

144447-2026 - Kilpailu

Saksa – Turvallisuuspalvelut – Wach- und Sicherheitsdienstleistungen 2026

OJ S 42/2026 02/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Herne

Sähköposti: submissionsstelle@herne.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Wach- und Sicherheitsdienstleistungen 2026

Kuvaus: Die Städte und Gemeinden des Landes Nordrhein-Westfalen sind verpflichtet, die nach dem Gesetz über die Zuweisung und Aufnahme ausländischer Flüchtlinge (Flüchtlingsaufnahmegesetz) zugewiesenen Personen aufzunehmen und unterzubringen. Zu diesem Zweck betreibt die Stadt Herne die unten aufgeführten Einrichtungen sowie eine Obdachlosenunterkunft. Die Stadt Herne übernimmt die Betreuung von Flüchtlingen und Obdachlosen in den dauerhaften Einrichtungen und Belegwohnungen durch ihre Mitarbeiter/-innen (Betriebs- und Betreuungsleistungen) selbst. Für die Sicherheit der Mitarbeiter/-innen der Stadt Herne und der Bewohner der Einrichtungen ist zusätzlich der Einsatz eines externen Sicherheitsdienstleisters erforderlich.

Menettelyn tunniste: 8636dbbe-b20d-41aa-aead-0ea31c4603f5

Sisäinen tunniste: VgV-2026-0002

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Das Vergabeverfahren wird als nicht offenes Verfahren gemäß § 16 VgV durchgeführt. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79710000 Turvallisuuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 79713000 Vartiointipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Herne

Postitoimipaikka: Herne

Postinumero: 44625

Maaryhmittely (NUTS): Herne, Kreisfreie Stadt (DEA55)

Maa: Saksa

Lisätiedot: *****1. Flüchtlingsunterkunft Ackerstraße, Ackerstraße 10 44652 Herne
*****2. Flüchtlingsunterkunft Dorstener Straße, Dorstener Straße 51 44625 Herne
*****3. Flüchtlingsunterkunft Zechenring, Zechenring 13, 16 und 18 44628 Herne *****4.
Obdachlosenunterkunft Buschkampstraße, Buschkampstraße 14 - 32 44625 Herne

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYD6DGDD#

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Wach- und Sicherheitsdienstleistungen 2026

Kuvas: Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind Wach- und

Sicherheitsdienste für die folgenden Liegenschaften: *****1. Flüchtlingsunterkunft

Ackerstraße *****2. Flüchtlingsunterkunft Dorstener Straße *****3. Flüchtlingsunterkunft

Zechenring *****4. Obdachlosenunterkunft Buschkampstraße

Sisäin tunniste: VgV-2026-0002

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79710000 Turvallisuuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 79713000 Vartiointipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Herne

Postitoimipaikka: Herne

Postinumero: 44625

Maaryhmittely (NUTS): Herne, Kreisfreie Stadt (DEA55)

Maa: Saksa

Lisätiedot: *****1. Flüchtlingsunterkunft Ackerstraße, Ackerstraße 10 44652 Herne

*****2. Flüchtlingsunterkunft Dorstener Straße, Dorstener Straße 51 44625 Herne

*****3. Flüchtlingsunterkunft Zechenring, Zechenring 13, 16 und 18 44628 Herne *****4.

Obdachlosenunterkunft Buschkampstraße, Buschkampstraße 14 - 32 44625 Herne

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausion enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Die Laufzeit des Vertrages beginnt am 01.11.2026 um 00:00 Uhr am

Morgen und endet am 31.10.2028 um 24:00 Uhr, ohne dass es einer Kündigung bedarf. Der

Auftraggeber kann den Vertrag mit einer Frist von 4 Wochen zum Laufzeitende durch

schriftliche Erklärung gegenüber dem Auftragnehmer zweimalig um jeweils 1 Jahr verlängern.

Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, den Vertrag zu verlängern.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Befähigung zur Berufsausübung (Anlage TNW 03) ***a)

Eigenerklärung, dass der Bewerber / das Mitglied einer Bewerbergemeinschaft in das Berufsregister (z. B. Handelsregister) oder ein vergleichbares Register des Herkunftslandes eingetragen ist (ggf. Auszug aus dem Handelsregister); ***b) Erlaubnis zur Ausübung des Bewachungsgewerbes im Sinne des § 34a GewO (Bewerber mit Sitz außerhalb Deutschlands haben eine gleichwertige Bescheinigung oder Urkunde einer zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörde des Herkunftslandes beizufügen).

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123,124 GWB

(Anlage TNW 04) ***a) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen §§ 123,124 GWB; ***b) Angaben zu Einträgen im Gewerbezentralregister; ***c) Angaben zu Einträgen im Wettbewerbsregister; ***d) Angaben zur Erklärung in Bezug auf die Eignung.

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (Anlage TNW 05)

***Angabe der Gesamtumsätze der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteiden kuvaus: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (Anlage TNW 06) Die folgenden genannten Anforderungen müssen im Falle einer Bewerbergemeinschaft durch die Bewerbergemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Für die Beurteilung der technischen Leistungsfähigkeit einer Bewerbergemeinschaft wird die Bewerbergemeinschaft als Ganzes beurteilt. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt. Eine Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen für die erforderliche berufliche Leistungsfähigkeit oder die einschlägige berufliche Erfahrung ist nur möglich, wenn diese Unternehmen die Leistung erbringen, für die diese Kapazitäten benötigt werden (§ 47 Abs. 1 VgV). Der Bewerber hat folgende Angaben zu machen:

***a) Benennung von Referenzen aus den letzten 3 Jahren (maßgeblich für die Berechnung ist der Tag, an dem die Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge endet) über die Erbringung von vergleichbaren Sicherheitsdienstleistungen in Einrichtungen zur Unterbringung von Geflüchteten und/oder Obdachlosen (Mindestanforderung) mit Angaben zu: - Bezeichnung und Inhalt des Referenzauftrags; - Beschreibung der ausgeführten Leistungen (z. B. Besetzung Pforte, Personenkontrolle, Objektrundgänge, etc.); - Ausführungszeitraum; - Schichtsystem; - Anzahl der vom Bewerber/Mitglied einer Bewerbergemeinschaft pro Schicht eingesetzten Mitarbeiter; - ungefähre Größe und Verwendungszweck des Objekts; - Angabe

zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Unterauftragnehmer); - Auftraggeber mit Kontaktdaten (E-Mail, Telefon) eines Ansprechpartners beim Auftraggeber. Die Bewerber können zu den im Teilnahmeantrag zu benennenden Referenzen Auftraggebererklärungen entsprechend dem als Anlage 09 beigefügten Vordruck einreichen, in denen der jeweilige Referenzauftraggeber u. a. die im Wesentlichen vertragsgemäße Auftragserfüllung erklärt. ***b) Angabe der Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten (festangestellten) Mitarbeiter. ***c) Angabe der zum Zeitpunkt der Einreichung des Teilnahmeantrags im Unternehmen beschäftigten (festangestellten) Mitarbeiter, die über die Sachkunde gemäß § 34a GewO verfügen und für die eine Zuverlässigkeitsüberprüfung durch die zuständige Behörde durchgeführt wurde. ***d) Vorlage eines gültigen Zertifikats über ein von einer akkreditierten Stelle zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertig). Das Zertifikat ist im Falle einer Bewerbergemeinschaft für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft vorzulegen. Sofern der Einsatz eines Unterauftragnehmers geplant ist, muss auch der Unterauftragnehmer ein entsprechendes Zertifikat vorlegen. *****Mindestanforderungen an die Referenzen ***a) Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft muss über mindestens zwei Referenzen aus den letzten 3 Jahren (maßgeblich für die Berechnung ist der Tag, an dem die Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge endet) über die Erbringung von vergleichbaren Sicherheitsdienstleistungen in Einrichtungen zur Unterbringung von Geflüchteten und /oder Obdachlosen mit vergleichbarer Größe (mindestens 150 untergebrachte Personen) verfügen. ***b) Die Vergleichbarkeit der erbrachten Sicherheitsdienstleistungen setzt voraus, dass der Bewerber dort hauptverantwortlich die Sicherheitsdienstleistungen seit / für mindestens 6 Monate(n) (zum Zeitpunkt Ablauf der Bewerbungsfrist) mit eigenem Personal organisiert(e) und erbringt / erbrachte (kein Nachunternehmer eines anderen Sicherheitsdienstleisters) und die Leistung im 24/7-Betrieb erbracht wird/wurde. ***c) Mindestens eine der vorgelegten Referenzen muss eine Unterbringungseinrichtung für Geflüchtete (Asylbewerber) mit einer Belegungszahl von mindestens 200 Personen betreffen.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Ensisijaisuusjärjestys: 12 345,00

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Angebotsvergleichspreis

Kuvas: Angebotsvergleichspreis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Erfahrungen der vorgesehenen Objektleitung

Kuvas: Die Bewertung der Erfahrungen der vorgesehenen Objektleitung erfolgt auf

Grundlage der für diese benannten Referenzaufträge im Hinblick auf die Dauer der

einschlägigen Erfahrungen. Für die Objektleitung können dabei maximal 10 Punkte erreicht

werden. In die Wertung fließen dabei ausschließlich Referenzen ein, die die folgenden

Mindestanforderungen erfüllen: - Leitung (Objektleitung oder stellvertretende Objektleitung)

des Sicherheitsdienstes bei der Erbringung von vergleichbaren Sicherheitsdienstleistungen in Einrichtungen zur Unterbringung von Geflüchteten und /oder Obdachlosen mit vergleichbarer Größe (mindestens 150 untergebrachte Personen); - die Referenzen werden außerdem nur dann als vergleichbar angesehen, wenn die Leitungsaufgaben durch die benannte Person vor Ort (mindestens in der Zeit von 9:00 Uhr bis 15:00 Uhr) in der jeweiligen Einrichtung wahrgenommen wurden. Für weitere Einzelheiten wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Konzept zur Auftragsdurchführung

Kuvas: Anhand des vom Bieter gemäß Ziffer 4.4.7 der Bewerbungsbedingungen mit dem Angebot vorzulegenden Konzepts bewertet der Auftraggeber, ob und in welchem Maß eine fach- und anforderungsgerechte Leistungserbringung in Bezug auf die jeweiligen Unterkriterien zu erwarten ist. Bei der Bewertung sind neben der Vollständigkeit der geforderten Angaben insbesondere auch die Plausibilität, die Strukturiertheit, die fachliche Vertretbarkeit sowie die Detaillierung der Angaben von Bedeutung. Der Auftraggeber nimmt - unter Ausübung seines Beurteilungsspielraumes - eine Gesamtbetrachtung der vom Bieter vorgenommenen Angaben und Aussagen vor. Für weitere Einzelheiten wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 10/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD6DGDD/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD6DGDD>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD6DGDD>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Das Angebot muss vollständig sein, die Preise und die in den Vergabeunterlagen geforderten Erklärungen und Angaben enthalten sowie sämtliche in den Vergabeunterlagen dargestellten Vorgaben erfüllen. Unvollständige Angebote können ausgeschlossen werden.

Der Auftraggeber kann unter Beachtung der Grundsätze der Transparenz und der

Gleichbehandlung fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachfordern bzw. vervollständigen oder korrigieren lassen oder eine Aufklärung über aufklärungsbedürftige Inhalte der Angebote, ggf. auch mehrfach, betreiben. Eine solche Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur ist gemäß § 56 Abs. 3 S. 1 VgV unzulässig, soweit es sich um leistungsbezogene Unterlagen handelt, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand von Zuschlagskriterien betreffen. Der Bieter hat sicherzustellen, dass die von ihm eingereichten Unterlagen vollständig, verständlich und eindeutig sind. Sämtliche Angebotsbestandteile müssen daher insbesondere strukturiert und eindeutig gekennzeichnet sein. Änderungen des Bieters an seinen Eintragungen oder Streichungen müssen als solche gekennzeichnet und zweifelsfrei sein. Anderenfalls kann das Angebot ausgeschlossen werden.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Weiter wird auf die Rügeobliegenheiten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 3 GWB und die - gegebenenfalls verkürzte - Frist des § 134 Abs. 2 GWB hingewiesen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Herne

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Herne

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Herne

Rekisterinumero: DE125416650

Postiosoite: Friedrich-Ebert-Platz 2

Postitoimipaikka: Herne

Postinumero: 44623

Maaryhmittely (NUTS): Herne, Kreisfreie Stadt (DEA55)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Submissionsstelle

Sähköposti: submissionsstelle@herne.de

Puhelin: +49 232316-2139

Faksi: +49 232316-12339297

Internetosoite: <https://www.herne.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Rekisterinnumero: DE164242157

Postiosoite: Albrecht-Thaer-Straße 9

Postitoimipaikka: Münster

Postinumero: 48147

Maaryhmittely (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Vergabekammer Westfalen

Sähköposti: vergabekammer@brms.nrw.de

Puhelin: +49 251411-0

Faksi: +49 251411-2165

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinnumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 47fcecc0-9863-4246-b292-c40f7c8ad96a - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/02/2026 16:24:29 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 144447-2026

EUVL S -lehden numero: 42/2026

Julkaisupäivä: 02/03/2026