

107793-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Suojapinnoitusten levitystyöt – 4-W-0012677-25: Selecteren aannemer voor de renovatie van parkeergarage Veranda in de gemeente Rotterdam

OJ S 32/2026 16/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Rotterdam

Sähköposti: aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 4-W-0012677-25: Selecteren aannemer voor de renovatie van parkeergarage Veranda in de gemeente Rotterdam

Kuvaus: Europese niet-openbare aanbesteding voor het selecteren van een aannemer voor het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van groot onderhoud aan parkeergarage Veranda, gelegen tussen de Piet Smitskade en het Cor Kieboomplein in de wijk IJsselmonde, gemeente Rotterdam.

Menettelyn tunniste: 9a5a3ffb-e963-4831-b3f5-d405e608da63

Sisäinen tunniste: 4-W-0012677-25

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45442000 Suojapinnoitusten levitystyöt

Lisäluokitus (cpv): 45262670 Metallien työstäminen, 45262680 Hitsaus, 45442100 Maalaustyöt, 45442200 Ruostesuojaustyöt, 45442300 Pinnansuojaustyö, 45443000 Julkisivutyöt, 45453000 Tarkastus- ja kunnostustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Siem Heidenstraat 6

Postitoimipaikka: Rotterdam

Postinumero: 3077MS

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Zie documentatie

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: De in deze aankondiging opgenomen uitvoeringsplanning is concept, en kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: 4-W-0012677-25: Selecteren aannemer voor de renovatie van parkeergarage Veranda in de gemeente Rotterdam

Kuvaus: Europese niet-openbare aanbesteding voor het selecteren van een aannemer voor het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van groot onderhoud aan parkeergarage Veranda, gelegen tussen de Piet Smitskade en het Cor Kieboomplein in de wijk IJsselmonde, gemeente Rotterdam.

Sisäinen tunniste: 4-W-0012677-25

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45442000 Suojapinnoitusten levitystyöt

Lisäluokitus (cpv): 45262670 Metallien työstäminen, 45262680 Hitsaus, 45442100 Maalaustyöt, 45442200 Ruostesuojaustyöt, 45442300 Pinnansuojaustyö, 45443000 Julkisivutyöt, 45453000 Tarkastus- ja kunnostustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Siem Heidenstraat 6

Postitoimipaikka: Rotterdam

Postinumero: 3077MS

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Zie documentatie

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 04/05/2026

Päätymispäivä: 29/10/2027

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: De in deze aankondiging opgenomen uitvoeringsplanning is concept, en kunnen geen rechten aan worden ontleend.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Laagst acceptabele bod

Kuvaus: Er zal een drempelwaarde voor de kwaliteit ingesteld worden. Van alle Inschrijvingen die hieraan voldoen, zal uiteindelijk gunning plaats vinden aan de Inschrijver met de laagste inschrijvingssom.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 1

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Laagst acceptabele bod, kwaliteitsdrempel

Kuvaus: De kwaliteit zal worden beoordeeld op de aspecten communicatie met de omgeving, organisatie / afstemming met andere stakeholders, mitigeren van uitvoeringsrisico's, welke in een bij inschrijving in te dienen plan van aanpak dienen te worden beschreven. Er zal een drempelwaarde voor de kwaliteit ingesteld worden. Zie verder gunningcriterium 1.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 2

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: hollanti

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 30/06/2025 21:55:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://s2c.mercell.com/today/146932>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 19/09/2025

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://s2c.mercell.com/today/146932>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Van de voor gunning in aanmerking komende inschrijver zal een zekerheidstelling in de vorm van een bankgarantie worden verlangd, groot € 100.000,-.

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 17/07/2025 10:00:29 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Asiakirjoja ei voida toimittaa myöhemmin.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank Rotterdam

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Zie de selectieleidraad, behorende bij deze aanbestedingsprocedure. De bezwaartermijnen zoals beschreven in het Aanbestedingsreglement voor Werken 2016 (ARW2016) zijn van toepassing.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Rotterdam

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Gemeente Rotterdam

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Rotterdam

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Gemeente Rotterdam

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Rotterdam

Rekisterinumero: 24483298

Yksikkö: Inkoop- en Aanbestedingszaken, team ABZ

Postiosoite: Coolsingel 40

Postitoimipaikka: Rotterdam

Postinumero: 3011AD

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Dhr. C.W. van Koppen

Sähköposti: aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Puhelin: +31651753172

Internetosoite: <https://www.rotterdam.nl>

Hankkijaprofiili: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Rechtbank Rotterdam

Rekisterinumero: 82947740

Postiosoite: Wilhelminaplein 125

Postitoimipaikka: Rotterdam

Postinumero: 3072 AK

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Puhelin: +31 883626000

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

5c55a0bd-c69c-40e0-be21-56be4076f2b5-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Alleen de uitvoeringstermijn is gewijzigd.

10.1. Muutos

Osion tunniste: ORG-0001

10.1. Muutos

Osion tunniste: ORG-0002

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Muutosten kuvaus: Deze rectificatie is verzonden wegens een wijziging in de uitvoeringstermijn. De opdracht is inhoudelijk niet wezenlijk gewijzigd.

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000

Muutosten kuvaus: De opdracht is niet wezenlijk gewijzigd, doch de aanbesteder acht het proportioneel om wegens de gewijzigde uitvoeringstermijn de aankondiging wel te rectificeren. De aanmeldingsfase is doorlopen, en de inschrijvingsfase is reeds gestart. Indien er zwaarwegende belangen zijn om de aanmeldingsfase opnieuw te starten, dan dient dit binnen 20 dagen na het plaatsen van deze aankondiging aan de aanbesteder kenbaar te worden gemaakt.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 5b44a5ac-6ded-4f86-9652-ad1aae948342 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 12/02/2026 14:02:32 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 12/02/2026 14:03:24 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 107793-2026

EUVL S -lehden numero: 32/2026

Julkaisupäivä: 16/02/2026