

139358-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennustyöt – Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'Office Central d'Action Sociale et Culturel du Ministère de la Défense (OCASC)

OJ S 41/2026 27/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: BEFIN

Sähköposti: karine.fabry@wallonie-entreprendre.be

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'Office Central d'Action Sociale et Culturel du Ministère de la Défense (OCASC)

Kuvaus: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'OCASC en vue d'atteindre un label énergétique A. Le présent marché vise à atteindre les objectifs suivants au terme des négociations : - L'étude privilégiée de solutions industrialisées ou préfabriquées ou toute solution équivalente en termes de résultats tels que l'amélioration de la qualité d'exécution, la réduction des nuisances sur site (bruit, poussières, etc) et la maîtrise accrue des délais. Le Pouvoir adjudicateur cite comme exemple l'usage de bardages et composants compatibles avec une préfabrication en atelier. À cet effet, le pouvoir adjudicateur encourage le recours à des procédés de construction industrialisés, tels que la préfabrication d'éléments hors-site, ou à toute solution équivalente permettant d'atteindre des résultats au moins équivalents. » - L'intégration de matériaux biosourcés ou à faible impact environnemental lorsque celle-ci est compatible avec les objectifs techniques et financiers.

Menettelyn tunnistus: 1423555c-bcba-4f24-85c8-94b9958a92e0

Sisäinen tunnistus: RWT-2026\83

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: RWT-2026\83 - 1

Kuvaus: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'OCASC en vue d'atteindre un label énergétique A. Le présent marché vise à atteindre les objectifs suivants au terme des négociations : - L'étude privilégiée de solutions industrialisées ou préfabriquées ou toute solution équivalente en termes de résultats tels que l'amélioration de la qualité d'exécution, la réduction des nuisances sur site (bruit, poussières, etc) et la maîtrise accrue des délais. Le Pouvoir adjudicateur cite comme exemple l'usage de bardages et composants compatibles avec une préfabrication en atelier. À cet effet, le pouvoir adjudicateur encourage le recours à des procédés de construction industrialisés, tels que la préfabrication d'éléments hors-site, ou à toute solution équivalente permettant d'atteindre des résultats au moins équivalents. » - L'intégration de matériaux biosourcés ou à faible impact environnemental lorsque celle-ci est compatible avec les objectifs techniques et financiers.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 23/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: CONSEIL D'ETAT

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Selon la loi Recours sur les Marchés Publics

8. Organisaatiot**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: BEFIN

Rekisterinumero: 0419202029_2621

Postiosoite: avenue Maurice Destenay 13

Postitoimipaikka: Liège

Postinumero: 4000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Maa: Belgia

Sähköposti: karine.fabry@wallonie-entreprendre.be

Puhelin: 042219870

Hankkijaprofiili: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2621&includeOrganisationChildren=true>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: SPF Stratégie et Appui

Rekisterinumero: BE001

Postiosoite: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Postitoimipaikka: Bruxelles

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia
Sähköposti: revise@publicprocurement.be
Puhelin: +32 2 740 80 00
Internetosoite: <https://bosa.belgium.be>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: CONSEIL D'ETAT
Rekisterinumero: 0931814266
Postitoimipaikka: BRUXELLES
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

ca36dace-af4e-4ca3-a94d-775415d4ee80-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Rectification des exigences d'agréation. Consulter l'espace documents pour prendre connaissance de l'avis rectificatif au Guide de Sélection. Le forum est prolongé. Les candidatures sont   remettre pour le lundi 23 mars, 10h.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE
Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 26/02/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 5d071525-bf9a-47a0-a867-6ed8432f3f5c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai  ytt oikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakioj rjestelm 

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen l hetysp iv : 26/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 26/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 139358-2026

EUVL S -lehden numero: 41/2026

Julkaisupäivä: 27/02/2026