

202289-2025 - Kilpailu

Viro – Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut – Niidupargi õppekompleksi koristusteenus

OJ S 62/2025 28/03/2025

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Riigi Tugiteenuste Keskus

Sähköposti: hanked@rtk.ee

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Niidupargi õppekompleksi koristusteenus

Kuvaus: Riigihanke eesmärk on hankida koristusteenust ja väliterritooriumi korrashoidu

Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Pärnu Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1 ja territooriumidel Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1, 14, 16.

Menettelyn tunniste: 79cf3fff-4d9f-4b04-8275-895a0e4e46b6

Sisäinen tunniste: 291870

Menettelyn tyyppi: Avoin

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90610000 Katujen puhtaanapito- ja lakaisupalvelut, 90620000

Lumenauspalvelut, 90919000 Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 450 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/procurement-passport>

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Hoonete koristusteenus

Kuvaus: Koristusteenus Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Niidupargi tn 8, 10, 12, 12 /1, Pärnu.

Sisäinen tunnistus: 291870

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90919000 Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Maa: Viro

Lisätiedot: Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 22/08/2025

Päätymispäivä: 21/08/2028

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 378 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Pakkuja on kohustatud eelnevalt tutvuma hoonetega, et täpsustada tööde maht kohapealse ülevaatus käigus. Tutvuda saab tööpäeviti kell 09.00-15.00. Kontaktisik:

majandusjuht Eldi Toompalu, tel 555 77324, eldi.toompalu@hariduskeskus.ee

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Hankija kasutab keskkonnahoidlikke nõudeid vastavustingimustes, tehnilises kirjelduses, lepingu tingimustes.

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon, koska hankintaa ei ole tarkoitettu luonnollisten henkilöiden käyttöön

5.1.9. Valintaperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kelpoisuus harjoittaa ammattitoimintaa

Tämän perusteen käyttö: Ei käytössä

Kriteeri:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Tämän perusteen käyttö: Ei käytössä

Kriteeri:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Valintaperusteen kuvaus: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/procurement-passport>

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/documents?group=B>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/tenders>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: viro

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/04/2025 10:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 29/04/2025 11:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Paikka: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytöntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytöntöönpanoa koskevat ehdot: Tulenevalt registri tehnilisest eripärest on lepingu eeldatava kestuse kuupäevade vahemikuna märkimisel kohustuslik väli ka lepingu algusaja märkimine. Hankija on eelnimetatud väljal märkinud lepingu algusaja eeldatavana ning vastavalt hankelepingus sätestatule jõustub leping pärast mõlema poole allkirjastamist.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Muutoksenhakuelin: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Riigi Tugiteenuste Keskus
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Riigi Tugiteenuste Keskus
TED eSender: Riigihangete register

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Välisterritooriumi korrashoid

Kuvaus: Pärnumaa KHK välisterritooriumide korrashoid asukohas Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1, 14, 16, Pärnu.

Sisäinen tunniste: 291870

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90610000 Katujen puhtaanapito- ja lakaisupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90620000 Lumenaurauspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Maa: Viro

Lisätiedot: Pärnu Niidupargi tn 8, Niidupargi tn 10, Niidupargi tn 12, Niidupargi tn 12/1, Niidupargi tn 14, Niidupargi tn 16 kinnistu territooriumid ning Niidupargi tn 10 kinnistuga piirneva silla ümbrus.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 22/08/2025

Päätymispäivä: 21/08/2028

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 72 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Pakkuja on kohustatud eelnevalt tutvuma territooriumiga, et täpsustada tööde maht kohapealse ülevaatus käigus. Tutvuda saab tööpäeviti kell 09.00-15.00. Kontaktisik: majandusjuht Eldi Toompalu, tel 555 77324, eldi.toompalu@hariduskeskus.ee

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Hankija kasutab keskkonnahoidlikke nõudeid vastavustingimustes, tehnilises kirjelduses, lepingu tingimustes.

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon, koska hankintaa ei ole tarkoitettu luonnollisten henkilöiden käyttöön

5.1.9. Valintaperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kelpoisuus harjoittaa ammattitoimintaa

Tämän perusteen käyttö: Ei käytössä

Kriteeri:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Tämän perusteen käyttö: Ei käytössä

Kriteeri:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Tämän perusteen käyttö: Ei käytössä

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/documents?group=B>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/tenders>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: viro

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/04/2025 10:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 29/04/2025 11:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Paikka: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Tulenevalt registri tehnilisest eripärast on lepingu eeldatava kestuse kuupäevade vahemikuna märkimisel kohustuslik väli ka lepingu algusaja märkimine. Hankija on eelnimetatud väljal märkinud lepingu algusaja eeldatavana ning vastavalt hankelepingus sätestatule jõustub leping pärast mõlema poole allkirjastamist.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Muutoksenhakuelin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Riigi Tugiteenuste Keskus

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Riigi Tugiteenuste Keskus

TED eSender: Riigihangete register

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Riigi Tugiteenuste Keskus

Rekisterinumero: 70007340

Postiosoite: Lökke tn 4

Postitoimipaikka: Tallinn

Postinumero: 10122

Maa: Viro

Yhteyspiste: Maria Timberg

Sähköposti: hanked@rtk.ee

Puhelin: +372 53225360

Internetosoite: <http://www.rtk.ee>

Hankkijaprofiili: <http://www.rtk.ee>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muille ostajille tarkoitettuja tavaroita ja/tai palveluja hankkiva yhteishankintayksikkö

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Rekisterinumero: 1000123

Postiosoite: Tartu mnt 85

Postitoimipaikka: Tallinn

Postinumero: 10115

Maa: Viro

Sähköposti: vako@fin.ee

Puhelin: +3726113713

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Riigihangete register

Rekisterinumero: TED64

Postitoimipaikka: Tallinn

Maa: Viro

Sähköposti: register@riigihanked.riik.ee

Puhelin: +3726113693

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 99b61911-8b1f-40a9-a54a-17c03fc3f52b - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/03/2025 11:36:28 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 27/03/2025 13:00:14 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: viro

Ilmoituksen julkaisunumero: 202289-2025

EUVL S -lehden numero: 62/2025

Julkaisupäivä: 28/03/2025