

## 130886-2026 - Kilpailu

### Itävalta – Aluelämmitysjärjestelmän rakennustyöt – Rahmenvereinbarung Rohrleitungsbau 2026-2030

OJ S 39/2026 25/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

## 1. Ostaja

---

### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

Sähköposti: [einkauf@burgenlandenergie.at](mailto:einkauf@burgenlandenergie.at)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Hankintayksikön toimiala: Sähkön liittyvät toiminnot

## 2. Menettely

---

### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Rahmenvereinbarung Rohrleitungsbau 2026-2030

Kuvas: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von Fernwärmerohrleitungen und Datenkabel im Burgenland nach den Bestimmungen in der Rahmenvereinbarung.

Menettelyn tunniste: c1d34800-2cb2-46e2-9a4a-2278c4c75af4

Sisäinen tunniste: 0014-2026-10012733

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von Fernwärmerohrleitungen und Datenkabel im Burgenland nach den Bestimmungen in der Rahmenvereinbarung.

#### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232140 Aluelämmitysjärjestelmän rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45231100 Putkijohtojen yleiset rakentamistyöt, 45314320

Tietokonekaapeloinnit

#### 2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

#### 2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 3

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 3

#### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-5314

Ilmoituksen nimi: Rohrleitungsbau 2026-2030 - W1: Bezirk Neusiedl/Eisenstadt  
Kuvaus: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von Fernwärmerohrleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Neusiedl/Eisenstadt) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.  
Sisäinen tunniste: 1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232140 Aluelämmitysjärjestelmän rakennustyöt  
Lisäluokitus (cpv): 45231100 Putkijohtojen yleiset rakentamistyöt, 45314320 Tietokonekaapeloinnit  
**Optiot:**  
Optioiden kuvaus: Zeitoption: 3x 1 jahr

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Nordburgenland (AT112)  
Maa: Itävalta

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 28/04/2026  
Kesto: 48 Kuukaudet

#### 5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 4 315 200,00 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa  
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista  
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei  
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja  
**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**  
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 1  
Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

**Kriteeri:**  
Tyyppe: Laatu  
Kuvaus: Verkürzung der Lieferzeit  
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)  
Vertailuperusteen luku: 20  
**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236359>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

##### **Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 16/03/2026

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236359>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Ausschreibungsunterlagen

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: siehe Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.15. Menetelmät**

##### **Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Netz Burgenland GmbH, im

Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

#### **5.1. Osa: LOT-6727**

Ilmoituksen nimi: Rohrleitungsbau 2026-2030 - W2: Bezirk Oberpullendorf

Kuvaus: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von

Fernwärmerohrleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Oberpullendorf) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.

Sisäinen tunniste: 2

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232140 Aluelämmitysjärjestelmän rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 42511100 Lämmönvaihtimet, 45331100 Keskuslämmityslaitteiden asennustyöt, 45231100 Putkijohtojen yleiset rakentamistyöt, 45314320 Tietokonekaapeloinnit

**Optiot:**

Optioiden kuvaus: Zeitoption: 3x 1 jahr

**5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Mittelburgenland (AT111)

Maa: Itävalta

**5.1.3. Arvioitu kesto**

Alkamispäivä: 28/04/2026

Kesto: 48 Kuukaudet

**5.1.4. Uusiminen**

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

**5.1.5. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 488 000,00 EUR

**5.1.6. Yleistä tietoa**

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

**5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 1

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

**5.1.10. Vertailuperusteet**

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Verkürzung der Lieferzeit

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236359>

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 16/03/2026

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236359>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Ausschreibungsunterlagen

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: siehe Ausschreibungsunterlagen

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Netz Burgenland GmbH, im

Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

**5.1. Osa: LOT-0082**

Ilmoituksen nimi: Rohrleitungsbau2026-2030 - W3: Bezirk Oberwart

Kuvaus: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von Fernwärmerohrleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Oberwart) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.

Sisäinen tunniste: 3

**5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232140 Aluelämmitysjärjestelmän rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 42511100 Lämmönvaihtimet, 45331100 Keskuslämmityslaitteiden

asennustyöt, 45231100 Putkijohtojen yleiset rakentamistyöt, 45314320 Tietokonekaapeloinnit

**Optiot:**

Optioiden kuvaus: Zeitoption: 3x 1 jahr

**5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Südburgenland (AT113)

Maa: Itävalta

**5.1.3. Arvioitu kesto**

Alkamispäivä: 28/04/2026

Kesto: 48 Kuukaudet

#### 5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 232 000,00 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 1

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Verkürzung der Lieferzeit

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236359>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 16/03/2026

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236359>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Ausschreibungsunterlagen

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei  
Sähköinen laskutus: Sallittu  
Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä  
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä  
Rahoitusjärjestelyn kuvaus: siehe Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.15. Menetelmät**

##### **Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista  
Osallistujien enimmäismäärä: 3

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Netz Burgenland GmbH, im

Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

## **8. Organisaatiot**

---

### **8.1. ORG-0125**

Virallinen nimi: Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

Rekisterinumero: 9110015731781

Postiosoite: Kasernenstraße 9

Postitoimipaikka: Eisenstadt

Postinumero: 7000

Maaryhmittely (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Maa: Itävalta

Yhteyspiste: Einkauf

Sähköposti: [einkauf@burgenlandenergie.at](mailto:einkauf@burgenlandenergie.at)

Puhelin: +43 577700

Internetosoite: <https://www.netzburgenland.at>

##### **Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

### **8.1. ORG-0082**

Virallinen nimi: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Rekisterinumero: 9110022341188

Postiosoite: Europaplatz 1

Postitoimipaikka: Eisenstadt

Postinumero: 7000

Maaryhmittely (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Maa: Itävalta

Sähköposti: [verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at](mailto:verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at)

Puhelin: +43 2682668111100

Internetosoite: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

##### **Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: f417e7dd-b838-44be-9ddd-cdf14af928fa - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 24/02/2026 13:22:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 130886-2026

EUVL S -lehden numero: 39/2026

Julkaisupäivä: 25/02/2026