

## 185138-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennustyöt – OPERATION DE BMH ET LE LOGIS BRETON SITUEE 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST CONCEPTION/ REALISATION GROUPEMENT DE COMMANDE  
OJ S 53/2026 17/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Brest Métropole Habitat

Sähköposti: [aedern@bm-h.fr](mailto:aedern@bm-h.fr)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: LE LOGIS BRETON

Sähköposti: [lelogisbreton@lelogisbreton.fr](mailto:lelogisbreton@lelogisbreton.fr)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: OPERATION DE BMH ET LE LOGIS BRETON SITUEE 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST CONCEPTION/ REALISATION GROUPEMENT DE COMMANDE

Kuvaus: OPERATION DE BMH ET LE LOGIS BRETON SITUEE 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST CONCEPTION/ REALISATION GROUPEMENT DE COMMANDE

Menettelyn tunnistenumero: 18159e5d-1e1d-4804-af99-0f1823b71f6e

Sisäinen tunnistenumero: 2026-501

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: BREST

Maaryhmittely (NUTS): Finistère (FRH02)

Maa: Ranska

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 480 000,00 EUR

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Tämä menettely käynnistetään uudelleen

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet:

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: OPERATION DE BMH ET LE LOGIS BRETON SITUEE 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST CONCEPTION/ REALISATION GROUPEMENT DE COMMANDE

Kuvaus: CONCEPTION REALISATION CONCERNANT L'OPERATION DE CONSTRUCTION D'ENVIRON 40 LOGEMENTS- 1 ET 3 ROUTE DES 4 POMPES A BREST

Sisäinen tunnistus: 1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: BREST

Postinumero: 29200

Maaryhmittely (NUTS): Finistère (FRH02)

Maa: Ranska

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Kesto: 36 Kuukaudet

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 0,00 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

##### Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjoustensa perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Pertinence de la note d'intention architecturale et des pièces techniques par rapport à l'appréhension du projet issu du programme

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prix de la mission au m<sup>2</sup> de surface habitable pour les logements

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Méthodologie et planification du travail en collaboration avec le maître d'ouvrage

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_FgwfWhxn-](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_FgwfWhxn-)

**5.1.12. Hankinnan ehdot****Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_FgwfWhxn-](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_FgwfWhxn-)

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

**5.1.15. Menetelmät****Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Välityselin: Brest Métropole Habitat

Muutoksenhakuelin: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Brest Métropole Habitat

## 8. Organisaatiot

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Brest Métropole Habitat  
Rekisterinumero: 35009061900015  
Postiosoite: 68 rue de Glasgow  
Postitoimipaikka: Brest  
Postinumero: 29200  
Maaryhmittely (NUTS): Finistère (FRH02)  
Maa: Ranska  
Yhteyspiste: Madame EDERN Anne- Gaëlle, Gestionnaire Achats  
Sähköposti: [aedern@bm-h.fr](mailto:aedern@bm-h.fr)  
Puhelin: 0229004547  
Tietojenvaihdon päätepiste (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_FfgwfWhxn-](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_FfgwfWhxn-)  
Hankkijaprofiili: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja  
Hankintapalvelujen tarjoaja  
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio  
Välityselin

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: LE LOGIS BRETON  
Rekisterinumero: 37558070100023  
Postiosoite: 58 RUE DE LA TERRE NOIRE  
Postitoimipaikka: QUIMPER  
Postinumero: 29000  
Maaryhmittely (NUTS): Finistère (FRH02)  
Maa: Ranska  
Sähköposti: [lelogisbreton@lelogisbreton.fr](mailto:lelogisbreton@lelogisbreton.fr)  
Puhelin: 0298558191

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja  
Hankintapalvelujen tarjoaja

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES  
Rekisterinumero: 17350005900014  
Postiosoite: 3 CONTOUR DE LA MOTTE  
Postitoimipaikka: RENNES  
Postinumero: 35000  
Maaryhmittely (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Maa: Ranska  
Sähköposti: [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 278891e9-924a-4d22-9f2f-5e363ff65ff7 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/03/2026 11:16:09 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 185138-2026

EUVL S -lehden numero: 53/2026

Julkaisupäivä: 17/03/2026