

185534-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut – Energetische, bautechnische Instandsetzung und Erweiterung Hallenbad, Rottenburg am Neckar

OJ S 54/2026 18/03/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadtwerke Rottenburg am Neckar GmbH

Sähköposti: info@sw-rottenburg.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Energetische, bautechnische Instandsetzung und Erweiterung Hallenbad, Rottenburg am Neckar

Kuvaus: Die Stadtwerke Rottenburg am Neckar bewirtschaften das bestehende Hallenbad aus dem Jahr 1970. Ab 1982 folgten in unterschiedlichen zeitlichen Abständen

Sanierungsmaßnahmen in der Technik und Ertüchtigungen an der Konstruktion. 2011 wurde das Hallenbad um ein Variobecken und ein Kinderbecken erweitert. Auf Basis nun grundlegend notwendiger Sanierungsmaßnahmen wurde ein Sanierungskonzept mit Kostenschätzung erstellt, das dem Förderantrag dient. Das Sanierungskonzept ist den Vergabegrundlagen als Anhang beigelegt. Die Sanierung beinhaltet folgende Maßnahmen:

_Rückbau bestehender Bauteile _Betonsanierungen _Erweiterung Technikkeller in WU-Betonbauweise _Dachaufbau über Badehalle _Anbau eines Ruhebereiches an den Bestand _Sanierung von Bestandsflächen im Bereich Beckenumgänge, Foyer, Umkleiden _Einbau eines Edelstahlbeckens 25m x 10m mit Einstiegstreppe und Überlaufrinne _Neuerstellung der Fassade mit Pfosten- Riegelfassade und hinterlüfteter opaker Fassade _Abhangdecken Aquapaneel und GK in Sanitär und Umkleidebereichen _Neugestaltung und Austausch der Wechselkabinen _Neue Konzeption der Haustechnik

Menettelyn tunnistus: 5f93bab5-8a80-428d-996b-61c4271b0547

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Maa: Saksa

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 227 500,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Korruptio:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Dienstleistungsauftrag für Architekten und Ingenieure

Kuvaus: Über ein europaweites VgV-Verfahren wird nun ein Architekturbüro als Generalplaner gesucht, zur Erbringung von Hochbauleistungen für die Planung des Gebäudes §35, der Tragwerksplanung §52, und der Technischen Ausrüstung § 56, in den jeweiligen LPH 2 - 7, Objektüberwachung LPH 8 und Objektbetreuung LPH 9, nach HOAI 2021, zur Umsetzung des beschriebenen Bauvorhabens. Bei der Tragwerksplanung §51 gelten die LPH 2 - 6. Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise in Abhängigkeit der Zusagen des Förderantrags (Stufe 1: LPH 2 - 4 / Stufe 2: LPH 5 - 9).

Sisäinen tunniste: LOT-0001 E58723125

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tunteja

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#,

#Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Ergänzend zu den technisch funktional erforderlichen Sanierungsmaßnahmen sind

nach SKS 2025 zur Einhaltung der Effizienzgebäude-Stufe BEG/KfW 70 entsprechende

Anforderungen an die Wärmeerzeugung und Energieeffizienzmaßnahmen zu berücksichtigen.

Dies beinhaltet eine Ergänzung der Wärmeversorgung mit einem regenerativen

Versorgungsanteil von ca. 65 % sowie Energieeffizienz-Verbesserungsmaßnahmen in der

Lüftungs-, Badewasser- sowie Sanitärtechnik.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenz 1: Nettokosten KG 300 Neubau oder Sanierungen von Hallenbäder nach HOAI § 35 Gebäude Referenz 2: Anzahl an Betonsanierungen in Folge von Korrosion + Chlorideinwirkung nach HOAI § 52 Tragwerksplanung Referenz 3: Nettokosten KG 400 Neubau oder Sanierungen von Hallenbäder nach HOAI § 56 Technische Ausrüstung
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.subreport.de/E58723125>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.subreport.de/E58723125>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Asiakirjoja ei voida toimittaa myöhemmin.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Kyllä

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Stadtwerke Rottenburg am Neckar GmbH

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Fristenregelung nach VgV

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadtwerke Rottenburg am Neckar GmbH
Rekisterinumero: 074729330
Postiosoite: Siebenlindenstr. 19
Postitoimipaikka: Rottenburg
Postinumero: 72108
Maaryhmittely (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Maa: Saksa
Sähköposti: info@sw-rottenburg.de
Puhelin: +49 74 72 93 30
Internetosoite: <https://www.sw-rottenburg.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: bf1a74f6-49c0-46e4-9ea0-113eb5dd939a - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/03/2026 17:48:36 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 185534-2026
EUVL S -lehden numero: 54/2026
Julkaisupäivä: 18/03/2026