

175321-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Rakennusten muutostyöt – Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

OJ S 51/2026 13/03/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: gemeente Sittard-Geleen

Sähköposti: inkoop@sittard-geleen.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

Kuvaus: Deze aanbesteding heeft betreft de realisatie van de verbouwing Hanenhof/Herenhof voor de nieuwe huisvesting van de medewerkers van de gemeente Sittard-Geleen. De werkzaamheden hebben hoofdzakelijk betrekking op interieurbouw en installatiewerkzaamheden. Het betreft een eenmalig project, zie aanbestedingsdocumenten
Menettelyn tunniste: 7d9f8ba6-42ab-4ea6-9622-9fc1a1bc44d1

Sisäinen tunniste: z/25/768410

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Het betreft een niet-openbare Europese aanbesteding waarbij in de selectiefase maximaal 5 geschikte partijen geselecteerd worden die in de gunningsfase een aanbidding kunnen doen voor de realisatie.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262700 Rakennusten muutostyöt

Lisäluokitus (cpv): 45350000 Koneasennukset

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Geleen

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

Kuvaus: zie aanbestedingsdocumenten Het betreft een eenmalig project, zie aanbestedingsdocumenten

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262700 Rakennusten muutostyöt

Lisäluokitus (cpv): 45350000 Koneasennukset

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Geleen

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 17/08/2026

Päätymispäivä: 01/10/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevat esteettömyysvaatimukset on otettu huomioon

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Totale vaste prijs voor de bouwkosten.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Plan van Aanpak

Kuvaus: zie aanbestedingsdocumenten. De definitieve gunningcriteria en wegingsfactoren worden in de gunningsleidraad opgegeven

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Interview

Kuvaus: zie aanbestedingsdocumenten. De definitieve gunningcriteria en wegingsfactoren worden in de gunningsleidraad opgegeven

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415586>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 08/05/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415586>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: gemeente Sittard-Geleen

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: gemeente Sittard-Geleen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: gemeente Sittard-Geleen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: gemeente Sittard-Geleen
Rekisterinumero: 40678403
Postiosoite: Hub Dassenplein 1
Postitoimipaikka: Sittard
Postinumero: 6131 LB
Maaryhmittely (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Coen Cals
Sähköposti: inkoop@sittard-geleen.nl
Puhelin: +31 464777777
Internetosoite: <http://www.sittard-geleen.nl>
Hankkijaprofiili: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Limburg
Postiosoite: Sint Annadal 1
Postitoimipaikka: Maastricht
Postinumero: 6214 PA
Maaryhmittely (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: de voorzieningenrechter
Sähköposti: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 7c0a6b38-0af5-436f-849a-d4c913ff9b39 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypin numero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 12/03/2026 09:37:14 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 175321-2026
EUVL S -lehden numero: 51/2026
Julkaisupäivä: 13/03/2026