

**Espanja-Majadahonda: Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto**

OJ S 55/2021 19/03/2021

Hankintailmoitus

Palvelut

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

**I kohta: Hankintaviranomainen**

---

**I.1. Nimi ja osoitteet**

Virallinen nimi: Director Gerente de Fremap

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus: G28207017

Postiosoite: Carretera de Pozuelo, 61, edificio de la sede social

Postitoimipaikka: Majadahonda (Madrid)

NUTS-koodi: ES300 Madrid

Postinumero: 28222

Maa: Espanja

Yhteyshenkilö: Director Gerente de FREMAP

Sähköpostiosoite: [licitaciones@fremap.es](mailto:licitaciones@fremap.es)**Internetosoite (-osoitteet):**Pääasiallinen osoite: <http://www.fremap.es>Hankkijaprofiilin osoite: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>**I.3. Viestintä**

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QXxE%2BUHyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QXxE%2BUHyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D)

Lisätietoja saa edellä mainittu osoite

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä edellä mainittuun osoitteeseen

Sähköinen viestintä edellyttää sellaisten työkalujen ja välineiden käyttämistä, jotka eivät ole yleisesti saatavilla. Nämä työkalut ja välineet ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta:

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>**I.4. Hankintaviranomaisen tyyppi**

Muu tyyppi: Otras entidades del sector público

**I.5. Pääasiallinen toimiala**

Yleinen julkishallinto

**II kohta: Kohde**

---

**II.1. Hankinnan laajuus****II.1.1. Nimi**

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla

**II.1.2. Pääasiallinen CPV-koodi**

50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

**II.1.3. Sopimuksen tyyppi**

Palvelut

**II.1.4. Lyhyt kuvaus**

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla.

**II.1.5. Arvioitu kokonaisarvo**

Arvo ilman alv:tä: 1 897 571,96 EUR

**II.1.6. Osia koskevat tiedot**

Tämä sopimus on jaettu osiin: ei

**II.2. Kuvaus**

**II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

50711000 Rakennuksen sähkölaitteiden korjaus ja huolto, 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

**II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: ES España

Pääasiallinen suorituspaikka: ESPAÑA.

**II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla.

**II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Jäljempänä mainitut perusteet

Laatuperuste - Nimi: 3. Memoria de la prestación del servicio (plan de ejecución) / Painotus: 20

Laatuperuste - Nimi: 4. Memoria de la prestación del servicio (mejoras) / Painotus: 10

Kustannusperuste - Nimi: 2. Materiales y equipos asumidos por el licitador / Painotus: 15

Kustannusperuste - Nimi: 1. Oferta económica / Painotus: 55

**II.2.6. Arvioitu arvo**

Arvo ilman alv:tä: 1 897 571,96 EUR

**II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 24

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

**II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: ei

**II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: kyllä

Kuvaus mahdollisuuksista:

Una posible prórroga de veinticuatro meses.

## **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

## **II.2.14. Lisätiedot**

### **III kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot**

---

#### **III.1. Osallistumisvaatimukset**

##### **III.1.1. Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset**

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus:

Otras capacidades: se expone a continuación.

##### **III.1.2. Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta**

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus:

Cifra anual de negocio. Descripción: criterios de solvencia: el/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2018, 2019 y 2020), en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior al importe de la duración inicial del lote al que se presente, EUR impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

##### **III.1.3. Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle**

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus:

— trabajos realizados. Descripción: Criterios de solvencia: el/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de mantenimiento integral de instalaciones de edificios hospitalarios con internamiento en el conjunto de los últimos tres años (2018, 2019 y 2020), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el valor estimado del lote al que se presente, impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas,

— medidas de gestión medioambiental. Descripción: criterios de solvencia: los licitadores deberán presentar el certificado de cumplimiento de las norma UNE EN ISO-14001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas,

— instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad. Descripción: criterios de solvencia: los licitadores deberán presentar el certificado de cumplimiento de las norma UNE EN ISO-9001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

#### **III.2. Sopimukseen liittyvät ehdot**

##### **III.2.2. Sopimuksen toteuttamista koskevat ehdot**

Consideraciones de tipo social. Descripción: el adjudicatario se compromete a ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal, por lo que los ingresos o beneficios procedentes del presente contrato público serán íntegramente declarados y tributados

conforme a la legislación fiscal vigente, prohibiéndose expresamente la utilización de domicilios y su consiguiente tributación en algún país de la lista de paraísos fiscales establecida por la OCDE, bien sea de forma directa o a través de empresas filiales. El incumplimiento de lo establecido en esta cláusula es causa de resolución del contrato.

## **IV kohta: Menettely**

---

### **IV.1. Kuvaus**

#### **IV.1.1. Menettelyn luonne**

Avoim menettely

#### **IV.1.3. Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä**

#### **IV.1.8. Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)**

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta: ei

### **IV.2. Hallinnolliset tiedot**

#### **IV.2.2. Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

Päivämäärä: 23/04/2021 Paikallinen aika: 14:00

#### **IV.2.3. Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt tai osallistumishakemukset lähetetään valituille ehdokkaille**

#### **IV.2.4. Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa**

Espanja

#### **IV.2.7. Tarjousten avaamista koskevat ehdot**

Päivämäärä: 18/05/2021 Paikallinen aika: 12:00

Paikka:

La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir online, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura.

Datos de dirección:

- calle: carretera de Pozuelo, 61,
- código postal: 28222,
- población: Majadahonda (Madrid),
- país: ESPAÑA.

## **VI kohta: Täydentävät tiedot**

---

### **VI.1. Toistuvia hankintoja koskevat tiedot**

Kyse on toistuvasta hankinnasta: ei

### **VI.3. Lisätiedot**

### **VI.4. Muutoksenhakumenettelyt**

#### **VI.4.1. Muutoksenhakuelin**

Virallinen nimi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postiosoite: Avenida General Perón, 38, 8.<sup>a</sup> planta

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28020

Maa: Espanja

Sähköpostiosoite: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Puhelin: +34 913491319

Faksi: +34 913491441

**VI.5. Tämän ilmoituksen lähettämispäivä**

15/03/2021