

146876-2026 - Kilpailu

**Saksa – Vapaa-ajan-, urheilu-, kulttuuri-, majoitus- ja ravintolarakennusten rakentamistyöt –
Planung und Errichtung EAE Kerpen
OJ S 43/2026 03/03/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bezirksregierung Köln
Sähköposti: zentrale.vergabestelle@brk.nrw.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Planung und Errichtung EAE Kerpen
Kuvaus: Nicht nur aufgrund des Angriffskriegs in der Ukraine, auch aufgrund zahlreicher weiterer Konflikte auf der Welt nimmt die Zahl der sich auf der Flucht befindenden Menschen wei-ter zu. Dies ist nicht nur in den Kommunen spürbar, sondern auch das Land Nordrhein-Westfalen ist mit der herausfordernden Aufgabe konfrontiert, eine hohe Zahl Geflüchteter aufzunehmen und adäquat unterzubringen. Die bisherigen Unterbringungskapazitäten für Geflüchtete sind weitgehend ausgeschöpft. Aufgrund dieser Situation müssen schnellstmöglich zusätzliche Unterbringungsplätze für Geflüchtete geschaffen werden. Die Deckung des Unterbringungsbedarfs erfolgt durch die Errichtung von Unterkünften in Containerbauweise. Übergreifendes Ziel ist eine funktional, wirtschaftlich und terminlich optimierte Lösung in möglichst kurzer Zeit.
Menettelyn tunniste: 72fbe246-9018-4c92-a8ee-76840903002e
Sisäinen tunniste: 2026-008
Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45212000 Vapaa-ajan-, urheilu-, kulttuuri-, majoitus- ja ravintolarakennusten rakentamistyöt
Lisäluokitus (cpv): 44211100 Modulaariset ja siirrettävät rakennukset, 45211350 Monitoimitalojen rakennustyöt, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: EAE Kerpen, Humboldtstraße
Postitoimipaikka: Kerpen
Postinumero: 50171
Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)
Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YDCYTQD6SFHM# Die frist- und formgerecht eingegangenen Teilnahmeanträge werden gemäß den Wertungskriterien (Anlage 2 - Wertungsmatrix der Auswahlkriterien) im Hinblick auf ihre Befähigung und Erlaubnis der Bewerber zur Berufsausübung, die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit hin geprüft. Der Auftraggeber wird die geeignetsten Bewerber (drei bis fünf) zur Abgabe eines Angebotes auffordern.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Petos:

Korruptio:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Maksukyvyttömyys:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Planung und Errichtung EAE Kerpen

Kuvaus: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Planungs- und Bauleistungen für die Errichtung einer Erstaufnahmeeinrichtung (EAE) in der Kolpingstadt Kerpen. Es handelt sich um eine Landesunterkunft für rund 700 Personen, die auf einer unbebauten Ackerfläche entstehen soll. Das Grundstück ist erschlossen. Die Einrichtung soll voraussichtlich bis 2030 genutzt werden. Das derzeit als Acker genutzte Grundstück befindet sich im nordwestlichen Teil von Kerpen und hat eine Größe von insgesamt ca. 20.000 m2. Die Planungs- und Bauleistungen umfassen die erforderlichen Wohneinheiten einschließlich Sanitäranlagen, Bereiche für die Verwaltung der Einrichtung und Betreuungs- sowie

Freizeitangebote für die Bewohner sowie Bereiche für die Verpflegung. Die Einrichtung soll als Containermodulbau errichtet werden. Der genaue Umfang der Leistungen ergibt sich aus der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage 1). Den Vergabeunterlagen ist ein Entwurf des Vertrages (Anlage 6) beigelegt. Dieser stellt die Grundlagen der rechtlichen Beziehungen der Vertragsparteien dar. Das Angebot ist auf Grundlage der Vorgaben und Regelungen der Funktionalen Leistungsbeschreibung, der Standortbezogenen Unterlagen und des Vertrages zu erstellen.

Sisäinen tunniste: 2026-008

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45212000 Vapaa-ajan-, urheilu-, kulttuuri-, majoitus- ja ravintolarakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 44211100 Modulaariset ja siirrettävät rakennukset, 45211350

Monitoimitalojen rakennustyöt, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: EAE Kerpen, Humboldtstraße

Postitoimipaikka: Kerpen

Postinumero: 50171

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 03/08/2026

Päätymispäivä: 08/04/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan osallistumishakemuksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 1.1: Benennung (Einzel-) Bewerber (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Einzelbewerber verwenden das Formblatt Einzelbewerber (Anlage 3 - Formblatt 1.1). Bewerbergemeinschaften haben im Teilnahmeantrag jeweils die Mitglieder zu benennen sowie eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages zu benennen. Die Vollmacht des Vertreters der Bewerbergemeinschaft muss von sämtlichen Mitgliedern abgegeben werden und ist in Textform mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Hierzu ist das Formblatt Bewerbergemeinschaft (Anlage 3 - Formblatt 1.2) zu verwenden. Die Gründe zur Bildung der Bewerbergemeinschaft sind auf Anforderung darzulegen. Die

Eigenerklärungen und die geforderten Nachweise sind im Falle von Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft - sofern nicht anders gekennzeichnet - abzugeben. Alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft bzw. späteren Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber gesamtschuldnerisch für die angebotene Leistung. Veränderungen der Projektbeteiligten auf der Ebene des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft sind nur im vergaberechtlich zulässigen Rahmen möglich.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 1: Teilnahmeerklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 1.2: Benennung und Erklärung der Bewerbergemeinschaft (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Einzelbewerber verwenden das Formblatt Einzelbewerber (Anlage 3 - Formblatt 1.1). Bewerbergemeinschaften haben im Teilnahmeantrag jeweils die Mitglieder zu benennen sowie eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages zu benennen. Die Vollmacht des Vertreters der Bewerbergemeinschaft muss von sämtlichen Mitgliedern abgegeben werden und ist in Textform mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Hierzu ist das Formblatt Bewerbergemeinschaft (Anlage 3 - Formblatt 1.2) zu verwenden. Die Gründe zur Bildung der Bewerbergemeinschaft sind auf Anforderung darzulegen. Die Eigenerklärungen und die geforderten Nachweise sind im Falle von Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft - sofern nicht anders gekennzeichnet - abzugeben. Alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft bzw. späteren Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber gesamtschuldnerisch für die angebotene Leistung. Veränderungen der Projektbeteiligten auf der Ebene des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft sind nur im vergaberechtlich zulässigen Rahmen möglich.

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 2: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der Bewerber, sämtliche Bewerber einer Bewerbergemeinschaften sowie Eignungsleihgeber /Unterauftragnehmer haben das Formblatt Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 3 - Formblatt 2) auszufüllen. Etwaige Maßnahmen des Bewerbers zu einer Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung einzureichen.

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 3: Eigenerklärung Umsätze (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittliche Mindestjahresumsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für Containerbau i.H.v. mindestens EUR 10.000.000,00. Bei Bewerbergemeinschaften wird die addierte Umsatzzahl gewertet. Nachweis durch Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 3).

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 4: Eigenerklärung Mitarbeiterstruktur (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittlich mindestens 10 qualifizierte Mitarbeiter (VZÄ) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Als qualifizierte Mitarbeiter gelten Ingenieure, Techniker und Meister. Bei Bewerbergemeinschaften wird die addierte Mitarbeiterzahl gewertet. Nachweis durch Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 4).

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet
Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 5: Eigenerklärung Gesamtprojektleiter (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Gesamtprojektleiters (Anlage 3 - Formblatt 5), wobei der Gesamtprojektleiter namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Container- oder Modulbau verfügen muss. Der benannte Gesamtprojektleiter muss mindestens eine persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau mit den nachfolgenden Mindestanforderungen vorlegen: - Persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau, - Projektleitung in dem Referenzprojekt übernommen, - Baukosten von mindestens 1.000.000,00 EUR brutto (KG 300-400) und - Abschluss der Leistungen zwischen dem 01.01.2016 und Ablauf der Teilnahmefrist.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet
Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 6: Eigenerklärung Projektleiter Planung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Projektleiters Planung (Anlage 3 - Formblatt 6), wobei der Projektleiter Planung namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung verfügen muss. Der Projektleiter Planung muss darüber hinaus über eine Bauvorlageberechtigung verfügen.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet
Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 7: Eigenerklärung Projektleiter Planung TGA (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung bzgl. des einzusetzenden Projektleiters TGA (Anlage 3 - Formblatt 7), wobei der Projektleiter TGA namentlich festgelegt werden muss und über einen akademischen Grad Meister oder Technikerabschluss (oder gleichwertig) im Bereich Versorgungstechnik, Elektrotechnik oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung verfügen muss.

Kriteeri: Alihankinnan osuus
Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 8: Eigenerklärung Unteraufträge / Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Beabsichtigt der Bewerber - Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen (Unterauftragnehmer) oder - sich bei der Erfüllung eines Auftrages im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische oder berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so muss er die hierfür vorgesehenen Leistungen/Kapazitäten in seinem Teilnahmeantrag (Formblatt 8 der Anlage 3) benennen. Der Bewerber hat nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet (nur Eignungsleihe) sind. Er hat den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben. Entsprechende Verpflichtungserklärungen (Formblatt 9 der Anlage 3) dieser Unternehmen sind bei der Eignungsleihe mit dem Teilnahmeantrag, bei der Unterauftragsvergabe auf gesondertes Verlangen dem Auftraggeber vor Zuschlagserteilung vorzulegen. Für den Fall, dass der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft andere Unternehmen im Wege der Eignungsleihe gem. § 6d EU VOB /A in Anspruch nehmen will, haben diese Unternehmen ebenfalls die geforderten Angaben, Eigenerklärungen und Nachweise zu erbringen. Nimmt der Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, sollen diese gemeinsam für

die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben.

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 9: Verpflichtungserklärung zur Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Beabsichtigt der Bewerber - Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen (Unterauftragnehmer) oder - sich bei der Erfüllung eines Auftrages im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische oder berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so muss er die hierfür vorgesehenen Leistungen/Kapazitäten in seinem Teilnahmeantrag (Formblatt 8 der Anlage 3) benennen. Der Bewerber hat nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet (nur Eignungsleihe) sind. Er hat den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben. Entsprechende Verpflichtungserklärungen (Formblatt 9 der Anlage 3) dieser Unternehmen sind bei der Eignungsleihe mit dem Teilnahmeantrag, bei der Unterauftragsvergabe auf gesondertes Verlangen dem Auftraggeber vor Zuschlagserteilung vorzulegen. Für den Fall, dass der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft andere Unternehmen im Wege der Eignungsleihe gem. § 6d EU VOB /A in Anspruch nehmen will, haben diese Unternehmen ebenfalls die geforderten Angaben, Eigenerklärungen und Nachweise zu erbringen. Nimmt der Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, sollen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben.

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 10: Referenzerklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Zugelassen sind Referenzprojekte, deren Anforderungen mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die Anzahl der Referenzen wird nicht beschränkt. Jeder Bewerber bzw. jede Bewerbergemeinschaft hat Referenzen je Referenzbereich unter Beachtung der genannten Mindestanforderungen vorzulegen. Dabei handelt es sich um vergaberechtliche Mindestanforderungen, deren fehlende Erfüllung zum Ausschluss des Angebotes führt. Erfüllt jedoch eine Referenz die Mindestanforderungen mehrerer Referenzbereiche, kann diese Referenz zum Nachweis der Erfahrung in mehreren Referenzbereichen herangezogen werden. Referenzen in drei Bereichen: 1. Mindestens 2 Referenzen im Bereich Containerbau in einem vergleichbaren Projekt, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto). Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. 2. Mindestens 1 Referenz im Bereich Objektplanung eines vergleichbaren Projekts, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto), mind. LPh 3 bis 5 sowie 8, wobei die Anforderung zu den LPh durch Vorlage mehrerer Referenzen, die insgesamt die LPh 3 bis 5 sowie 8 abdecken, nachgewiesen werden kann. Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. 3. Mindestens 1 Referenz im Bereich Planung der Technischen Gebäudeausrüstung eines vergleichbaren Projekts, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten, mit Baukosten (KG 400 nach

DIN 276) von mindestens 250.000,00 Euro (netto) mind. LPh 3 bis 5 sowie 8, wobei die Anforderung zu den LPh durch Vorlage mehrerer Referenzen, die insgesamt die LPh 3 bis 5 sowie 8 abdecken, nachgewiesen werden kann. Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein. Die Referenzen sind durch Angabe des Leistungszeitraumes, des Leistungsgegenstandes, der Gesamtbaukosten, der Kontaktinformationen (Name der Auskunftsperson, Telefon, E-Mail) des Referenzgebers sowie allen Informationen, die erforderlich sind, um die Mindestanforderungen und die Auswahlkriterien zu überprüfen unter Nutzung des beiliegenden Formblattes "Referenzerklärung" (Anlage 3 - Formblatt 10) zu beschreiben, damit diese geprüft werden können. Darüber hinaus sind im Leistungsbereich Containerbau Referenzschreiben der jeweiligen Auftraggeber beizufügen.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 11: Eigenerklärung Versicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 5 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) sowie für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 5 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut. Nachweis durch eine Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 11).

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Formblatt 12: Eigenerklärung nach Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung zum fehlenden Bezug zu Russland im Sinne der "Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren" (Artikel 5k). Als Nachweis ist eine entsprechende Eigenerklärung (Anlage 3 - Formblatt 12) vorzulegen.

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Anhang 1: Handels-/ Berufsregistrauszug bzw. -auszüge (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Aktueller Berufs- oder Handelsregistrauszug (Kopie, bei Einreichung nicht älter als sechs Monate), soweit nach den jeweiligen Bestimmungen des Mitgliedstaates am Sitz oder Wohnsitz des Bewerbers entsprechendes verpflichtend vorgesehen ist. Der Auszug ist durch jeden Bewerber sowie sämtliche Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft vorzulegen.

Kriteeri: Palvelusopimuksia varten tarvitaan lupa tai jäsenyys tietyssä järjestössä

Valintaperusteen kuvaus: Anhang 2: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Anmeldung bei einer Berufsgenossenschaft

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Anhang 3: Nachweis der Bauvorlageberechtigung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Der Projektleiter Planung muss über eine Bauvorlageberechtigung verfügen. (Anlage 3 - Anhang 3)

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Anhang 4: Referenzschreiben des Auftraggebers für jede Referenz im Bereich Containerbau (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Im Leistungsbereich Containerbau sind Referenzschreiben der jeweiligen Auftraggeber beizufügen. (Anlage 3 - Anhang 4) Mindestens 2 Referenzen im Bereich Containerbau in einem vergleichbaren Projekt, d.h. von Wohneinrichtungen, Einrichtungen zur Unterbringung von Personen, Büro- und Verwaltungsgebäuden oder vergleichbaren Nutzungsarten mit Baukosten (KG 300 bis 400 nach DIN 276) von mindestens 1.000.000,00 Euro (netto). Die Fertigstellung der Leistungen muss zwischen dem 01.01.2016 und dem Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt sein.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Containerbau (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 50,00

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Objektplanung (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 33,33

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: TGA-Planung (Ziffer 4.1.2.5 des Verfahrensleitfadens)

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 16,67

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 24/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 23/04/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDCYTQD6SFHM>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 56 Vergabeverordnung.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Gesamtprojektleiter: Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Container- oder Modulbau, mindestens eine persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau: - Persönliche Referenz aus dem Bereich Containerbau, - Projektleitung in dem Referenzprojekt übernommen, - Baukosten von mindestens 1.000.000,00 EUR brutto (KG 300-400) und - Abschluss der Leistungen zwischen dem 01.01.2016 und Ablauf der Teilnahmefrist. Projektleiter Planung: Master oder Bachelor (oder gleichwertig) im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung, Bauvorlageberechtigung. Projektleiter TGA: Meister oder Technikerabschluss (oder gleichwertig) im Bereich Versorgungstechnik, Elektrotechnik oder vergleichbarer Fachrichtungen sowie über mindestens 7 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich Planung.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Rheinland

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Nr. 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Bezirksregierung Köln

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Bezirksregierung Köln

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Bezirksregierung Köln
Rekisterinumero: 05315-03002-81
Postiosoite: Zeughausstraße 2-8
Postitoimipaikka: Köln
Postinumero: 50667
Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Zentrale Vergabestelle
Sähköposti: zentrale.vergabestelle@brk.nrw.de
Puhelin: +49 221147-0
Internetosoite: <https://www.brk.nrw.de>
Hankkijaprofiili: <https://www.evergabe.nrw.de/>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland
Rekisterinumero: DE 812110859
Postiosoite: Zeughausstraße 2-8
Postitoimipaikka: Köln
Postinumero: 50667
Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Maa: Saksa
Sähköposti: VKRheinland@brk.nrw.de
Puhelin: +49 221147-3055
Faksi: +49 221147-2889
Internetosoite: https://www.brk.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 9fefcc40-7a0e-4406-bc81-540e5ac00b74 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/02/2026 19:30:47 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 146876-2026

EUVL S -lehden numero: 43/2026

Julkaisupäivä: 03/03/2026