

## 127464-2026 - Kilpailu

Norja – Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt – Turnkey contract - Alteration of Terna omsorgsbustader

OJ S 38/2026 24/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Øygarden kommune

Sähköposti: [lise.hagen@oygarden.kommune.no](mailto:lise.hagen@oygarden.kommune.no)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Turnkey contract - Alteration of Terna omsorgsbustader

Kuvaus: There is a lack of sheltered accommodation for young people in Øygarden municipality. This is a user group consisting of youths and young vaccinations who need help and support to establish themselves in the own bustad. The Brukargruppa has often said challenges and need adapted to the heildøgns' health and welfare inhabitant. The Bustad complex shall be constructed with personnel shelter for heildøgn care. The aim of the procurement is to enter into a contract for the alteration of Terna nursery school to omsorgsbustad for young vaccinations. The alterations shall be carried out as a turnkey contract in accordance with NS 8407. There will be a site inspection/in-place conference Friday 20.02.2026, 10:00. Address: Ternholmvegen 59, 5337 Rong. Tenderers who would like to participate can register for writing through the communication module in Mercell.

Menettelyn tunniste: 78117656-0e90-4d0e-90e8-32932533f0a3

Sisäinen tunniste: 2025/29796

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: The procurements will be carried out in accordance with the Public Procurement Act of 17 June 2016 (LOA) and the Public Procurement Regulations (FOA) FOR 2016-08-12-974 parts I and part III. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (1).

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45100000 Rakennustyömaan valmistelutyöt, 45110000 Rakennusten purkutyöt ja maansiirtotyöt, 45113000 Rakennustyömaan perustustyöt, 45210000 Talonrakentaminen, 45211300 Talojen rakennustyöt, 45211340 Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt, 45215000 Terveys- ja sosiaalipalveluihin sekä polttohautaamiseen liittyvien rakennusten sekä yleisten käymälöiden rakentamistyöt, 45215100 Terveystenhoidon

rakennusten rakentamistyöt, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215214 Laitoskotien rakennustyöt, 45262700 Rakennusten muutostyöt, 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

#### **2.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Vestland (NO0A2)  
Maa: Norja

#### **2.1.4. Yleistä tietoa**

##### **Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The procurements will be carried out in accordance with the Public Procurement Act of 17 June 2016 (LOA) and the Public Procurement Regulations (FOA) FOR 2016-08-12-974 parts I and part III. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (1).

Anskaffelsesforskriften - The tender deadline is set to 07.04.2026.

#### **2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

## **5. Osa**

---

### **5.1. Osa: LOT-0000**

Ilmoituksen nimi: Turnkey contract - Alteration of Terna omsorgsbustader

Kuvaus: There is a lack of sheltered accommodation for young people in Øygarden municipality. This is a user group consisting of youths and young vaccinations who need help and support to establish themselves in the own bustad. The Brukargruppa has often said challenges and need adapted to the heildøgns' health and welfare inhabitant. The Bustad complex shall be constructed with personnel shelter for heildøgn care. The aim of the procurement is to enter into a contract for the alteration of Terna nursery school to omsorgsbustad for young vaccinations. The alterations shall be carried out as a turnkey contract in accordance with NS 8407. There will be a site inspection/in-place conference Friday 20.02.2026, 10:00. Address: Ternholmvegen 59, 5337 Rong. Tenderers who would like to participate can register for writing through the communication module in Mercell.

Sisäinen tunnistus: 2025/29796

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45100000 Rakennustyömaan valmistelutyöt, 45110000 Rakennusten purkutyöt ja maansiirtotyöt, 45113000 Rakennustyömaan perustustyöt, 45210000 Talonrakentaminen, 45211300 Talojen rakennustyöt, 45211340 Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt, 45215000 Terveys- ja sosiaalipalveluihin sekä polttohautaamiseen liittyvien rakennusten sekä yleisten käymälöiden rakentamistyöt, 45215100 Terveystenhoidon rakennusten rakentamistyöt, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215214 Laitoskotien rakennustyöt, 45262700 Rakennusten muutostyöt, 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Vestland (NO0A2)  
Maa: Norja

### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

### 5.1.6. Yleistä tietoa

#### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: norja

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 06/03/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://permalink.mercell.com/270268375.aspx>

### 5.1.12. Hankinnan ehdot

#### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://permalink.mercell.com/270268375.aspx>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: norja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

#### Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

#### Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

### 5.1.15. Menetelmät

#### Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

#### Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Hordaland tingrett

Muutoksenhakuelin: Hordaland tingrett

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: The waiting period after the award is ten days.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Hordaland tingrett

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Øygarden kommune  
Rekisterinumero: 922530890  
Postiosoite: Foldnesvegen 1  
Postitoimipaikka: Straume  
Postinumero: 5354  
Maaryhmittely (NUTS): Vestland (NO0A2)  
Maa: Norja  
Yhteyspiste: Lise Kongsvik Hagen  
Sähköposti: [lise.hagen@oygarden.kommune.no](mailto:lise.hagen@oygarden.kommune.no)  
Puhelin: 56160229  
Internetosoite: <https://www.oygarden.kommune.no/>

#### Tämän organisaation roolit:

Ostaja

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Hordaland tingrett  
Rekisterinumero: 974737418  
Postitoimipaikka: Bergen  
Postinumero: 5020  
Maaryhmittely (NUTS): Vestland (NO0A2)  
Maa: Norja

#### Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

## 10. Muutos

---

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

0de2210f-7e4a-4605-9c3e-c06ed6c944c9-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

The tender deadline is set to 07.04.2026.

### 10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

### 10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 52e01d36-233c-4860-ad67-02514945f019 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 23/02/2026 10:55:48 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 23/02/2026 10:56:13 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 127464-2026

EUVL S -lehden numero: 38/2026

Julkaisupäivä: 24/02/2026