

## 124194-2026 - Kilpailu

Saksa – Ovien, ikkunoiden ja niihin liittyvien osien asennustyöt – Denkmalgerechte Sanierung  
Oberamteistraße BA II - Verglasungsarbeiten  
OJ S 37/2026 23/02/2026  
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Reutlingen - Gebäudemanagement -  
Sähköposti: [bauen.vergabestelle@reutlingen.de](mailto:bauen.vergabestelle@reutlingen.de)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen  
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Denkmalgerechte Sanierung Oberamteistraße BA II - Verglasungsarbeiten  
Kuvaus: Verglasungsarbeiten (Sanierung der Fensterbestände und Herstellung von  
Bodenfenstern und Neuverglasungen)  
Menettelyn tunniste: 9efc36ae-3aaa-4e55-b5af-b2173dddc793  
Sisäinen tunniste: 11/26  
Menettelyn tyyppi: Avoin  
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45421100 Ovien, ikkunoiden ja niihin liittyvien osien asennustyöt  
Lisäluokitus (cpv): 45441000 Lasitustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Oberamteistraße 28-34  
Postitoimipaikka: Reutlingen  
Postinumero: 72764  
Maaryhmittely (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Maa: Saksa

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**  
Direktiivi 2014/24/EU  
vob-a-eu -

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja  
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:  
Korruptio:  
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:  
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:  
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:  
Petos:  
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:  
Maksukyvyttömyys:  
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:  
Varat selvitysmiehen hallinnassa:  
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:  
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:  
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:  
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:  
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:  
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:  
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:  
Liiketoiminta on keskeytetty:  
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:  
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Denkmalgerechte Sanierung Oberamteistraße BA II - Verglasungsarbeiten  
Kuvaus: Sanierung der Fensterbestände und Herstellung von Bodenfenstern und Neuverglasungen Es handelt sich in Summe um: - 52 zu bearbeitende Bestandsfenster - 4 Neuverglasungen (3 nach hist. Vorbild) - 7 Bodenfenster - eine Glastrennwand zum Treppenhaus und - eine neue Brandschutzfestverglasung Von den Bestandsfenstern sind 21 Verbundfenster, 5 Isolierglasfenster, 26 historische Einfachfenster (überwiegend mit Sprossenteilung) - davon 3 Stück Sonderelemente Die historischen Fenster in erhaltenswertem Zustand unterschiedlichster Zeitstellung sollen im Zuge dieser Maßnahme instandgesetzt und teilweise energetisch ertüchtigt werden. Fehlende bzw. nicht mehr verwendbare Fenster sollen als Originalnachbau neu hergestellt werden. Inhalt der vorliegenden Ausschreibung ist die Instandsetzung der Holzrahmen und -flügel, Erneuerung defekter Gläser sowie das Aufarbeiten und gangbar machen der Fensterbeschläge an den historischen Fenstern. Die Ausführungen der Fenster sind entsprechend der vielen Umbau- und Sanierungsmaßnahmen sehr inhomogen bezüglich Größe, Form, Proportion und Teilung der Fensteröffnung sowie Ausführung der Beschläge. Diese Zeitschichten sollen ablesbar erhalten bleiben und die Fenster und Türen jeweils in handwerklich tradierter Technik restauratorisch aufgearbeitet werden. Außerdem sollen in Bereichen hist. und ausstellungsbegründeter Signifikanz eine begehbare Verglasung eingebaut werden und so ein Einblick in den Boden und/oder ein Lichteinfall generiert werden. Im Wesentlichen sind folgende Maßnahmen zur Ausführung vorgesehen: · Flügel und Rahmen richten und gangbar machen, Überprüfung des Dichtschlusses an den Flügel · Fensterflügel ausbauen, notverglasen, Flügel und Rahmen alle losen Farbschichten außenseitig abtragen (Farbfassungen teilweise bleihaltig), · Innenseiten nach Möglichkeit nur Reinigung unter Erhalt der bestehenden Farbschichten · Holzinstandsetzung aller Fensterbauteile und Anarbeiten an den Bestand · Einbau der Rahmen und Flügel mit Anpassung an den Bestand · Beschlagsarbeiten · Entfernen von Fremdmaterial · Ausbau der Kittfasen (teilweise asbesthaltig) und Neuverfugung · Wetterschutzprofile überarbeiten, teilweise erneuern, um die Schlagregendichtigkeit der Bestandsfenster zu gewährleisten · Neuanstrich der

Fensteraußenseiten und Kittfuge mit Alkydharzlack (mit aromatenfreien Lösemitteln) · Herstellung und Einbau von Neuverglasungen (teilweise nach hist. Vorbild) Einbau von Isolierverglasung in Bestandsrahmen · Herstellung und Einbau von begehbaren Bodenfenstern Sämtliche Maßnahmen unterliegen der denkmalschutzrechtlichen Genehmigung.

Sisäinen tunniste: LOT-0000

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45421100 Ovien, ikkunoiden ja niihin liittyvien osien asennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45441000 Lasitustyöt

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Alkamispäivä: 24/07/2026

Päätymispäivä: 26/11/2027

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteen kuvaus: siehe Referenzvorgabe zum Bereich Denkmalpflege

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Gesamtpreis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19c6bce5b14-4e37cdfcba63e8e4>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.vergabe24.de/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 81 Päivät

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: -

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Stadt Reutlingen - Bürgerbüro Bauen - Marktplatz 22 72764 Reutlingen Deutschland

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Reutlingen - Gebäudemanagement

-

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Reutlingen - Gebäudemanagement

-

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-7001**

Virallinen nimi: Stadt Reutlingen - Gebäudemanagement -

Rekisterinumero: 08415061

Postiosoite: Marktplatz 22

Postitoimipaikka: Reutlingen

Postinumero: 72764

Maaryhmittely (NUTS): Reutlingen (DE141)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Stadt Reutlingen - Bürgerbüro Bauen -

Sähköposti: [bauen.vergabestelle@reutlingen.de](mailto:bauen.vergabestelle@reutlingen.de)

Puhelin: +49 71213035887

Faksi: +49 71213035505

Internetosoite: <https://www.reutlingen.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

**8.1. ORG-7004**

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Rekisterinumero: 08-A9866-40

Postiosoite: Kapellenstraße 17

Postitoimipaikka: Karlsruhe

Postinumero: 76131

Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Puhelin: 0719268730

Internetosoite: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

**8.1. ORG-7005**

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Rekisterinumero: 08-A986640

Postiosoite: Kapellenstraße 17

Postitoimipaikka: Karlsruhe

Postinumero: 76131

Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Puhelin: 0719268730

Internetosoite: <https://www.rpk.bwl.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-7006**

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Rekisterinumero: 08-A986640

Postiosoite: Kapellenstraße 17

Postitoimipaikka: Karlsruhe

Postinumero: 76131

Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Puhelin: +49 7219263112

Faksi: +49 7219263985

Internetosoite: <https://www.rpk.bwl.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Välityselin

### 8.1. ORG-7007

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversio: 840c7d9a-1ec8-48fe-889c-2f3413449951 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 20/02/2026 11:41:23 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 124194-2026

EUVL S -lehden numero: 37/2026

Julkaisupäivä: 23/02/2026