

161451-2026 - Kilpailu

Itävalta – Rakennustyöt – So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum
Rechnitz
OJ S 47/2026 09/03/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH
Sähköposti: kanzlei@schramm-oebler.at
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö
Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz
Kuvaukset: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.
Menettelyn tunniste: a3e3b594-3367-4aab-9616-71bbac53ff0d
Sisäinen tunniste: 0
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei
Menettelyn tärkeimmät piirteet: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45431000 Laatoitustyöt, 45431100 Lattianlaatoitustyöt, 45431200 Seinien laatoitustyöt, 45430000 Lattianpäällystys- ja seinänverhoilutyöt, 45432000 Lattianteko- ja -päällystystyöt, seinänverhoilu- ja tapetointityöt, 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto, 50800000 Erilaiset korjaus- ja huoltopalvelut

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD), Ilmoitus
Korruptio: {0}
Petos: {0}
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: {0}

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: {0}
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: {0}
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: {0}
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: {0}
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: {0}
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: {0}
Puolustusmateriaalihankintoja koskeva ammatin harjoittamiseen liittyvä rikkomus: {0}
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: {0}
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: {0}
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: {0}
Kyvyttömyys osoittaa luotettavasti, että maan turvallisuudelle aiheutuvat riskit voidaan sulkea pois: {0}
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: {0}
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: {0}
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: {0}
Liiketoiminta on keskeytetty: {0}
Konkurssi: {0}
Maksukyvyttömyys: {0}
Varat selvitysmiehen hallinnassa: {0}
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: {0}

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0250

Ilmoituksen nimi: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz
Kuvaus: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45431000 Laatoitustyöt, 45431100

Lattianlaatoitustyöt, 45431200 Seinien laatoitustyöt, 45430000 Lattianpäällystys- ja seinänverhoilutyöt, 45432000 Lattianteko- ja -päällystystyöt, seinänverhoilu- ja tapetointityöt, 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto, 50800000 Erilaiset korjaus- ja huoltopalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Südburgenland (AT113)

Maa: Itävalta

5.1.3. Arvioitu kesto

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten: Der Vertrag wird für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Verlängerung der Gewährleistungsfrist

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Gesamtbewertungssumme

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 90

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 5 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio:

Landesverwaltungsgericht Burgenland

8. Organisaatiot

8.1. ORG-3551

Virallinen nimi: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Rekisterinumero: 9110032494669

Postiosoite: Marktstraße 3

Postitoimipaikka: Eisenstadt

Postinumero: 7000

Maaryhmittely (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Maa: Itävalta

Yhteyspiste: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Hauptstraße 22a, 7000 Eisenstadt, z.H. Mag.

Hannes Pesendorfer / Mag. Jacqueline Guger

Sähköposti: kanzlei@schramm-oebler.at

Puhelin: +43 14097609

Internetosoite: <https://www.schramm-oebler.at/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-4451

Virallinen nimi: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Rekisterinumero: 9110022341188

Postiosoite: Europaplatz 1

Postitoimipaikka: Eisenstadt

Postinumero: 7000

Maaryhmittely (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Maa: Itävalta

Sähköposti: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Puhelin: +43 2682668111100

Internetosoite: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: c8239495-666d-41fd-a4b2-fb91f2095023 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/03/2026 12:20:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 161451-2026
EUVL S -lehden numero: 47/2026
Julkaisupäivä: 09/03/2026