

176372-2026 - Kilpailu

Ranska – Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt – Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

OJ S 51/2026 13/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: EST METROPOLE HABITAT

Sähköposti: marches@est-metropole-habitat.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: GRANDLYON HABITAT

Sähköposti: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin
Kuvaus: Travaux de réhabilitation de 4 résidences composées de 538 logements. Il s'agit d'un groupement de commandes réunissant Est Métropole Habitat et GrandLyon Habitat.

Menettelyn tunnistus: 0f11e79f-62ba-4543-b926-2b6e138931cb

Sisäinen tunnistus: DT. Tvx Ecoin Thibaude.SI

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211340 Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Ecoin : avenue Voltaire, avenue Eugène Henaff et rue Albert CAMUS Thibaude :
rue Auguste Renoir et rue Joannes Drevet

Postitoimipaikka: VAULX EN VELIN

Postinumero: 69256

Maaryhmittely (NUTS): Rhône (FRK26)

Maa: Ranska

Lisätiedot: Le marché comprendra une clause sociale sous la forme d'heures et/ou d'engagements insertion.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 0,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoï et Thibaude à Vaulx en Velin

Kuvaus: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoï et Thibaude à Vaulx en Velin

Sisäinen tunnistus: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45454000 Uudelleenorganisointityöt

Lisäluokitus (cpv): 45211340 Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: La consultation prévoit des tranches optionnelles

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Ecoï : avenue Voltaire, avenue Eugène Henaff et rue Albert CAMUS Thibaude :
rue Auguste Renoir et rue Joannes Drevet

Postitoimipaikka: Vaulx en Velin

Postinumero: 69256

Maaryhmittely (NUTS): Rhône (FRK26)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 0,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Présentation de 5 références similaires effectuées au cours des 5 dernières années (cf.Modalités décrites au RC) Moyens humains dédiés à ce type d'opération (cf. Modalités décrites au RC) Note sur 10 points

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Approche opérationnelle pour la réalisation des travaux en site occupé, la réalisation des travaux enveloppe et les dispositions mises en oeuvre pour garantir la qualité (cf.modalités) Note sur 10 points
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: CA minimum exigé : 18 000 000 Euros sur 2022, 2023 et 2024

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Au titre des qualifications, le candidat fournit l'ensemble des éléments requis tels que décrits en annexe 1. Le cas échéant, il fournit également une attestation par laquelle il s'engage à proposer à l'agrément des sous-traitants disposant desdites qualifications.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 4

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 4

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia
Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: DPGF + DQE

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Critère qualité

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Le marché prévoit une clause insertion

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Prix forfaitaires et unitaires (le montant maximum des prestations identifiées par des prix unitaires sera communiqué en phase offre).

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administratif de Lyon

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Selon les conditions fixées par le Code de justice administrative (ci-après CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - un référé précontractuel, en application des articles L. 551-1 s. et R.551-1 s. du CJA, et ce, avant la conclusion du contrat ; - un référé contractuel, en application des articles L. 551-13 s. et R. 551-7 s. du CJA, et ce une fois le contrat conclu et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne de l'avis d'attribution du contrat ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre suivant la notification de la conclusion du contrat ; - un recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, dans les conditions fixées par la décision rendue par le Conseil d'État le 4 avril 2014 dite Département du Tarn-et-Garonne (req. n°358994), dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal Administratif de Lyon

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: EST METROPOLE HABITAT

Rekisterinumero: 40137617300035

Postiosoite: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Postitoimipaikka: Villeurbanne cedex

Postinumero: 69602

Maaryhmittely (NUTS): Rhône (FRK26)

Maa: Ranska

Sähköposti: marches@est-metropole-habitat.fr

Puhelin: 0427022238

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

Hankkijaprofiili: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: GRANDLYON HABITAT

Rekisterinumero: 39989834500034

Postiosoite: IMMEUBLE TERRA MUNDI 2 PLACE DE FRANCFORT 69003 LYON

Postitoimipaikka: LYON

Postinumero: 69003

Maaryhmittely (NUTS): Rhône (FRK26)

Maa: Ranska

Sähköposti: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Puhelin: 04 72 74 68 00

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal Administratif de Lyon

Rekisterinumero: 17690005800015

Postiosoite: 184 rue Duguesclin

Postitoimipaikka: LYON

Postinumero: 69003

Maaryhmittely (NUTS): Rhône (FRK26)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Puhelin: 0487635000

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 95eb50b0-7bcb-4a02-8d2d-f5409df79076 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 11/03/2026 17:00:24 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 176372-2026

EUVL S -lehden numero: 51/2026

Julkaisupäivä: 13/03/2026