

## 171372-2026 - Kilpailu

**Irlanti – Asuntoasioihin liittyvät palvelut – Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)**

**OJ S 50/2026 12/03/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Monaghan County Council

Sähköposti: [procurement@monaghancoco.ie](mailto:procurement@monaghancoco.ie)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)

Kuvaus: Proposal seeking applications / tenders from Developers / Landowners who are interested in developing housing and associated infrastructure in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need. The proposed tender seeks applications / proposals / tenders from Developers / Contractors for the supply of Housing in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need.

Menettelyn tunnistenumero: a7854fd9-e63d-4da4-8eb5-10d4b7d57bd8

Menettelyn tyyppi: Kilpailullinen neuvottelumenettely

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70333000 Asuntoasioihin liittyvät palvelut

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 45100000 Rakennustyömaan valmistelutyöt, 45111291 Rakennustyömaan jatkovalmistelut, 45211100 Erillistalojen rakennustyöt, 45211300 Talojen rakennustyöt, 45211340 Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt, 45211360 Kaupunkien kehittämiseen liittyvät rakennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Border (IE041)

Maa: Irlanti

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 65 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)

Kuvaus: Proposal seeking applications / tenders from Developers / Landowners who are interested in developing housing and associated infrastructure in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need. The proposed tender seeks applications / proposals / tenders from Developers / Contractors for the supply of Housing in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need.

Sisäinen tunniste: 0

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70333000 Asuntoasioihin liittyvät palvelut

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 45100000 Rakennustyömaan valmistelutyöt, 45111291 Rakennustyömaan jatkovalmistelut, 45211100 Erillistalojen rakennustyöt, 45211300 Talojen rakennustyöt, 45211340 Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt, 45211360 Kaupunkien kehittämiseen liittyvät rakennustyöt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Border (IE041)

Maa: Irlanti

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 65 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

##### Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: englanti

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat (tai niiden osat) ovat epävirallisesti saatavilla: englanti

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 20/04/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7553553>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7553553>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: englanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 27/04/2026 16:00:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

##### Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### 5.1.15. Menetelmät

##### Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

##### Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: The High Court of Ireland

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Monaghan County Council

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: The High Court of Ireland

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Monaghan County Council

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Monaghan County Council

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Monaghan County Council

Rekisterinumero: 0479834C

Postiosoite: The Glen Rd. Monaghan, Co. Monaghan

Postitoimipaikka: Monaghan

Postinumero: H18 YT50

Maaryhmittely (NUTS): Border (IE041)

Maa: Irlanti

Sähköposti: [procurement@monaghancoco.ie](mailto:procurement@monaghancoco.ie)

Puhelin: 3534730500

Internetosoite: <http://monaghan.ie>

Hankkijaprofiili: <http://monaghan.ie>

##### Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: The High Court of Ireland  
Rekisterinumero: The High Court of Ireland  
Yksikkö: The High Court of Ireland  
Postiosoite: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Postitoimipaikka: Dublin  
Postinumero: D07 WDX8  
Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)  
Maa: Irlanti  
Sähköposti: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Puhelin: +353 1 8886000

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: European Dynamics S.A.  
Rekisterinumero: 002024901000  
Yksikkö: European Dynamics S.A.  
Postitoimipaikka: Athens  
Postinumero: 15125  
Maaryhmittely (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Maa: Kreikka  
Sähköposti: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Puhelin: +30 2108094500

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversionumero: e1ed0308-e6ce-4cf8-89d1-84bb89805e43 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyypinumero: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 10/03/2026 15:42:31 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti  
Ilmoituksen julkaisunumero: 171372-2026  
EUVL S -lehden numero: 50/2026  
Julkaisupäivä: 12/03/2026