123839-2026 - Kilpailu

Belgia – Maa-alueiden hoito – Groenonderhoud en winterdienst 2026-2029
OJ S 37/2026 23/02/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: AZ Rivierenland vzw
Sähköposti: stefaan.van.dyck@azr.be
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys
Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Groenonderhoud en winterdienst 2026-2029
Kuvaus: Deze opdracht bevat het onderhoud van de terreinen, zowel groen als verharde, op verschillende locaties. AZ Rivierenland bevat volgende locaties: AZ Bornem AZ Rumst AZ Willebroek Hierbij behoren eveneens volgende locaties: Kinderdagverblijf Kabouterland (Bornem) Kinderdagverblijf De Kapoentjes (Bornem) WZC De Wijtshage (Rumst) De opdracht omvat volgende taken: - het verwerken van meststoffen; - het onderhoud van grasmatten; - het onderhoud van bosgoed, heesters, rozen en coniferen; - het onderhoud van boomspiegels; - het onkruidvrij houden van verhardingen; - het verwijderen van afval; - het verwijderen van bladafval; - het verwijderen van onkruid en effenen van de petanquebaan; - het ontmossen van voetpaden, trappen en wandelpaden; - het onkruidvij houden van groendaken (waar van toepassing) De opdracht betreft eveneens het winteronderhoud, meer bepaald het sneeuw en/of ijsvrij houden van de terreinen (toegangswegen, parking, voetpaden, personeels in- en uitgangen, alsook het uitvoeren van permanentie hiervoor.
Menettelyn tunniste: 381a3953-db3d-4211-b0b9-5d8ab04e0ac0
Sisäinen tunniste: PPP0RB-342/6033/SVD/2026/004
Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa
Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot
Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4
Sopimusehdot:
Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet
Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001
Ilmoituksen nimi: Groen -en winteronderhoud Campus Bornem
Kuvaus: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Bornem (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).
Sisäinen tunniste: SVD/2026/004_1

5.1.1. Tarkoitus
Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito
Optiot:
Optioiden kuvaus: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Suorituspaikka
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto
Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen
Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1
Lisätietoja uusimisesta: Het perceel 1 bevat een verlenging.

5.1.6. Yleistä tietoa
Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet
Valintaperusteen kuvaus: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, …), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, …) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku
Valintaperusteen kuvaus: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financi?le draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog

risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via https://www.creditsafe.be/ Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financi?le toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen
Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:
Tyyppi: Kustannukset
Kuvaus: Prijs
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 60
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Duurzaamheid
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 10
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Kwaliteit
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:
Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 25/03/2026
Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.publicprocurement.be
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: AZ Rivierenland vzw

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: AZ Rivierenland vzw

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Groen -en winteronderhoud Campus Rumst

Kuvaus: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Rumst (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).

Sisäinen tunniste: SVD/2026/004 2_2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito

Optiot:

Optioiden kuvaus: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Het perceel 2 bevat een verlenging.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni

2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet
Valintaperusteen kuvaus: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, …), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, …) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku
Valintaperusteen kuvaus: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financi?le draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via https://www.creditsafe.be/ Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financi?le toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb.

referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen
Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

5.1.10. Vertailuperusteet
Kriteeri:
Tyyppi: Kustannukset
Kuvaus: Prijs
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 60
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Duurzaamheid
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 10
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Kwaliteit
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026

5.1.12. Hankinnan ehdot
Menettelyn ehdot:
Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 25/03/2026
Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.publicprocurement.be
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät
Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku
Muutoksenhakuelin: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: AZ Rivierenland vzw
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: AZ Rivierenland vzw

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Groen -en winteronderhoud Campus Willebroek
Kuvaus: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie Campus Willebroek (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).
Sisäinen tunniste: SVD/2026/004 3_3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito
Optiot:
Optioiden kuvaus: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1
Lisätietoja uusimisesta: Het perceel 3 bevat een verlenging.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet
Valintaperusteen kuvaus: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, …), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, …) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku
Valintaperusteen kuvaus: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financi?le draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via https://www.creditsafe.be/ Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financi?le toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen
Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

5.1.10. Vertailuperusteet
Kriteeri:
Tyyppi: Kustannukset
Kuvaus: Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 60
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Duurzaamheid
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 10
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Kwaliteit
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:
Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 25/03/2026
Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.publicprocurement.be
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: AZ Rivierenland vzw
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: AZ Rivierenland vzw

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Groen -en winteronderhoud WZC De Wijtshage
Kuvaus: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie WZC De Wijtshage te Rumst

Sisäinen tunniste: SVD/2026/004 4_4

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito
Optiot:
Optioiden kuvaus: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1
Lisätietoja uusimisesta: Het perceel 4 bevat een verlenging.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet
Valintaperusteen kuvaus: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, …), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, …) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku
Valintaperusteen kuvaus: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset
Valintaperusteen kuvaus: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financi?le draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via https://www.creditsafe.be/ Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financi?le toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin
Valintaperusteen kuvaus: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen
Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:
Tyyppi: Kustannukset
Kuvaus: Prijs
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 60
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Duurzaamheid
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 10
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Kwaliteit
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:
Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 25/03/2026
Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.publicprocurement.be
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: AZ Rivierenland vzw
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: AZ Rivierenland vzw

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: AZ Rivierenland vzw
Rekisterinumero: BE0416851659
Postiosoite: 's Herenbaan 172
Postitoimipaikka: Rumst
Postinumero: 2840
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia
Yhteyspiste: Stefaan Van Dyck
Sähköposti: stefaan.van.dyck@azr.be

Puhelin: +32 38901831
Internetosoite: http://www.azr.be/
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002
Virallinen nimi: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Rekisterinumero: BE 0308357753
Postiosoite: Bolivarplaats 20
Postitoimipaikka: Antwerpen
Postinumero: 2000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia
Sähköposti: griffie.burgerlijk.rea.antwerpen@just.fagocytose.be
Puhelin: +32 32578011
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003
Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Rekisterinumero: BE 0475.480.736
Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers
Postinumero: 2000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia
Sähköposti: info@3p.eu
Puhelin: +32 3 294 30 51
Tämän organisaation roolit:
Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0004
Virallinen nimi: FPS Policy and Support
Rekisterinumero: BE 0671.516.647
Postitoimipaikka: Brussels
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: e.proc@publicprocurement.be
Puhelin: +32 2 740 80 00
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 1b2f4d8a-a851-4495-bc61-229b8b990956 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 19/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 19/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 123839-2026
EUVL S -lehden numero: 37/2026
Julkaisupäivä: 23/02/2026