

163383-2026 - Kilpailu

Latvia – Rakennustyöt – Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

OJ S 47/2026 09/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat - Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Ludzas novada pašvaldība

Sähköposti: elena.kigitovica@ludzasnovads.lv

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

Kuvas: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

Menettelyn tunniste: bd104d96-5f00-4ebb-81c4-b99299a4ad92

Sisäinen tunniste: LNP2026/03

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Täydentävä hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 71220000 Arkkitehtoniset suunnittelupalvelut, 71242000 Hankkeiden ja suunnitelmien valmistelu, kustannusarviointi, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut, 71248000 Hankkeiden ja dokumentaation valvonta

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Konkurss tiek rīkots projekta “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas izbūve Ludzā”; Nr. 4.3.1.3/2/25/A/002, ietvaros, ko līdzfinansē Eiropas Reģionālās attīstības fonds.Iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās.Līguma izpildes termiņš: Būvniecības dokumentācijas izstrādāšanas darbiem 12 mēneši no līguma noslēgšanas atbilstoši Tehniskajā specifikācijā (10. pielikums) noteiktajam, līdz atzīmei par projektēšanas nosacījumu izpildi; Būvdarbu izpildes termiņš ir 21 mēnesis līdz būvdarbu pabeigšanai. Termiņā netiek ieskaitīti: tehnoloģiskie pārtraukumi, būves pieņemšana ekspluatācijā. Autoruzraudzības darbi notiek Būvdarbu laikā un līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā.Iepirkumā obligāti piemērojamas zaļā publiskā iepirkuma prasības atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība”, tostarp obligātās prasības iekštelpu apgaismojumam, obligātās prasības ielu apgaismojumam (Ārējais apgaismojums).Būvdarbu objekta raksturojums sociāla atbildīga iepirkuma kontekstā

Projekta īstenošana ir vērsta uz sabiedrības ilgtermiņa labklājības nodrošināšanu, sociālās nevienlīdzības mazināšanu un ilgtspējīgas attīstības principu ievērošanu. Projekts būtiski veicinās iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanu, mazinās enerģētisko nabadzību, kā arī sekmēs valsts un Eiropas Savienības mērķu sasniegšanu klimatneitralitātes jomā līdz 2050. gadam. Projekta realizācija veicinās sociālo integrāciju un vienlīdzīgu piekļuvi kvalitatīvai dzīves videi dažādām sabiedrības grupām, tostarp sociāli mazāk aizsargātām personām, nodrošinot drošu, pieejamu un funkcionāli pielāgotu mājokļu vidi. Objekta atrašanās vieta un infrastruktūras risinājumi nodrošinās ērtu piekļuvi pašvaldības pakalpojumiem, sabiedriskajam transportam un sabiedrībā balstītajiem sociālajiem pakalpojumiem, tādējādi veicinot iedzīvotāju līdzdalību sabiedriskajā dzīvē. Sociāli atbildīga iepirkuma ietvaros projekts sniegs arī pozitīvu ekonomisko ietekmi vietējā līmenī, veicinot nodarbinātību, atbalstot vietējo uzņēmējdarbību un sekmējot godīgas konkurences principu ievērošanu. Būvdarbu īstenošanā tiks veicināta vietējo resursu un pakalpojumu izmantošana, ciktāl tas ir iespējams un atbilst iepirkuma tiesiskajam regulējumam, kā arī nodrošināta atbildīga piegādes ķēde. Papildus tam projekta īstenošana paredz sociālās atbildības principu integrēšanu būvdarbu izpildē, tostarp darba aizsardzības prasību ievērošanu, darbinieku drošu un veselībai nekaitīgu darba apstākļu nodrošināšanu, kā arī godīgu darba samaksu un normatīvo aktu prasībām atbilstošu nodarbinātību. Šie aspekti nodrošina, ka iepirkuma rezultātā tiek radīta ne tikai fiziska infrastruktūra, bet arī pozitīva sociālā ietekme uz sabiedrību kopumā. Veidojot kvalitatīvu, pieejamu un ilgtspējīgu dzīves vidi, Ludzas novada pašvaldība īsteno sociāli atbildīga iepirkuma principus, nodrošinot sabiedrības interesēm atbilstošu, ilgtspējīgu un atbildīgu publisko līdzekļu izlietojumu, vienlaikus veicinot sociālo kohēziju, ekonomisko attīstību un vides aizsardzību novadā.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

Kuvas: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 71220000 Arkkitehtoniset suunnittelupalvelut, 71242000 Hankkeiden ja suunnitelmien valmistelu, kustannusarviointi, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut, 71248000 Hankkeiden ja dokumentaation valvonta

Optiot:

Optioiden kuvas: Saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentāciju.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Maskavas apvedceļš 3, Maskavas apvedceļš 3A

Postitoimipaikka: Ludza

Postinumero: 5701

Maaryhmittely (NUTS): Latgale (LV005)

Maa: Latvia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 33 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunniste: 9976-2026

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Līgumcena EUR bez PVN

Kuvaus: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN. Zemākā piedāvātā cena/vērtējamā cena x 90

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 90

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Būvprojekta vadītāja - arhitekta pieredze

Kuvaus: Būvprojekta vadītājs – arhitekts (ar arhitekta prakses sertifikātu), kurš iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir bijis būvprojekta vadītājs jaunbūves būvprojekta izstrādē, kura ietvaros tika izprojektēta vizmaz 3 stāvu ēkas (II vai III grupas būves) būvniecība. Būvprojekta vadītāja – arhitekta uzraudzība objektu būvprojektiem uz piedāvājuma iesniegšanas dienu jābūt pilnībā izstrādātiem un saskaņotiem būvvaldē. Ja speciālistam ir attiecīgā pieredze kritērija noteiktajās prasībās, pretendenta tiek piešķirti: - 5 punkti – par vienu objektu; - 10 punkti – par diviem un vairākiem objektiem. Ja speciālistam nav attiecīgā pieredze noteiktajās prasībās vai pretendenta piedāvājumā nav iesniegti speciālista pieredzes apliecinājošie dokumenti, pretendenta kritērijā punkti netiek piešķirti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163281>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163281>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: latvia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 31/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Iepirkumu uzraudzības birojs

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 24/03/2026

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Ludzas novada pašvaldība

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Ludzas novada pašvaldība

Rekisterinnumero: 90000017453

Postiosoite: Raiņa iela 16

Postitoimipaikka: Ludza, Ludzas novads

Postinumero: LV-5701

Maaryhmittely (NUTS): Latgale (LV005)

Maa: Latvia

Yhteyspiste: Ludzas novada pašvaldība

Sähköposti: elena.kigitovica@ludzasnovads.lv

Puhelin: +37165773607

Internetosoite: <https://www.ludzasnovads.lv>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Iepirkumu uzraudzības birojs
Rekisterinúmero: 90001263305
Postiosoite: Smilšu iela 1
Postitoimipaikka: Rīga
Postinúmero: LV-1919
Maaryhmittely (NUTS): Rīga (LV006)
Maa: Latvia
Yhteyspiste: Juridiskais departaments
Sähköposti: pasts@iub.gov.lv
Puhelin: +37122416641
Internetosoite: <https://www.iub.gov.lv>
Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

58924-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Nepieciešamība precizēt iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautās prasības un nodrošināt papildu laiku piedāvājumu sagatavošanai, pagarinot piedāvājumu iesniegšanas un atvēšanas termiņu.

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 06/03/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: d32c86ba-97fa-4c17-93f4-aaf565eb3acf - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/03/2026 15:17:57 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 06/03/2026 15:17:57 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: latvia

Ilmoituksen julkaisunúmero: 163383-2026

EUVL S -lehden número: 47/2026

Julkaisupäivä: 09/03/2026