

185205-2026 - Kilpailu

Tanska – Rakennustyöt – Saltholmsgade/Hjortensgade - Afd. 29

OJ S 53/2026 17/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Boligforeningen Århus Omegn

Sähköposti: steen@aarhusomegn.dk

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Saltholmsgade/Hjortensgade - Afd. 29

Kuvaus: Boligforeningen Århus Omegn, afd. 29 - Saltholmsgade/Hjortensgade indbyder herved til at afgive tilbud på totalentrepriseaftale vedrørende opførelse af nye almene boliger på Saltholmsgade/Hjortensgade. Der henvises til udbudsmaterialet for en mere detaljeret beskrivelse af entreprisen. Udbuddet er et genudbud. Aftalen er oprindeligt udbudt ved udbudsbekendtgørelse nr. 709658-2025 offentliggjort den 28. oktober 2025.

Menettelyn tunniste: 5f9a420f-2cc6-481f-96dc-8564c24fdcd4

Edellinen ilmoitus: 709658-2025

Sisäinen tunniste: Saltholmsgade/Hjortensgade - Afd. 29

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Der prækvalificeres 5 ansøgere til at afgive tilbud på opgaven.

Ved udvælgelsen blandt de egnede og kvalificerede ansøgere vil Ordregiver vælge de 5 ansøgere, der opfylder mindstekravene for deltagelse, og som herudover i lyset af den udbudte opgave har den bedste tekniske og faglige formåen og som sikrer det bedste konkurrence-felt. Ved vurderingen af ansøgernes tekniske og faglige formåen vil Ordregiver lægge vægt på, at ansøgerne via referencer kan dokumentere erfaring med: • Opførelse af boliger som etagebyggeri i hoved- eller totalentreprise • Opførelse af almene boliger • Opførelse af nybyggeri i tættere bebygget område med vanskelige byggeplads- og trafikale forhold Ordregiver vil ved sin vurdering særligt tillægge det positiv vægt, hvis ansøgers referencer vedrører projekter af tilsvarende størrelse som det udbudte, der er opført i totalentreprise. Ansøger skal derfor ved udfyldelse af ESPD-dokumentets del IV, pkt. C oplyse om maksimalt 5 referencer fra de seneste 5 år, der i videst muligt omfang dokumenterer erfaring med ovenstående emner. Hvis ansøger støtter sin tekniske og faglige formåen på andre virksomheders formåen, herunder eventuelle underrådgiveres eller underentreprenørers formåen, kan der stadig maksimalt oplyses om i alt 5 referencer inkl. referencer fra disse andre virksomheder. Oplyser ansøgeren om mere end 5 referencer, vil det være de første 5 referencer, der indgår i bedømmelsen af ansøgningen. Ordregiver vurderer, at det bedste konkurrencefelt opnås ved at udvælge 3 små og mellem-store virksomheder/ansøgere og 2 store virksomheder/ansøgere til at afgive tilbud på opgaven: 1. Små og mellemstore virksomheder; årsomsætning på op til kr. 500.000.000 i det seneste regnskabsår, og 2. Store

virksomheder; årsomsætning på over kr. 500.000.000 i det seneste regnskabsår Såfremt Ordregiver ikke modtager et tilstrækkeligt antal konditionsmæssige ansøgninger fra små og mellemstore virksomheder, vil Ordregiver udvide antallet af prækvalificerede store virksomheder. Såfremt Ordregiver ikke modtager et tilstrækkeligt antal konditionsmæssige ansøgninger fra store virksomheder, vil Ordregiver udvide antallet af prækvalificerede små og mellemstore virksomheder.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Aarhus C

Postinumero: 8000

Maaryhmittely (NUTS): Østjylland (DK042)

Maa: Tanska

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige

udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137.

Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Liiketoiminta on keskeytetty: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Verojen tai sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvät perusteet: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Tuomioihin liittyvät perusteet: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Maksukyvyttömyyteen, eturistiriitoihin tai ammatin harjoittamisessa tapahtuneeseen virheeseen liittyvät perusteet: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Maksukyvyttömyys: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Konkurssi: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Korruptio: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Petos: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Sosiaaliturvamuksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Järjestelyt velkojen kanssa: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i

udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Oplysninger herom angives i ESPD, hvor tilbudsgiver skal bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske eller frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-137. Nødvendig dokumentation for oplysninger om udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder bl.a. bestå i en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen, der maksimalt er 6 måneder gammel.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Saltholmsgade/Hjortensgade - Afd. 29

Kuvaus: Boligforeningen Århus Omegn, afd. 29 - Saltholmsgade/Hjortensgade indbyder herved til at afgive tilbud på totalentrepriseaftale vedrørende opførelse af nye almene boliger på Saltholmsgade/Hjortensgade. Der henvises til udbudsmaterialet for en mere detaljeret beskrivelse af entreprisen. Udbuddet er et genudbud. Aftalen er oprindeligt udbudt ved udbudsbekendtgørelse nr. 709658-2025 offentliggjort den 28. oktober 2025.

Sisäinen tunniste: Saltholmsgade/Hjortensgade - Afd. 29

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Aarhus C

Postinumero: 8000

Maaryhmittely (NUTS): Østjylland (DK042)

Maa: Tanska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 26 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunniste: 709658-2025

Lisätiedot: Der er forbud mod tildeling af offentlige kontrakter til økonomiske aktører, der er omfattet af Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Virksomheder der er omfattet af forbuddet:

- russiske statsborgere, fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland.
- Juridiske personer, enheder eller organer, som er direkte eller indirekte for mere end 50 % er ejet af de under 1) nævnte enheder, eller
- fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som nævnt under 1) eller 2).

Forbuddet omfatter ligeledes underleverandører og støtteenheder fra eller

med forbindelse til Rusland, hvis underleverandøren eller støtteenhedens bidrag udgør mere end 10 % af kontraktens værdi. Virksomheder, der er omfattet af ovenstående udelukkelsesgrund, kan ikke ansøge om prækvalifikation.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: For at sikre, at ansøger har den rette finansielle og økonomiske formåen, er det et mindstekrav, at ansøger i hvert af de seneste to afsluttede og reviderede regnskabsår som minimum har haft en omsætning på kr. 100 mio. Dokumentation for opfyldelse af mindstekravet skal forud for eventuel kontrakttildeling kunne fremlægges i form af enten revisorpåtegnet årsrapport eller revisorattesteret erklæring. Hvis årsrapport med ovennævnte oplysninger er tilgængelig på Virk.dk, vil Ordregiver egenhændigt rekvirere oplysningerne.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: For at sikre, at ansøger har den rette finansielle og økonomiske formåen, er det et mindstekrav, at ansøger i hvert af de seneste to afsluttede og reviderede regnskabsår som minimum har haft en egenkapital på kr. 20 mio., samt en soliditetsgrad på 15 %. Dokumentation for opfyldelse af mindstekravet skal forud for eventuel kontrakttildeling kunne fremlægges i form af enten revisorpåtegnet årsrapport eller revisorattesteret erklæring. Hvis årsrapport med ovennævnte oplysninger er tilgængelig på Virk.dk, vil Ordregiver egenhændigt rekvirere oplysningerne.

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: For at sikre, at ansøger har de rette faglige kompetencer, er det et mindstekrav, at ansøger kan fremvise min. 1 afsluttet reference fra de seneste 5 år med opfyldelse af aftale af lignende karakter (aflevering, jf. ABT 18/ ABT93 eller AB92/AB 18, skal have fundet sted, men må tidligst have fundet sted 5 år forud for prækvalifikationsfristen). Ved aftale af lignende karakter forstås aftaler med en værdi på min. kr. 50 mio. ekskl. moms, der vedrører opførelse af nye boliger, og hvor den virksomhed, som referencen fremlægges for, har været ansvarlig totalentreprenør eller hovedentreprenør. Referencer, der alene indbefatter levering af fagentreprise eller teknisk rådgivning er ikke tilstrækkeligt til at opfylde mindstekravet (denne type referencer kan stadig anvendes som grundlag for udvælgelse jf. pkt. 2.5). Bekræftelse af opfyldelse af mindstekravet sker ved udfyldelse af ESPD-dokumentets del IV, pkt. C, med angivelse af: • Beskrivelse af projektet, af egne ydelser i forbindelse med projektet og status på projektet (herunder om det er afleveret) • Projektets placering, herunder om opførelse har fundet sted i tættere bebyggelse • Entrepriseform • Projektets omfang • Aftalens værdi ekskl. moms • Udførelsesperiode (start- og sluttidspunkt) • Kontaktoplysninger på bygherre/kunde Ansøgernes tekniske og faglige formåen i form af referencer fra tidligere udførte projekter vil desuden danne grundlag for udvælgelse blandt flere egnede ansøgere, jf. prækvalifikations-materialets pkt. 2.5. Oplysningerne angivet i ESPD-dokumentet om referencer kan suppleres i et særligt referencebilag, der uploades sammen med ESPD-dokumentet. Såfremt denne fremgangsmåde anvendes, bør der henvises til referencebilaget i ESPD-dokumentet. Der kræves ikke dokumentation, ud over det anførte ovenfor, men Ordregiver forbeholder sig ret til at kontakte angivne referencer med henblik på bekræftelse af oplysningernes rigtighed.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5
Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Arkitektur og funktionalitet

Kuvaus: Bedste forhold mellem pris og kvalitet

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Organisation og Kompetencer

Kuvaus: Bedste forhold mellem pris og kvalitet

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Proces og Metoder

Kuvaus: Bedste forhold mellem pris og kvalitet

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Pris

Kuvaus: Bedste forhold mellem pris og kvalitet

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://bookshelf.ibinder.com/etendering/233c4b92-2f19-4e48-7b46-08d7f6659545/tenders/4JXE5NGM3/public>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://bookshelf.ibinder.com/etendering/233c4b92-2f19-4e48-7b46-08d7f6659545/tenders/4JXE5NGM3/public>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tanska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Klagenævnet for Udbud

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Oplysninger om klageprocedure. I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1.: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Boligforeningen Århus Omegn

Rekisterinumero: 45861317

Yksikkö: Afdeling 29 - Saltholmsgade/Hjortensgade

Postiosoite: Christian X's Vej 56-58

Postitoimipaikka: Viby J

Postinumero: 8260

Maaryhmittely (NUTS): Østjylland (DK042)

Maa: Tanska

Yhteyspiste: Steen Grønholm Thomsen

Sähköposti: steen@aarhusomegn.dk

Puhelin: 20166244

Internetosoite: www.aarhusomegn.dk

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Rekisterinumero: 10294819

Postiosoite: Carl Jacobsens Vej 35

Postitoimipaikka: Valby

Postinumero: 2500

Maaryhmittely (NUTS): Byen København (DK011)

Maa: Tanska

Sähköposti: kfst@kfst.dk

Puhelin: 41715000

Internetosoite: <https://kfst.dk/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Klagenævnet for Udbud

Rekisterinumero: 37795526

Postiosoite: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Postitoimipaikka: Viborg

Postinumero: 8800

Maaryhmittely (NUTS): Østjylland (DK042)

Maa: Tanska

Sähköposti: kflu@naevneneshus.dk

Puhelin: +45 72 40 56 00

Internetosoite: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: c28b56a9-41b0-4518-b206-6a85904e3dce - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 13/03/2026 10:17:26 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tanska

Ilmoituksen julkaisunumero: 185205-2026

EUVL S -lehden numero: 53/2026

Julkaisupäivä: 17/03/2026