

162967-2026 - Kilpailu

Saksa – Paloasemien rakennustyöt – Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

OJ S 47/2026 09/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Sähköposti: Vergabe@Lohmar.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Kuvas: Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

Menettelyn tunniste: c490525f-abc5-4fba-9940-5e18e6de1124

Sisäinen tunniste: 2026-03-05-0004

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45216121 Paloasemien rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45260000 Kattotyöt ja muut rakennusalan erikoistyöt, 45261410 Katon eristystyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Lohmar

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXVCYYDYTQSEPTYE# Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich über den Vergabemarktplatz Rheinland bzw. NRW zur Verfügung gestellt. Eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht. Eingegangene Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers/der Fragestellerin über den Kommunikationsbereich des Vergabeverfahrens im o.g. Portal für alle Teilnehmenden beantwortet. Die Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen. Bitte wenden Sie sich bei Fragen zum Bietertool und technischen Problemen rund um das Vergabeverfahren an den Support der Firma cosinex: support.cosinex.de Tel.: +49 234 298796 0

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Petos: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Korruptio: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Maksukyvyttömyys: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Varat selvitysmiehen hallinnassa: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Liiketoiminta on keskeytetty: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Kuvaus: Die Stadt Lohmar beabsichtigt den Bau des Feuerwehrgerätehauses in der "Zur neuen Schule 10", Lohmar-Birk. Das Gebäude ist L-förmig konstruiert und besteht aus einer Fahrzeughalle und einem Sozialtrakt. Das Tragwerk des Gebäudes ist in Hybridbauweise geplant, welches zum Teil in Stahlbeton- zum Teil als Holzbau ausgeführt wird. übergeordnete Leistungsmengen: Baustelleneinrichtung 800m² Dampfsperre G200 S4 AL 1500 m² Dachabdichtung 2-lagig bituminös unter Gründach 1050 m² PIR 2 Grund- und

Gefälledämmung 80mm+130mm 450m2 intensive Dachbegrünung 400 m2 extensive Dachbegrünung 5 Stück Lichtkuppeln offenbar 200m Attikaabdeckung in ALU 90m Flachdachgeländer 16 Dachabläufe
Sisäinen tunniste: 2026-03-05-0004

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45216121 Paloasemien rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45260000 Kattotyöt ja muut rakennusalan erikoistyöt, 45261410 Katon eristystyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Lohmar

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 31/03/2026

Päätymispäivä: 31/07/2026

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

Hankinta kuuluu energiatehokkuusdirektiivin (EED) (EU) 2023/1791 soveltamisalaan

Energiatehokkuusdirektiiviin (EED) liittyvien tuotteiden, töiden, palveluiden ja rakennusten luettelo:

Rakennukset (Ympäristöä säästäviä julkisia hankintoja koskevat kriteerit)

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Angaben über den Gesamtumsatz im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Angaben zu Arbeitskräften im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis der Eintragung im Berufsregister im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenzen im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Siehe Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) in den Vergabeunterlagen.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 58 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämisen jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Die Unterlagen werden im Rahmen des § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Digital

Lisätiedot: Die Angebotsöffnung wird von mindestens zwei Mitarbeiter*innen der Stadtverwaltung gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Im Auftragsfall werden die Vertragsbedingungen des Landes NRW (512 EU) und die Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (BVB Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen) (513EU) Vertragsbestandteil.

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Es gelten die Bedingungen der "Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen - Teil A und Teil B" (VOB/A und VOB/B) in Verbindung mit den "Besonderen Vertragsbedingungen", den "Zusätzlichen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen", Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) sowie die "Besonderen Vertragsbedingungen des Landes NRW zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein Westfalen" (BVB TVgG NRW).

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Unwirksamkeit eines öffentlichen Auftrags nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Rekisterinumero: 053820028028-31001-44

Postiosoite: Rathausstraße 4

Postitoimipaikka: Lohmar

Postinumero: 53797

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Maa: Saksa

Sähköposti: Vergabe@Lohmar.de

Puhelin: +49 224615-118

Faksi: +49 224615-700118

Internetosoite: <https://www.Lohmar.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Rekisterinumero: 05382006006-31001-21

Postiosoite: Postfach 1551

Postitoimipaikka: Siegburg

Postinumero: 53705

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Kommunalaufsicht

Sähköposti: kreisverwaltung@rhein-sieg-kreis.de

Puhelin: +49 2241130

Internetosoite: <https://www.rhein-sieg-kreis.de/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Rekisterinumero: 05315-03002-81

Postiosoite: Zeughausstr. 2-10

Postitoimipaikka: Köln

Postinumero: 50667

Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Maa: Saksa

Sähköposti: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Puhelin: +49 221147-3045

Internetosoite: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 2eba6cf0-9957-4cf2-9298-97a471509976 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/03/2026 11:30:35 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 162967-2026
EUVL S -lehden numero: 47/2026
Julkaisupäivä: 09/03/2026