt werden.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: -

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 5

Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoa koskevat perustelut: Die vergebenen Leistungen betreffen erforderliche Bauleistungen zur brandschutztechnischen Ertüchtigung des Klinikums Baden-Baden Rastatt. Die Laufzeit der Gesamtmaßnahme beträgt nach derzeitigem Stand der Planung ca. 9 Jahre, sodass ein Sonderfall im Sinne von § 4a Abs. 6 EU VOB/A vorliegt. Die Verlängerung der Laufzeit liegt somit im Grund des Auftragsgegenstandes selbst begründet. Im Rahmen der abschnittsweise (clusterweise) Sanierung des Klinikums bei gleichzeitiger Aufrechterhaltung des laufenden Klinikbetriebes werden durch den Auftraggeber mehrere Auftragnehmer (Rahmenvereinbarungspartner) gebunden, die über die Laufzeit der Gesamtmaßnahme miteinander im Wettbewerb stehen. Aufgrund der clusterweisen Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen des Klinikums ist ein Wechsel der Auftragnehmer auch im Hinblick auf die dadurch begründeten Schnittstellen innerhalb der Leistung und den Gewährleistungsrechten des Auftraggebers unbedingt zu vermeiden.

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Tietoa muutoksenhaun määrääjoista: Nachprüfungsstelle: Bewerber/Bieter können sich zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabevorschriften an folgende Stelle wenden: Vergabekammer Baden-Württemberg Regierungspräsidium Karlsruhe Postfach 76247 Karlsruhe Tel: 0721/926-8730 Webseite: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer/> E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de Nachprüfungsantragsfrist: Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen und Rügen ergeben sich insbesondere aus § 160 Abs. 3 GWB. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten darüber hinaus insbesondere die Regelungen der §§ 134, 135, 160 GWB.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Klinikum Mittelbaden gGmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Klinikum Mittelbaden gGmbH

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Klinikum Mittelbaden gGmbH

Rekisterinumero: DE232038098

Postiosoite: Dr.-Rumpf-Weg 7

Postitoimipaikka: Baden-Baden

Postinumero: 76530

Maaryhmittely (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)

Maa: Saksa

Sähköposti: de-vergabeverfahren@kpmg-law.com

Puhelin: +49 7221911900

Hankkijaprofiili: <https://www.klinikum-mittelbaden.de/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Rekisterinumero: DE811469974
Postiosoite: Kapellenstraße 17
Postitoimipaikka: Karlsruhe
Postinumero: 76131
Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Sähköposti: vergabekammer@rpk.bwl.de
Puhelin: +49 7219260
Faksi: +49 7219263985
Internetosoite: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: c16a95b2-d756-4bc7-abb1-bc3072b9c492 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 10/02/2026 16:23:21 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 101862-2026
EUVL S -lehden numero: 30/2026
Julkaisupäivä: 12/02/2026