

## 104260-2026 - Kilpailu

**Alankomaat – Rakennustyöt – Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp**

**OJ S 31/2026 13/02/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stichting Prisma

Sähköposti: [paul.nijkamp@key-quality.nl](mailto:paul.nijkamp@key-quality.nl)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp

Kuvaus: De nieuwbouw van Kindcentrum de Kemp te Egchel moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer(s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. In de nieuwe situatie bedraagt het bestaande (te verbouwen) bouwdeel ca 683m<sup>2</sup> BVO en het nieuwbouw gedeelte bedraagt ca 1.336m<sup>2</sup> BVO.  
Menettelyn tunniste: 42daafec-31af-4799-9994-701e83423a8e

Sisäinen tunniste: KQPN/2026/2

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Egchel

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

### 5. Osa

---

## 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp

Kuvaus: De nieuwbouw van Kindcentrum de Kemp te Egchel moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer(s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. In de nieuwe situatie bedraagt het bestaande (te verbouwen) bouwdeel ca 683m<sup>2</sup> BVO en het nieuwbouw gedeelte bedraagt ca 1.336m<sup>2</sup> BVO. Sisäinen tunniste: 1

### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Egchel

### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

### 5.1.6. Yleistä tietoa

#### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

### 5.1.10. Vertailuperusteet

#### Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

#### Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteit  
Kuvaus: Kwaliteit  
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)  
Vertailuperusteen luku: 60  
**Kriteeri:**  
Tyyppi: Laatu  
Nimi: Presentatie  
Kuvaus: Presentatie  
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)  
Vertailuperusteen luku: 10

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 02/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika  
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411991>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 30/03/2026

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411991>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)  
Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Stichting Prisma - Rechtbank Roermond

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stichting Prisma

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stichting Prisma

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stichting Prisma

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stichting Prisma

Rekisterinumero: 933220822

Postiosoite: Kerkstraat 32  
Postitoimipaikka: Panningen  
Postinumero: 5981CG  
Maaryhmittely (NUTS): Noord-Limburg (NL421)  
Maa: Alankomaat  
Yhteyspiste: Paul Nijkamp  
Sähköposti: [paul.nijkamp@key-quality.nl](mailto:paul.nijkamp@key-quality.nl)  
Puhelin: +31 885545000  
Internetosoite: <http://www.prisma-spo.nl>

**Muut yhteyspisteet:**

Virallinen nimi: Rechtbank Roermond  
Postiosoite: Willem II Singel 67  
Postitoimipaikka: Roermond  
Postinumero: 6041 HR  
Maaryhmittely (NUTS): Noord-Limburg (NL421)  
Maa: Alankomaat  
Sähköposti: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)  
Internetosoite: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio  
Muutoksenhakuelin  
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 475cebdb-410a-466d-a84e-f4a651879c5a - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppe: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 12/02/2026 13:56:43 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti  
Ilmoituksen julkaisunumero: 104260-2026  
EUVL S -lehden numero: 31/2026  
Julkaisupäivä: 13/02/2026