

102122-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Neubau Technischer Betriebshof (Planung)

OJ S 30/2026 12/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Magistrat der Stadt Kelkheim (Taunus)

Sähköposti: vergabestelle@kelkheim.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Neubau Technischer Betriebshof (Planung)

Kuvaus: Generalplaner

Menettelyn tunniste: b1f19e7a-4c46-4a87-a976-6b1d70ffc735

Sisäinen tunniste: KELK-2026-0002

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Gagernring 6

Postitoimipaikka: Kelkheim (Taunus)

Postinumero: 65779

Maaryhmittely (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Eigenerklärung zum Russland-Bezug

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

Sovellettava lainsäädäntö rajat ylittävässä yhteishankinnassa: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (keine Losaufteilung)

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Neubau Technischer Betriebshof (Planung)

Kuvaus: Der Generalplaner soll ab der Leistungsphase (LP) 3 der HOAI Teil 3 Abschnitte 1 und 2, sowie Teil 4, Abschnitt 1 und 2 folgende Planungsleistungen übernehmen: a. Objektplanung b. Statik c. Brandschutz d. Wärmeschutz e. Elektro f. Heizung, Sanitär, Lüftung g. Gründungsplanung mit Bodengutachten h. Freiflächenplanung i. SiGeKo Die Planungsaufgabe wird in Honorarzone III eingestuft. Die Planungsleistung kann sowohl Komplett in einem Planungsbüro als auch als Planungsgemeinschaft oder mit Hilfe von Nachunternehmern erfolgen. Sollte eine Planungsgemeinschaft/Nachunternehmer vorgesehen sein, sind diese im Rahmen der Bewerbung mit dem Bereich zu benennen. Erläuterung zum geplanten Zeitablauf Teilnahmewettbewerb bis Ende März 2026 Verhandlungsverfahren mit Vergabe bis Mitte Mai 2026 Entwurfsplanung Juni - Anfang Oktober 2026 Ausschreibung ab Oktober 2026 Die Maßnahme steht insgesamt unter einem Abruf- und Haushaltsvorbehaltes. Sisäisen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Die Laufzeit bezieht sich auf die LPH 3

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Kelkheim (Taunus)

Postinumero: 65779

Maaryhmittely (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/07/2026

Päätymispäivä: 15/10/2026

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppe: Laatu

Nimi: Qualitätssicherung

Kuvaus: im Planungsprozeß (Kostensicherheit und Termintreue)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 14

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: strukturelle Herangehensweise

Kuvaus: Wie wird sichergestellt, dass ein wirtschaftliches Betriebsgebäude unter Berücksichtigung der technischen Anforderungen und der Finanzkraft der Stadt Kelkheim (Taunus) realisiert wird

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 35

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Umsetzung

Kuvaus: Projektsteuerung vor Ort

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 21

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Honorar

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19bc0a27b33-6d1b075b1b995060

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 27/04/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.had.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Fehlende, von der Vergabestelle nachgeforderte Unterlagen sind innerhalb von 6 Werktagen nachzureichen

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Magistrat der Stadt Kelkheim (Taunus)

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Magistrat der Stadt Kelkheim (Taunus)

Rekisterinumero: 06436008-657799676-14

Postiosoite: Gagernring 6

Postitoimipaikka: Kelkheim

Postinumero: 65779

Maaryhmittely (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabestelle@kelkheim.de

Puhelin: +49 61958030

Faksi: +49 6195803415

Internetosoite: <https://www.kelkheim.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Rekisterinumero: 06151 12-6603

Postiosoite: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Postitoimipaikka: Darmstadt

Postinumero: 64283

Maaryhmittely (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@rpda.hessen.de

Puhelin: +49 6151-126603

Faksi: +49 6151-125816

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 8a92f8f5-2580-4272-ab59-11d43965cfa1 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 11/02/2026 10:07:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 102122-2026

EUVL S -lehden numero: 30/2026

Julkaisupäivä: 12/02/2026