

## 186374-2026 - Kilpailu

**Saksa – Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut – Objektplanung Sanierung Freiflächen  
Schulzentrum Erftstadt Liblar  
OJ S 54/2026 18/03/2026  
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Erftstadt  
Sähköposti: [vergabestelle@erftstadt.de](mailto:vergabestelle@erftstadt.de)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen  
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar  
Kuvaus: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar  
Menettelyn tunniste: 6cdb4c02-5264-498e-8ca8-88d3ad382777  
Sisäinen tunniste: ZV-32/2026  
Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely /  
tarjousperusteinen neuvottelumenettely  
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71222000 Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Holzdammm 10  
Postitoimipaikka: Erftstadt  
Postinumero: 50374  
Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)  
Maa: Saksa  
Lisätiedot: Schwalbenstraße 1, 50374 Erftstadt Liblar

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYR5D3N5#  
**Oikeusperusta:**  
Direktiivi 2014/24/EU  
vgv -

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

### 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar

Kuvas: Gegenstand dieser Vergabe ist die Beauftragung mit den Leistungen der Objektplanung für Freianlagen i.S.d. § 39 HOAI für die o.g. Maßnahmen mit den Leistungsphasen 1 bis 8. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Die Einzelheiten können den Unterlagen in der Vergabepattform entnommen werden.

Sisäinen tunniste: ZV-32/2026

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71222000 Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut

##### **Optiot:**

Optioiden kuvaus: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Ein Anspruch auf vollständigen Abruf der Stufen besteht nicht.

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Holzdammm 10

Postitoimipaikka: Erftstadt

Postinumero: 50374

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Schwalbenstraße 1, 50374 Erftstadt Liblar

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Unternehmensdarstellung/Firmenprofil

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen i. S. d. §§ 123 und 124 GWB - Eigenerklärung zu EU-Russlandsanktionen

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Freianlagenplanungsleistungen, getrennt nach Jahren

Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Freianlagenplanungsleistungen des Bewerbers/ sämtlicher Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren jeweils mindestens 0,5 Mio. Euro, netto pro Jahr betragen haben.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssumme i. H. v. mindestens 3.000.000 EUR für Sach- und Personenschäden sowie Vermögensschäden, zweifach maximiert pro Jahr (aktuell gültige Fremdbescheinigung des Versicherungsgebers) oder Eigenerklärung, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Darstellung der Referenzen über vergleichbare Leistungen, mit Angabe insbesondere aa) Name des Auftraggebers und Kontaktdaten bb) Angabe des ausführenden Standorts des Bewerbers / Mitglieds der Bewerbergemeinschaft cc) Zeitraum der Leistungserbringung dd) Kurzbeschreibung des Umfangs der Referenz insbesondere mit Angaben zu den erbrachten Leistungen und der Vergleichbarkeit mit den zu vergebenden Leistungen Der Bewerber muss über mindestens zwei Referenzen über die Erbringung von vergleichbaren Leistungen der Freianlagenplanung verfügen, die jeweils sämtliche folgende Anforderung erfüllen: a) Referenz über Planungsleistungen für eine Spiel- und Sportanlage und /oder einen Freizeitpark/Parkanlage i.S.d. Anlage 11 HOAI, jeweils mind. mit Honorarzone III, b) Der Bewerber dort innerhalb des o.g. Zeitraums zumindest die Leistungsphasen 2, 3 und 5 bis 8 im Sinne der Anlage 11 der HOAI i.V.m. § 39 HOAI erbracht hat und die Leistungsphase 8 nach 01/2020 abgeschlossen worden ist. c) die Baukosten für Freianlagen nach DIN 276 (KG 500) bei mind. 500.000,00 Euro (netto) lagen. Bei mind. einer Referenz muss die Planungsleistung die Honorarzone mind. mit IV eingestuft worden sein. Im Falle eines Angebots einer Bewerbergemeinschaft ist ausreichend, dass eines der Mitglieder über die geforderten Referenzprojekte oder die Mitglieder in der Summe über die geforderten Referenzprojekte verfügen.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 100,00

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Angabe der in den letzten drei Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) jahres- durchschnittlich sowie aktuell festangestellten Beschäftigten inklusive Geschäftsführung /Büroinhaber untergliedert Landschaftsarchitekten (Qualifikation: mind. Fachhochschul- oder Hochschulabschluss im Bereich Landschaftsarchitektur oder Landschaftsplaner) und sonstige Beschäftigten Mindestanforderung: Der Bewerber / die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zusammen müssen in den letzten drei Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) sowie aktuell jeweils über drei festangestellte Landschaftsarchitekten (Qualifikation: mind. Fachhochschul- oder Hochschulabschluss im Bereich Landschaftsarchitektur oder Landschaftsplaner) verfügt haben bzw. verfügen.

**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta  
Nimi: Honorar  
Kuvaus: -  
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)  
Vertailuperusteen luku: 30  
**Kriteeri:**  
Tyyppi: Laatu  
Nimi: Umsetzungskonzept  
Kuvaus: -  
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)  
Vertailuperusteen luku: 40  
**Kriteeri:**  
Tyyppi: Laatu  
Nimi: Eingesetztes Projektteam und Teamorganisation  
Kuvaus: -  
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)  
Vertailuperusteen luku: 30

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa  
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 09/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5/documents>

#### **Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 12/05/2026

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Unterlagen zur Eignungsprüfung. Es gilt § 56 VgV.

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Rheinland

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 1. Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. 2.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. 4. Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Erftstadt

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer Rheinland

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Erftstadt

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Erftstadt

Rekisterinumero: 05362002002-31001-45

Postiosoite: Holzdam 10

Postitoimipaikka: Erftstadt

Postinumero: 50374

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Zentrale Vergabestelle

Sähköposti: [vergabestelle@erftstadt.de](mailto:vergabestelle@erftstadt.de)

Puhelin: +49 2235409611

Faksi: +49 2235409602

Internetosoite: <https://www.erftstadt.de>

Hankkijaprofiili: <https://www.erftstadt.de/web/rathaus-in-erftstadt/finanz-und-kassenwesen/zentrale-vergabestelle>

##### **Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland

Rekisterinumero: 05315-03002-81

Postiosoite: Zeughausstraße 2-10  
Postitoimipaikka: Köln  
Postinumero: 50667  
Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [vkrhld@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vkrhld@bezreg-koeln.nrw.de)  
Puhelin: +49 2211473045  
Faksi: +49 2211472889  
Internetosoite: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversio: 728e4dd4-af1e-4db0-954c-c39e9368c8b6 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/03/2026 17:46:16 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 186374-2026

EUVL S -lehden numero: 54/2026

Julkaisupäivä: 18/03/2026