

103577-2026 - Kilpailu

Ranska – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Accord-cadre ayant pour objet la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre pour les opérations de travaux comprises entre 350k€ hors taxe et 5 500k€ hors taxe du siège de la Banque de France et bâtiments annexes (Paris et sa région parisienne). Numéro de dossier : DAF_2026_000081

OJ S 30/2026 12/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: BANQUE DE FRANCE

Sähköposti: 1197-ACHATS_IMMO-UT@banquefrance.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Accord-cadre ayant pour objet la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre pour les opérations de travaux comprises entre 350k€ hors taxe et 5 500k€ hors taxe du siège de la Banque de France et bâtiments annexes (Paris et sa région parisienne).

Numéro de dossier : DAF_2026_000081

Kuvaus: Le présent marché est un accord-cadre à bons de commande multi attributaires pour la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre portant sur la conception et le suivi de réalisation de projet d'aménagement tertiaires (espaces de travaux et locaux associés) pour le siège et les bâtiments annexes de la Banque de France. Date limite des demandes de participations : 12/03/2026 à 15h00 terme de rigueur.

Menettelyn tunnistus: a4594af4-acd2-4705-bc50-e807f0dbf986

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Limitation du nombre de candidatures : Il est envisagé de retenir 6 opérateurs. Si le nombre des entreprises, dont la candidature est recevable au regard des exigences formulées dans le présent avis de marché, est supérieur à 6, les entreprises seront sélectionnées en fonction de leur capacité technique appréciée sur la base des documents visés dans le présent avis de marché et par application de la pondération suivante : 1. Appréciation des références : 70 % 2. Appréciation des effectifs et taux d'encadrement sur les 3 dernières années : 20% 3. Appréciation des certificats de qualification professionnelle : 10 % En cas d'égalité de note, les candidatures classées au même dernier rang seront toutes retenues.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: PARIS
Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)
Maa: Ranska
Lisätiedot: Paris et la région Ile de France

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 0,00 EUR
Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: L'accord cadre est passé pour une première période de 24 mois, reconductible 2 fois un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder 48 mois

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Korruptio:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0014

Ilmoituksen nimi: Prestations de maîtrise d'œuvre pour des opérations de travaux comprises entre 350k€ HT et 5 500k€ HT

Kuvaus: Le présent accord-cadre a pour objet l'attribution des missions de Maîtrise d'Œuvre complètes portant sur la conception et le suivi de réalisation de projets d'aménagements

Tertiaires (espaces de travail et locaux associés) pour les immeubles de la Banque de France listés ci-dessous, représentant une surface totale d'environ 150 000 m² de surface de

plancher. Les prestations MOE couvrent le suivi de l'ensemble des travaux Tous Corps d'État (TCE), comprenant à la fois les lots architecturaux et techniques (plomberie, CVC, électricité, etc.). Les prestations architecturales incluent notamment :

- Préparation de chantier, curage et démolition,
- La maçonnerie, l'étanchéité,
- Les cloisons et doublages,
- Les faux-plafonds,
- La menuiserie intérieure (bois, métal, agencements fixes),
- Les revêtements de sol (moquette, PVC, parquet, etc.),
- Les revêtements muraux (peinture, parements, etc.),
- La signalétique directionnelle,
- Le mobilier des espaces tertiaires et annexes (suivant AC de la Banque de France),
- Les études et suivi des travaux acoustiques.

Les prestations techniques incluent :

- La plomberie et les installations sanitaires,
- Le chauffage, la ventilation, la climatisation, le désenfumage (CVCD),
- L'électricité courant fort (alimentation, éclairage, etc.),
- L'électricité courant faible (VDI, contrôle d'accès, SSI, etc.),
- La gestion technique du bâtiment (GTB),
- Les études thermiques.

Le Titulaire est représenté par l'entreprise en charge du volet architectural. Le Titulaire, tant en phase de conception qu'en exécution, doit s'assurer de la parfaite intégration des solutions techniques et architecturales. Le détail des prestations est

fourni dans le DCE mis à disposition sur la plateforme SAFETENDER. La valeur estimée hors TVA correspond au montant maximum hors taxe de l'accord-cadre.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: L'accord cadre est passé pour une première période de 24 mois, reconductible de manière expresse 2 fois un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder 48 mois

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: PARIS

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

Lisätiedot: Paris et la région Ile de France

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 6 000 000,00 EUR

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Les documents relatifs à la candidatures sont précisés dans le document en annexe "Règles de la consultation". Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (groupement, sous-traitance), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché. Les candidats souhaitant déposer un dossier de candidature suivent la procédure figurant dans le document intitulé « modalités de dépôt des candidatures et des offres » téléchargeable sur la plateforme : <https://achats-banquedefrance.safetender.com/> étant précisé que la remise papier est interdite pour le présent marché. Attention: lors du téléchargement du dossier de consultation sur la plateforme, les candidats ne sont pas obligés de s'identifier. Mais s'ils ne procèdent pas à cette formalité, ils ne sont pas avertis par la plateforme des éventuelles modifications opérés dans le cadre de l'appel d'offres, et ils ne reçoivent pas les réponses aux questions. Conformément à l'article R2144-5 du code de la commande publique, les candidats retenus pour déposer une offre seront inviter à produire les certificats fiscaux et sociaux visés aux articles 1er et 2 de l'arrêté du 22 mars 2019, fixant la liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales donnant lieu à la délivrance de certificats pour l'attribution de marchés publics et de contrats de concession. Chaque candidat est tenu de signaler, selon les modalités prévues pour les questions, les anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions qui sont susceptibles de le léser à la lecture des pièces du présent avis. A défaut de les avoir signalées, les candidats sont réputés admettre

que ces éventuelles anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions ne les ont pas lésés dans leur compréhension des exigences et règles de sélection posées par le présent avis au titre des candidatures.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Capacité économique et financière minimum : Chiffre d'affaire minimum de 750 000€ sur l'exercice N ou N-1. Il est précisé qu'en cas de groupement, le chiffre d'affaires retenu pour la comparaison avec le niveau minimal requis sera la somme des chiffres d'affaires des membres du groupement. (Renseignements à fournir par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré) Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: Capacité économique et financière minimum : 1- Le résultat net doit être positif sur au moins 1 des 3 derniers exercices (source : liasse fiscale, compte de résultat). 2- Le ratio capitaux propres/capital social doit être supérieur à 0,5 sur au moins 1 des 3 derniers exercices, cette condition n'étant pas éliminatoire pour une entreprise bénéficiant d'un plan de continuation (source : liasse fiscale, compte de résultat). 3 - Le ratio provision clients/créances clients doit être inférieur à 0.5 sur au moins 1 des 2 derniers exercices. Il est précisé qu'en cas de groupement, ces 3 ratios devront être respectés par le seul mandataire du groupement. Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (quelle que soit la nature juridique des liens existants entre eux : groupement, sous-traitance, filiale, maison mère ...), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché. Toutes les candidatures qui ne présenteront pas le niveau minimum de capacité économique et financière requis seront éliminées.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Une liste des principales références exécutées en lien avec l'objet du marché, au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du marché, indiquant les prestations, le montant, la date et le destinataire public ou privé, Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Si le candidat présente plus de 10 références, seulement les 10 premières références présentées seront évaluées. Les documents doivent être fournis par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels au cours des 3 dernières années. La déclaration précise la part d'encadrement et effectif en lien avec l'objet présent marché. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Laadunvalvontainstituuttien sertifikaatit

Valintaperusteen kuvaus: Les certificats de qualifications professionnelles établis par des organismes indépendants. Il est précisé que la preuve peut être apportée par tout moyen ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: La loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, prévoient l'obligation de recourir aux services d'un architecte sans préjudice du recours à d'autres personnes participant à la conception. En cas de groupement momentané d'entreprises, un architecte, ou une société d'architecture, tels que décrits dans la Loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, devront être membres et mandataire de ce groupement.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 6

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Nimi: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Kuvaus: En cas de problèmes techniques ou pour toutes éventuelles questions concernant la plateforme, la hotline est joignable aux coordonnées suivantes : - Tél : 0 825 00 13 26 (0,20 euros / min + prix appel) - Courriel : support@safetender.com

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 12/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Les candidats peuvent se présenter seuls ou en groupement momentané d'entreprises. Le groupement peut être conjoint ou solidaire. S'il est conjoint, le mandataire du groupement doit être solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la Banque de France. Les candidats ne peuvent ni cumuler la qualité de candidat individuel et la qualité de membre d'un groupement, ni être mandataire de plusieurs groupements, ni être mandataire d'un groupement et cotraitant dans un autre groupement. De plus, un cotraitant ne peut pas se présenter en tant que membre de plusieurs groupements. La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : La loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, prévoient l'obligation de recourir aux services d'un architecte sans préjudice du recours à d'autres personnes participant à la conception. En cas de groupement momentané d'entreprises, un architecte, ou une société d'architecture, tels que décrits dans la Loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, devront être membres et mandataire de ce groupement.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: BANQUE DE FRANCE

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative, pouvant être exercé jusqu'à la signature du marché, - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, - Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. - Référé-suspension (article L. 521-1 du CJA) ouvert aux tiers au contrat et exercé en parallèle d'un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat, - Recours en excès de pouvoir contre les actes détachables ou les clauses réglementaires du contrat. Ce recours doit être exercé dans les délais prévus à l'article R. 421.1 du CJA, - Référé en matière de secret des affaires prévu à l'article R. 557-3 du CJA, en cas d'atteinte au secret des affaires et à tout moment de la procédure de passation.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: BANQUE DE FRANCE

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: BANQUE DE FRANCE

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: BANQUE DE FRANCE
Rekisterinumero: 57210489100013
Yksikkö: Direction des achats
Postiosoite: 39 rue Croix des Petits Champs
Postitoimipaikka: PARIS CEDEX 01
Postinumero: 75049
Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)
Maa: Ranska
Yhteyspiste: Nathalie DELAMALMAISON
Sähköposti: 1197-ACHATS_IMMO-UT@banquefrance.fr
Puhelin: 01 42 44 93 82
Internetosoite: www.banquefrance.fr
Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>
Hankkijaprofiili: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
TED eSender
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union
Rekisterinumero: PUBL
Postitoimipaikka: Luxembourg
Postinumero: 2417
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)
Maa: Luxemburg
Sähköposti: ted@publications.europa.eu
Puhelin: +352 29291
Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 90ccfc49-a88c-4907-ac57-dffa88ca3136 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyispäivä: 11/02/2026 10:18:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska
Ilmoituksen julkaisunumero: 103577-2026
EUVL S -lehden numero: 30/2026
Julkaisupäivä: 12/02/2026