

108193-2026 - Kilpailu

Saksa – Kuorirakennetyöt – Los 3.3 Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

OJ S 32/2026 16/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: MAWV

Sähköposti: post@mawv.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Los 3.3 Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

Kuvaus: Rekonstruktion, Sanierung und Anbau für ein Verwaltungsgebäude

Menettelyn tunnistenumero: 258b4c24-7f2f-4a1f-b711-c632a24c407a

Sisäinen tunnistenumero: 23-3/5-1920-3.3

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45223220 Kuorirakennetyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Bahnhofstr.6

Postitoimipaikka: Königs Wusterhausen

Postinumero: 15711

Maaryhmittely (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Beengte Verhältnisse Zugänglichkeit zur Baustelle Dienstags und Freitag eingeschränkt

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YK1HLF8#

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Gem. §§ 123 und 124 GWB

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Petos: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Korruptio: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Maksukyvyttömyys: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Varat selvitysmiehen hallinnassa: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Liiketoiminta on keskeytetty: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Gem. §§ 123 und 124 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Los 3.3 Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

Kuvaus: Beweissicherung Bestands Gebäude Verkehrssicherung Ca. 300m³ Beräumung Bestandsgebäude Ca. 120 Stk. Ausbau Fenster und Türen Ca. 350m² Abriss Wand- und Deckenputz Ca. 200m² Abriss Bodenplatte Ca. 590m² Abriss Holzbalkendecken Ca. 390m² Abriss Dach Ca. 15 Stk. Türöffnungen umbauen Ca. Türöffnung im Bestandsmauerwerk herstellen Ca. 200m³ Erdarbeiten Ca. 450m² Gründung Ca. 450m² Abdichtung Ca. 550m² Ziegeleinhangdecken Ca. 250m² Stahlbetondecken Ca. 320m² Stahlbetonwände Ca. 20t Stahlbauarbeiten Stützen Unterzüge und Rahmen
Sisäinen tunniste: 23-3/5-1920-3.3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45223220 Kuorirakennetyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Bahnhofstr.6

Postitoimipaikka: Königs Wusterhausen

Postinumero: 15711

Maaryhmittely (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Beengte Verhältnisse Zugänglichkeit zur Baustelle Dienstags und Freitag eingeschränkt

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 30/06/2026

Päättymispäivä: 12/03/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Angabe zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. siehe Formblatt 124
Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Nachweis der Ausführung vergleichbarer Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren mit einer Gesamtauftragssumme von jeweils mindestens 500.000,00 EUR ohne Umsatzsteuer durch Angaben zu der Art der Arbeiten, deren Ausführungszeitraum und dem Auftraggeber (Name und Telefonnummer).

Nachzuweisen sind zwei Referenzarbeiten. Auf gesondertes Verlangen sind Bestätigungen der Auftraggeber der betreffenden Referenzbauvorhaben über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten und den finanziellen Auftragsumfang sowie die Ausführungszeit nachzureichen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist, nicht älter als 1 Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes nicht älter als 1 Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft nicht älter als 1 Jahr - Auszug aus dem Gewerbezentralregister nicht älter als 3 Monate

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: - Nachweis der Haftpflichtversicherung

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal anzugeben.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Auszug aus dem Gewerbezentralregister nicht älter als 3 Monate

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbares Register nicht älter als 1 Jahr

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: niedrigster Preis

Kuvaus: niedrigster Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Ensisijaisuusjärjestys

Vertailuperusteen luku: 1

Perustelut vertailuperusteiden painotuksen ilmoittamatta jättämiselle: niedrigster Preis erhält die größte Gewichtung

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Pakollinen

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 30 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Nachforderungen sind mit einer Frist von 6 KT einzureichen

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Vergabemarkplatz Brandenburg 20.02.2026 10:00 Uhr

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: - Vereinbarung zur Umsetzung des § 6

Brandenburgisches Vergabegesetz (BbgVergG), - Vereinbarung zum Einsatz von

Nachunternehmen gem. § 8 BbgVergG, - Vereinbarung zu Kontrollen gem. § 9 BbgVergG und zu Vertragsstrafe, Kündigung und Auftragssperre gem. § 10 BbgVergG. s. Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: s. Vergabeunterlagen

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: § 160 Abs. 3 GWB schreibt vor: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: MAWV

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: MAWV

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: MAWV

Rekisterinumero: 12-121092720717219-18

Postiosoite: Köpenicker Straße 25

Postitoimipaikka: Königs Wusterhausen
Postinumero: 15711
Maaryhmittely (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)
Maa: Saksa
Sähköposti: post@mawv.de
Puhelin: +49 33752568823
Faksi: +49 33752568826
Internetosoite: <https://www.mawv.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Rekisterinumero: t:03318661719
Postiosoite: Heinrich-Mann-Allee 107
Postitoimipaikka: Potsdam
Postinumero: 14473
Maaryhmittely (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)
Maa: Saksa
Internetosoite: <https://mwaek.brandenburg.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

9dd31b43-cc1f-40ab-ad57-2e8a3fd47441-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Nyt saatavilla olevat tiedot

Kuvaus

:

Änderung und Ergänzung der Bekanntmachung zu Ausschlussgründen, Eignungskriterien und Auftragsbedingungen.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Muutosten kuvaus: siehe Bekanntmachung

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: a15d4631-51e5-4bd7-ab97-a2a75040ce0f - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 13/02/2026 12:55:26 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 108193-2026

EUVL S -lehden numero: 32/2026

Julkaisupäivä: 16/02/2026