

138320-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Talojen rakennustyöt – Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

OJ S 41/2026 27/02/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Nationaal Coördinator Groningen

Sähköposti: h.hazenberg@nationaalcoördinatorgroningen.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Kuvaus: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen.

Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Menettelyn tunniste: 0e8ab499-8948-4e55-9a28-da1cb1b17b73

Sisäinen tunniste: 1c007e38-d063-4a53-8031-c072ea6dd8c9

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211300 Talojen rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Ten Boer

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Zie documentatie.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Kuvaus: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen.

Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Sisäinen tunniste: 80927852-d440-4a2b-afff-cd936fae4bd1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211300 Talojen rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

Määrä: 20 kappaletta

Optiot:

Optioiden kuvaus: Zie selectieleidraad

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Ten Boer

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Zie documentatie.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 03/09/2026

Päätymispäivä: 31/12/2027

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: hollanti

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Bankgarantie. Nadere informatie volgt bij inschrijvingsfase.

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank Noord-Nederland

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Zie Selectieleidraad.

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Nationaal Coördinator Groningen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Nationaal Coördinator Groningen

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Nationaal Coördinator Groningen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Nationaal Coördinator Groningen

Rekisterinumero: 52813150
Postiosoite: Cascadeplein 10
Postitoimipaikka: Groningen
Postinumero: 9726AD
Maaryhmittely (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Harm Jan Hazenberg
Sähköposti: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Puhelin: +31629690818
Internetosoite: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Hankkijaprofiili: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Rechtbank Noord-Nederland
Rekisterinumero: 82950385
Postiosoite: Guyotplein 1
Postitoimipaikka: Groningen
Postinumero: 9712NX
Maaryhmittely (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 7111c56d-f4d0-4e7e-95f0-1653d2143064 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypit: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 25/02/2026 16:16:46 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 25/02/2026 16:18:42 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 138320-2026
EUVL S -lehden numero: 41/2026
Julkaisupäivä: 27/02/2026