

195089-2026 - Kilpailu

Tanska – Rakennus- ja laitteistohallinto – Udbud af ejendomsadministration

OJ S 56/2026 20/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Brøndby Kommune

Sähköposti: HANAD@brondby.dk

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Udbud af ejendomsadministration

Kuvaus: Udbuddet vedrører levering af administration af pleje- og ældreboliger til Brøndby Kommune.

Menettelyn tunniste: bfb4df15-9c6d-46e9-ac28-435d13b09a46

Sisäinen tunniste: 1234Hanna

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79993000 Rakennus- ja laitteistohallinto

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Park Allé 160

Postitoimipaikka: Brøndby

Postinumero: 2605

Maaryhmittely (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Maa: Tanska

Lisätiedot: Tjenesteydelserne skal udføres på forskellige adresser i Brøndby Kommune. Disse konkrete pleje- og ældrecenter fremgår af udbudsmaterialet.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 4 800 000,00 DKK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Udbud af ejendomsadministration

Kuvaus: Udbuddet vedrører levering af administration af pleje- og ældreboliger til Brøndby Kommune.

Sisäinen tunniste: 1234Hanna

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79993000 Rakennus- ja laitteistohallinto

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Park Allé 160

Postitoimipaikka: Brøndby

Postinumero: 2605

Maaryhmittely (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Maa: Tanska

Lisätiedot: Tjenesteydelserne skal udføres på forskellige adresser i Brøndby Kommune. Disse konkrete pleje- og ældrecenter fremgår af udbudsmaterialet.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Aftalen kan forlænges i 2 x 24 måneder

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 4 800 000,00 DKK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Pris

Kuvaus: Underkriteriet pris evalueres på baggrund af den samlede tilbudspris som angivet i tilbudslisten – bilag 3. Priser angives ekskl. moms. Den samlede pris, som indgår i evalueringen, udgøres af det årlige administrationsvederlag. Tilbudslisten indeholder yderligere en opdeling af det årlige vederlag på hovedopgaver, men denne opdeling indgår ikke i evalueringen og anvendes kun til kontraktstyring samt beregning af forholdsmæssig reduktion ved hjemtagning af teknisk service.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kvalitet

Kuvaus: Underkriteriet kvalitet evalueres på baggrund af tilbudsgivers besvarelse af bilag 6 – Evalueringskriterier. Den samlede kvalitet vurderes på baggrund af tilbudsgivers beskrivelser af deres erfaring med administration af pleje- og ældreboliger, ind- og fraflytning samt samarbejde og service.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: tanska

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=450292&TID=200411269&B=

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=450292&TID=200411269&B=

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tanska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Ordregiver forbeholder sig retten til men er ikke forpligtet til, at indhente manglende tilbudsrelaterede dokumenter.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: kyllä

Lisätietoja salassapitosopimuksesta: Leverandøren, dennes personale og eventuelle underleverandører samt deres personale skal iagttage ubetinget tavshed med hensyn til oplysninger vedrørende ordregivers eller andres forhold, som de får kendskab til i forbindelse med opfyldelse af kontrakten. Leverandøren må bruge ordregiver som almindelig reference, men må ikke uden ordregivers forudgående skriftlige tilladelse udsende offentlige meddelelser om kontrakten eller offentliggøre kontraktens indhold. Leverandøren må ikke anvende ordregiver i reklamemæssig sammenhæng uden samtykke. Tavshedspligten er også gældende efter kontraktens ophør.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Klagenævnet for Udbud

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Tilbudsgiver har mulighed for at klage under standstill-perioden.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Klagenævnet for Udbud

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Brøndby Kommune

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Brøndby Kommune

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Brøndby Kommune

Rekisterinumero: 65113015

Postiosoite: Park Allé 160

Postitoimipaikka: Brøndby

Postinumero: 2605

Maaryhmittely (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Maa: Tanska

Yhteyspiste: Hanna Abdi

Sähköposti: HANAD@brondby.dk

Puhelin: +45 43283319

Internetosoite: <http://www.brondby.dk/Borger.aspx>

Hankkijaprofiili: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330964>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Klagenævnet for Udbud

Rekisterinumero: 37795526

Postiosoite: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Postitoimipaikka: Viborg

Postinumero: 8800

Maaryhmittely (NUTS): Vestjylland (DK041)

Maa: Tanska

Sähköposti: klfu@naevneneshus.dk

Puhelin: +45 35291000

Internetosoite: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Mercell Holding ASA
Rekisterinumero: 980921565
Postiosoite: Askekroken 11
Postitoimipaikka: Oslo
Postinumero: 0277
Maaryhmittely (NUTS): Oslo (NO081)
Maa: Norja
Yhteyspiste: eSender
Sähköposti: publication@mercell.com
Puhelin: +47 21018800
Faksi: +47 21018801
Internetosoite: <http://mercell.com/>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 4e760594-b40f-4967-8721-acb6f03e24da - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 19/03/2026 09:09:50 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 19/03/2026 10:25:55 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tanska
Ilmoituksen julkaisunumero: 195089-2026
EUVL S -lehden numero: 56/2026
Julkaisupäivä: 20/03/2026