

## 202354-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennustyöt – Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

OJ S 58/2026 24/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Oosterzele

Sähköposti: [patrimonium@oosterzele.be](mailto:patrimonium@oosterzele.be)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

Kuvaus: Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

Menettelyn tunniste: 30ef521c-789b-44d9-aa9e-15185c27a9fc

Sisäinen tunniste: PPP02M-819/6021/TD2026-280

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Maa: Belgia

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Maa: Belgia

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

### 5. Osa

---

#### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

Kuvaus: Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

Sisäinen tunniste: TD2026-280\_1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Geraardsbergse steenweg 69-71

Postitoimipaikka: Oosterzele

Postinumero: 9860

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Maa: Belgia

Lisätiedot: GILLO Oosterzele - Onderwijs

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 30/11/2026

Päätymispäivä: 06/02/2029

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

##### Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

##### Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Kwaliteit

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/819/2M/2026>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 05/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 200 Päivät

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 05/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Raad Van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Oosterzele

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Raad Van State

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Oosterzele

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Gemeente Oosterzele

Rekisterinumero: BE 0207.454.294

Postiosoite: Dorp 1

Postitoimipaikka: Oosterzele

Postinumero: 9860

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Maa: Belgia

Yhteyspiste: Damien Allert

Sähköposti: [patrimonium@oosterzele.be](mailto:patrimonium@oosterzele.be)

Puhelin: +32 93637679

Internetosoite: <http://www.oosterzele.be/>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Raad Van State

Rekisterinumero: BE 0931.814.266

Postiosoite: Wetenschapsstraat 33

Postitoimipaikka: Brussel

Postinumero: 1040

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)

Puhelin: +32 22349611

Internetosoite: <http://www.raadvst-consetat.be/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

#### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Rekisterinumero: BE 0475.480.736

Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers

Postinumero: 2000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Maa: Belgia

Sähköposti: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Puhelin: +32 3 294 30 51

**Tämän organisaation roolit:**

Hankintapalvelujen tarjoaja

#### 8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: FPS Policy and Support

Rekisterinumero: BE 0671.516.647

Postitoimipaikka: Brussels

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Puhelin: +32 2 740 80 00

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## 10. Muutos

---

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

f298be61-265a-44c3-8a76-f33ef847d8bc-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 20/03/26. Detailmeetstaten voor architectuur, elektra, fluida en stabiliteit in excel-format. Deze excels zijn louter om het nazicht te vergemakkelijken. Ze zijn niet bindend. Het opmaken van de offerte dient te gebeuren volgens de template "Invulmeetstaat voor offerte.xlsx". Die template mag niet gewijzigd worden. Enkel eenheidsprijzen worden hierin ingevuld. Eventuele leemtes, hoeveelheidscorrecties of opmerkingen worden afzonderlijk opgesteld en toegevoegd aan de offerte in een afzonderlijk document.

## 10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

### Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 23d79d39-0615-4bec-ba04-ff0ee25cd1f8 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 202354-2026

EUVL S -lehden numero: 58/2026

Julkaisupäivä: 24/03/2026