

202101-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennustyöt – Marché de travaux ayant pour objet « Lot 6 – réalisation des abords dans le cadre du projet global concernant A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » (lot piloté par le lot 1).

OJ S 58/2026 24/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Igretec

Sähköposti: igretec@igretec.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Marché de travaux ayant pour objet « Lot 6 – réalisation des abords dans le cadre du projet global concernant A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » (lot piloté par le lot 1).

Kuvaus: Marché de travaux ayant pour objet « Lot 6 – réalisation des abords dans le cadre du projet global concernant A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » (lot piloté par le lot 1). Le présent marché s'inscrit dans un projet global concernant la construction d'un nouveau bâtiment (E6K) et la réhabilitation du « Tri Postal » existant (A6K) dans le cadre du projet « A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » sis Quai de la Gare du Sud, 1 à 6000 CHARLEROI. Lorsqu'il est fait référence au « marché » dans le cadre des dispositions qui suivent, il y a lieu comprendre qu'il s'agit uniquement de ce lot 6 relatif à la réalisation des abords. Les travaux s'effectuent sur des terrains privés.

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur contexte singulier du projet, tel que repris dans le préambule ci-avant. La proximité avec les voies de train et la présence du quai n°1 de la gare de Charleroi seront prises en compte ainsi que le Règlement de la Police des chemins de Fer. La présence d'une cabine HT appartenant à INFRABEL est également à prendre en considération ainsi que les servitudes permettant d'y accéder. Le marché comprend également : • l'enlèvement des éléments linéaires, des revêtements et tous accessoires existants, et de leur fondation ; • l'exécution des tranchées, déblais, démolitions ; • l'évacuation des matériaux excédentaires en dehors du chantier en un lieu constitué par une décharge agréée ou un centre de recyclage ; • tous les transports nécessaires et l'évacuation, en dehors des dépendances de la route, des terres excédantes, boues, tous déchets, matériaux et objets quelconques à provenir des démontages, des démolitions et non réutilisables ainsi que leur mise en décharge suivant les prescriptions de la circulaire de la R.W. du 23 février 1995 et/ou l'AGW Terres du 05/07/2018 ; • l'exécution des coffres et des nouveaux revêtements ; • la fourniture et la pose de tout le mobilier urbain (bancs, poubelles, bacs de plantation,...), y compris jeux et espace de callisthénie ; • l'exécution des travaux de plantations ; • le remaniement des revêtements, bordures et filets d'eau des routes débouchant sur la route à

améliorer de manière à obtenir un raccordement uniforme entre les revêtements nouveaux et anciens ; • la mise à niveau des trappillons existants, des regards, etc. ; • la réparation de toutes installations endommagées par les travaux ; • le maintien des installations des concessionnaires, y compris les câbles et conduites rencontrés lors des terrassements d'égout et de raccordements particuliers ; • le maintien des bouches et des bornes d'incendie visibles, accessibles et opérationnelles, ainsi que leur signalisation ; • la fourniture par l'entrepreneur des matériaux neufs à mettre en œuvre dans l'entreprise, à moins que le cahier spécial des charges ou le métré ne le précise autrement ; • l'entretien des travaux jusqu'à l'expiration des délais de garantie, toutes fournitures et main-d'œuvre comprises. Les travaux décrits ci-dessus ne sont pas exhaustifs, le détail des travaux est repris dans les clauses techniques et le métré récapitulatif annexés au présent cahier spécial des charges. Dans le cadre du présent marché, le pouvoir adjudicateur souhaite lutter contre le dumping social et la fraude sociale. Le marché repris dans le cahier des charges est financé par le fonds Européen de la Facilité pour la reprise et la résilience. L'exécution du marché respectera toutes les conditions de mise en œuvre et d'éligibilité des dépenses telles que définies par le Règlement européen 2021/241, dont notamment celles décrites à l'article 5.2 et relatives au principe Do No Significant Harm ('principe DNSH') qui prévoit qu'aucune mesure incluse dans un plan pour la reprise et la résilience (PRR) ne doit causer de préjudice important pour les objectifs environnementaux énumérés à l'article 17 du règlement 2020/852 sur l'établissement d'un cadre visant à favoriser les investissements durables (Taxonomie). A cette fin, les soumissionnaires sont invités à prendre connaissance du point 13 de la PARTIE 1. La visite des lieux OBLIGATOIRE sous peine de nullité de l'offre se déroule le 19 mars 2026 à 14h00, sur site, après rendez-vous pris auprès de Madame Sarah MANDERLIER (sarah.manderlier@igretec.com).

Menettelyn tunniste: afc136d0-b9fd-4c4f-bd65-1f5e5619f349

Sisäinen tunniste: Igretec_63170_2026/010

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Les variantes et les options sont interdites. Le présent marché n'est pas divisé en tranches.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: Il est renvoyé aux articles 67 à 70 et 73 de la loi du 17 juin 2016 ainsi qu'aux dispositions du cahier des charges relatives aux motifs d'exclusion. Il est fait application du DUME dans le cadre du présent marché.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Igretec_63170_2026/010 - 1

Kuvaus: Marché de travaux ayant pour objet « Lot 6 – réalisation des abords dans le cadre du projet global concernant A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » (lot piloté par le lot 1). Le présent marché s'inscrit dans un projet global concernant la construction d'un nouveau bâtiment (E6K) et la réhabilitation du « Tri Postal » existant (A6K) dans le cadre du projet « A6K – E6K : développement du Hub d'innovation et de formation numérique et technologique à Charleroi » sis Quai de la Gare du Sud, 1 à 6000 CHARLEROI.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Maa: Belgia

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Le délai d'exécution global du présent marché est de 75 jours calendrier. Pour éviter la perte des subsides, la réception provisoire doit impérativement avoir lieu avant le 30 /06/2026. Si le délai d'exécution ne permet pas de respecter la date butoir du 30/06/2026 pour la fin du projet global, la date butoir prime sur le délai d'exécution car elle est imposée par le pouvoir subsidiant et conditionne l'octroi des subsides. L'attention des soumissionnaires est attirée sur la pénalité spéciale prévue en complément de l'article 45 de l'A.R. du 14 janvier 2013. La visite des lieux obligatoire sous peine de nullité de l'offre se déroule le 19 mars 2026 à 14h00, sur site, après rendez-vous pris auprès de Madame Sarah MANDERLIER (sarah.manderlier@igretec.com)

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Conformément à l'article 70 de l'AR du 18 avril 2017, le pouvoir adjudicateur se satisfait de la preuve de l'agrément comme décrit ci-dessous pour opérer la sélection des soumissionnaires. Les travaux sont rangés dans la catégorie C et le pouvoir adjudicateur considère qu'ils rentrent dans la classe 5 selon les prescriptions de l'AR du 26/09 /91 fixant les mesures d'application de la loi du 20 mars 1991 organisant l'agrément des entrepreneurs. Il est rappelé que la classe d'agrément exigible pour l'attribution d'un marché est celle qui correspond au montant de la soumission à approuver.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Le marché est attribué au soumissionnaire qui a remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse sur la base du prix.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 1

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6f8ac757-e7d3-4cf1-8097-2949454aecc6/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6f8ac757-e7d3-4cf1-8097-2949454aecc6/forum>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6f8ac757-e7d3-4cf1-8097-2949454aecc6/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 31/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: CONSEIL D'ETAT

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 15 jours et 60 jours

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Igretec

Rekisterinumero: 0201741786_547

Postiosoite: boulevard Mayence, 1

Postitoimipaikka: Charleroi

Postinumero: 6000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Maa: Belgia
Sähköposti: igretec@igretec.com
Puhelin: +32 71202811
Internetosoite: <https://www.igretec.com>
Hankkijaprofiili: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=547&includeOrganisationChildren=true>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: SPF Stratégie et Appui
Rekisterinumero: BE001
Postiosoite: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Postitoimipaikka: Bruxelles
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: revise@publicprocurement.be
Puhelin: +32 2 740 80 00
Internetosoite: <https://bosa.belgium.be>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: CONSEIL D'ETAT
Rekisterinumero: 0931.814.266
Postitoimipaikka: BRUXELLES
Postinumero: 1040
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

30b6fbd5-2904-46d2-94b8-45e8b92a5ee0-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Les documents suivants viennent d'être ajoutés aux documents de marché : - une nouvelle version du « Plan terrier 01 », - un « Plan terrier 02 coupes AR-Détails », - deux plans complémentaires pour l'implantation des plantations.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 20/03/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 52401197-f39f-4f73-bb89-f0e13779d276 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 202101-2026

EUVL S -lehden numero: 58/2026

Julkaisupäivä: 24/03/2026