

173654-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Koulujen siivous – EA Schoonmaakdienstverlening, perceel 2

OJ S 50/2026 12/03/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landstede Groep

Sähköposti: inkoop@landstedegroep.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: EA Schoonmaakdienstverlening, perceel 2

Kuvaus: Landstede Groep zoekt een partner voor schoonmaakdienstverlening voor onze locaties in perceel 2. €1.975.000 excl. BTW per jaar. €15.800.000 excl. BTW voor de gehele looptijd van de opdracht incl. verlengingen.

Menettelyn tunniste: fa7d21f8-aa57-4a18-9d35-1a07f16b0d06

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: EMVI, beste prijs/kwaliteit verhouding

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90919300 Koulujen siivous

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Zwolle en omgeving

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 15 800 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Schoonmaakdienstverlening, perceel 2.

Kuvaus: Landstede Groep zoekt een partner voor schoonmaakdienstverlening voor onze locaties in perceel 2. €1.975.000 excl. BTW per jaar. €15.800.000 excl. BTW voor de gehele looptijd van de opdracht incl. verlengingen.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90919300 Koulujen siivous

Optiot:

Optioiden kuvaus: De koper behoudt zich het recht voor (zonder verplichting) om extra aankopen te doen bij de contractant (tijdens de looptijd van de overeenkomst).

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Zwolle en omgeving

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 96 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 4

Lisätietoja uusimisesta: Initiële contractperiode is 4 jaar. Met daarbij de mogelijkheid om 4x met 1 jaar verlengen.

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 15 800 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Productieve uren

Kuvaus: Productieve uren

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Toezicht uren

Kuvaus: Toezicht uren

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Interview

Kuvaus: Interview

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Verrekentarium

Kuvaus: Verrekentarium

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Additionele kosten

Kuvaus: Additionele kosten

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 08/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415311>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415311>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/05/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoa koskevat perustelut: Wij besteden nu alleen perceel 2 aan. Wij zetten in op een raamovereenkomst van 4 jaar, met de mogelijkheid om 4x met 1 jaar te verlengen. Dit omdat na de toekomstige aanbesteding Schoonmaakdienstverlening van perceel 1 en 3 de uiteindelijke contractduur van alle percelen dan weer gelijk loopt.

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Landstede Groep - Rechtbank Overijssel - locatie Almelo

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Landstede Groep

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Landstede Groep

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Landstede Groep

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Landstede Groep

Rekisterinumero: 241800562

Postiosoite: Rechterland 1

Postitoimipaikka: ZWOLLE

Postinumero: 8024AH

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Bernadet Kamphof

Sähköposti: inkoop@landstedegroep.nl

Puhelin: +31 888508000

Internetosoite: <http://www.landstedegroep.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Overijssel - locatie Almelo

Postitoimipaikka: Almelo

Postinumero: 7607 GB

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Maa: Alankomaat

Puhelin: +31 0883615555

Internetosoite: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel/Paginas/Rechtbank-Almelo-van-binnen.aspx>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: b8aea314-6a80-4a07-a825-8f5b9cc6d1ba - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypä: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 10/03/2026 15:49:37 (UTC+01:00) Kesäi-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 173654-2026

EUVL S -lehden numero: 50/2026

Julkaisupäivä: 12/03/2026