

144042-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Koulurakennusten rakentamistyöt – Realisatie Kindcentrum Wassenaar

OJ S 42/2026 02/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar

Sähköposti: lotte.kwaaitaal@tenderpeople.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Realisatie Kindcentrum Wassenaar

Kuvaus: Middels een fusie tussen twee scholen wil SKOW een kindcentrum realiseren met een omvang van circa 2.760 m2. Het contract met de aannemer zal traditioneel worden vormgegeven op basis van het uitgewerkte Technisch Ontwerp (TO) door het integraal ontwerpteam. In de gunningsfase zal voor het prijscriterium gewerkt worden met een bodembedrag van €8.000.000,- exclusief btw en een plafondbedrag van 10.000.000,- exclusief btw (prijsspeil 2025).

Menettelyn tunniste: b65e00a7-3fe0-485b-ac1e-10cabb810918

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45214200 Koulurakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Wassenaar

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Realisatie Kindcentrum Wassenaar

Kuvaus: Middels een fusie tussen twee scholen wil SKOW een kindcentrum realiseren met een omvang van circa 2.760 m2. Het contract met de aannemer zal traditioneel worden vormgegeven op basis van het uitgewerkte Technisch Ontwerp (TO) door het integraal ontwerpteam. In de gunningsfase zal voor het prijs criterium gewerkt worden met een bodembedrag van €8.000.000,- exclusief btw en een plafondbedrag van 10.000.000,- exclusief btw (prijsspeil 2025).

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45214200 Koulurakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

Optiot:

Optioiden kuvaus: Optionele afname: * Het bouwrijp maken van de locatie, inclusief het slopen van de voormalige voetbalkooi; * Herinrichting van het park. Te weten: inrichting van het parkeerterrein, aanleggen van routes/toegangsweg voor hulpdiensten, rooien/aanhelen van groenstructuren, planten van bomen, struiken en wadi t.b.v. openbaar gebied. Aanleggen van openbaar toegankelijk wijk-/ontmoetingsplein dat tevens dient als speelterrein voor de midden- en bovenbouw. Aanbrengen van openbare verlichting en openbaar toegankelijke speelinrichting. Aanleggen van gemeenschappelijke entreezone i.c.m. toegang Norlandia.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Wassenaar

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 16 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Zie leidraad.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteit

Kuvaus: Zie leidraad.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 90

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413911>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 13/05/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413911>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar - Jan Schraven

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar

Rekisterinumero: 165316228

Postiosoite: Thorbeckestraat 37

Postitoimipaikka: Wassenaar
Postinumero: 2241 KR
Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Lotte Kwaaitaal
Sähköposti: lotte.kwaaitaal@tenderpeople.nl
Puhelin: +31 645441676
Internetosoite: <http://www.skowassenaar.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Jan Schraven
Postiosoite: Westhaven 61
Postitoimipaikka: Gouda
Postinumero: 2801 PN
Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Jan Schraven
Sähköposti: info@janschravenadvies.nl
Puhelin: +31 612946351
Internetosoite: <http://www.skowassenaar.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 3c5ad001-238d-4efe-ba5b-db844e1ad10e - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/02/2026 11:27:33 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 144042-2026
EUVL S -lehden numero: 42/2026
Julkaisupäivä: 02/03/2026