

## 202719-2025 - Kilpailu

Suomi – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – OSAO KAMPUS 2030 - rakennuttajakonsultin hankinta

OJ S 62/2025 28/03/2025

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Koulutuskuntayhtymä OSAO

Sähköposti: [hankinta@osao.fi](mailto:hankinta@osao.fi)

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: OSAO KAMPUS 2030 - rakennuttajakonsultin hankinta

Kuvaus: Hankinnan kohteena on OSAO Kampus 2030 -hankkeen rakennuttamistehtävät.

OSAO Kampus 2030-hanke on tarkemmin esitetty liitteenä 7 olevassa tarveselvityksessä.

Kampus 2030 hankesuunnitteluvaihe päättyy 28.5.2025, jonka jälkeen OSAO tekee erillisen päätöksen hankkeen toteutusvaiheeseen siirtymisestä. Tulevan kohteen toteutusmuotona

käytetään yhteistoiminnallista KVR-urakkaa, jossa KVR-urakoitsija vastaa kohteen suunnittelusta ja rakentamisesta. Yhteistoiminnallisessa KVR-urakassa suunnitelmia

kehitetään yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa erillisessä kehitysvaiheessa ennen

lopullisen urakkasopimuksen laatimista. Tämän hankinnan tavoitteena on löytää

palveluntuottaja, jolla on erityisesti kokemusta yhteistoiminnallisella toteutustavalla

toteutetuista hankkeista. Selvyyden vuoksi yhteistoiminnallisilla hankkeilla tarkoitetaan: -

allianssimallilla toteutetut hankkeet - yhteistoiminnalliset KVR-, PJU- ja vastaavat hankkeet,

joissa: o on avoin kustannusrakenne o on hyvästä suorituksesta palkitseva kaupallinen malli

avaintulosalueineen o hankkeen riskejä jaetaan tilaajan ja palveluntuottajan kesken

kaupallisen mallin mukaisesti o on erilliset kehitys- ja toteutusvaiheen sopimukset o keskiössä

on käyttäjävuoropuhelu ja tilojen suunnittelu tiiviissä yhteistyössä käyttäjien kanssa o

noudatetaan yhteistoiminnallisia menettelytapoja ja työkaluja o on tavanomaista pidempi (>

3vuotta) takuu- tai jälkivastuu-aika Yhteistoiminnallisen toteutusmuodon valinnan tavoitteena

on, että urakoitsijat voidaan integroida hankkeeseen mahdollisimman aikaisessa vaiheessa,

jotta varmistetaan kohteen rakennettavuus ja tavoitehintaan sitoutuminen hyvissä ajoin ennen

toteutussuunnittelun käynnistämistä. Hankkeen keskeiset sidosryhmät tilaaja, käyttäjät,

urakoitsijat sekä suunnittelijat vastaavat hankkeen suunnittelusta ja toteuttamisesta yhteisellä

organisaatiolla. KVR-urakoitsijan hankintatapana tullaan alustavasti käyttämään

neuvottelumenettelyä tai kilpailullista neuvottelumenettelyä. Neuvottelumenettelyyn tai

kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn valitaan 3 tarjoajaa hankintailmoituksessa esitettyjen

kriteereiden mukaan. Tätä hankintaa koskevat palveluntuottajan tehtävät on esitetty

tarkemmin liitteessä 1 Palvelukuvaus ja liitteessä 2 Hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen

tehtäväluettelo HJR18. Tämä tarjouspyyntö muodostuu tästä asiakirjasta sekä seuraavista

liitteistä: - Liite 1 Palvelukuvaus - Liite 2 Hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen

tehtäväluettelo HJR18 - Liite 3 Hintalomake - Liite 4 Projektisuunnitelman vertailu - Liite 5

Sopimusluonnos - Liite 6 KSE 2013 - Liite 7 Tarveselvitys - Liite 8 Alustava  
tontinkäyttöluonnos - Liite 9 OSAO tietosuojaliite 2024 - Liite 9.1 OSAO Henkilötietojen  
käsittelytoimien kuvaus 2024 liite1

Menettelyn tunnistus: 75fa20fd-20eb-4d3f-8973-02d470e27b53

Sisäinen tunnistus: D/58/02.08.00.00/2025

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Tarjous ja pyydetyt todistukset ja liitteet tulee toimittaa suomen kielellä, tarjousasiakirjat ovat saatavilla vain suomen kielellä. Tarjouksen tekemisestä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. TARJOUSTEN KÄSITTELY Menettelyn vaiheet ovat seuraavat: Hankintayksikkö: 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajien soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden 4. Vertailee tarjoukset 5. Pyytää ja tarkastaa voittajan soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset 6. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille 7. Solmii hankintasopimuksen voittajan kanssa. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei hankintayksikkö voi tarjouskilpailun tuloksia hyödyntää, hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan missä tahansa vaiheessa. Hankintayksikkö pidättää oikeuden olla hyväksymättä mitään annetuista tarjouksista perustellusta syystä/syistä.

#### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 79000000 Liike-elämän palvelut: laki, markkinointi, neuvonta, työhönotto, painatus ja turvallisuus

#### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Maa: Suomi

#### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Tilaaja valitsee yhden (1) Palveluntuottajan, jonka kanssa sopimus tehdään.

Sopimus tulee voimaan, kun Osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuskappaleet.

Palveluntuottaja on velvollinen aloittamaan Palvelun tuottamisen Sopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Tavoitteena on, että sopimuskausi alkaa toukokuussa 2025. Jos Sopimuksen voimaantulo siirtyy valitusprosessin tai muun vastaavan seikan vuoksi, Osapuolet neuvottelevat voimaantulon siirtymistä vastaavasta pidennyksestä Sopimuksen alkamisen aikatauluun. Sopimus on voimassa toistaiseksi, kunnes Sopimuksen mukaiset velvoitteet on suoritettu.

#### Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

#### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

Konkurssi: Tarjoaja on konkurssissa.

Korruptio: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Järjestelyt velkojien kanssa: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Petos: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Maksukyvyttömyys: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Syyllistyminen ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Sosiaaliturvamaksujen maksaminen: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Liiketoiminta on keskeytetty: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Verojen maksu: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: OSAO KAMPUS 2030 - rakennuttajakonsultin hankinta

Kuvaus: Hankinnan kohteena on OSAO Kampus 2030 -hankkeen rakennuttamistehtävät. OSAO Kampus 2030-hanke on tarkemmin esitetty liitteessä 7 olevassa tarveselvityksessä. Kampus 2030 hankesuunnitteluvaihe päättyy 28.5.2025, jonka jälkeen OSAO tekee erillisen päätöksen hankkeen toteutusvaiheeseen siirtymisestä. Tulevan kohteen toteutusmuotona käytetään yhteistoiminnallista KVR-urakkaa, jossa KVR-urakoitsija vastaa kohteen suunnittelusta ja rakentamisesta. Yhteistoiminnallisessa KVR-urakassa suunnitelmia kehitetään yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa erillisessä kehitysvaiheessa ennen lopullisen urakkasopimuksen laatimista. Tämän hankinnan tavoitteena on löytää palveluntuottaja, jolla on erityisesti kokemusta yhteistoiminnallisella toteutustavalla toteutetuista hankkeista. Selvyyden vuoksi yhteistoiminnallisilla hankkeilla tarkoitetaan: - allianssimallilla toteutetut hankkeet - yhteistoiminnalliset KVR-, PJU- ja vastaavat hankkeet, joissa: o on avoin kustannusrakenne o on hyvästä suorituksesta palkitseva kaupallinen malli avaintulosalueineen o hankkeen riskejä jaetaan tilaajan ja palveluntuottajan kesken kaupallisen mallin mukaisesti o on erilliset kehitys- ja toteutusvaiheen sopimukset o keskiössä on käyttäjävuoropuhelu ja tilojen suunnittelu tiiviissä yhteistyössä käyttäjien kanssa o noudatetaan yhteistoiminnallisia menettelytapoja ja työkaluja o on tavanomaista pidempi (> 3vuotta) takuu- tai jälkivastuu-aika Yhteistoiminnallisen toteutusmuodon valinnan tavoitteena on, että urakoitsijat voidaan integroida hankkeeseen mahdollisimman aikaisessa vaiheessa, jotta varmistetaan kohteen rakennettavuus ja tavoitehintaan sitoutuminen hyvissä ajoin ennen toteutussuunnittelun käynnistämistä. Hankkeen keskeiset sidosryhmät tilaaja, käyttäjät, urakoitsijat sekä suunnittelijat vastaavat hankkeen suunnittelusta ja toteuttamisesta yhteisellä organisaatiolla. KVR-urakoitsijan hankintatapana tullaan alustavasti käyttämään neuvottelumenettelyä tai kilpailullista neuvottelumenettelyä. Neuvottelumenettelyyn tai kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn valitaan 3 tarjoajaa hankintailmoituksessa esitettyjen kriteereiden mukaan. Tätä hankintaa koskevat palveluntuottajan tehtävät on esitetty tarkemmin liitteessä 1 Palvelukuvaus ja liitteessä 2 Hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen tehtäväluettelo HJR18. Tämä tarjouspyyntö muodostuu tästä asiakirjasta sekä seuraavista liitteistä: - Liite 1 Palvelukuvaus - Liite 2 Hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen tehtäväluettelo HJR18 - Liite 3 Hintalomake - Liite 4 Projektisuunnitelman vertailu - Liite 5 Sopimusluonnos - Liite 6 KSE 2013 - Liite 7 Tarveselvitys - Liite 8 Alustava tontinkäyttöluonnos - Liite 9 OSAO tietosuojaliite 2024 - Liite 9.1 OSAO Henkilötietojen käsittelytoimien kuvaus 2024 liite1

Sisäinen tunniste: D/58/02.08.00.00/2025

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut  
Lisäluokitus (cpv): 79000000 Liike-elämän palvelut: laki, markkinointi, neuvonta, työhönotto, painatus ja turvallisuus

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (F11D9)

Maa: Suomi

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Tilaaja valitsee yhden (1) Palveluntuottajan, jonka kanssa sopimus tehdään.

Sopimus tulee voimaan, kun Osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuskappaleet.

Palveluntuottaja on velvollinen aloittamaan Palvelun tuottamisen Sopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Tavoitteena on, että sopimuskausi alkaa toukokuussa 2025. Jos Sopimuksen voimaantulo siirtyy valitusprosessin tai muun vastaavan seikan vuoksi, Osapuolet neuvottelevat voimaantulon siirtymistä vastaavasta pidennyksestä Sopimuksen alkamisen aikatauluun. Sopimus on voimassa toistaiseksi, kunnes Sopimuksen mukaiset velvoitteet on suoritettu.

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Nimi: Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on seuraava:

Valintaperusteiden kuvaus: Viimeisin vahvistettu tilikausi: vähintään 400 000 euroa. Toiseksi viimeisin vahvistettu tilikausi: vähintään 400 000 euroa.

Tämän perusteiden käyttö: Käytössä

Kriteeri:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Nimi: Vastuuvakuutus

Valintaperusteiden kuvaus: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on seuraava: 1 000 000 euroa.

Tämän perusteiden käyttö: Käytössä

Kriteeri:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Nimi: Taloudellinen tai rahoituksellinen vaatimus ja sen kuvaus:

Valintaperusteiden kuvaus: Tarjoajan luottoluokituksen on Suomen Asiakastieto Oy:n luottoluokituksessa tai vastaavassa ulkopuolisen tahon todentamassa luottoluokituksessa oltava vähintään tyydyttävä A tai vastaava.

Tämän perusteiden käyttö: Käytössä

Kriteeri:

Tyyppi: Kelpoisuus harjoittaa ammattitoimintaa

Nimi: Kaupparekisteriin merkitseminen

Valintaperusteen kuvaus: Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin:

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Kriteeri:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Nimi: Pakollinen referenssi

Valintaperusteen kuvaus: Tarjoajalla on vähintään yksi (1) aiempi referenssi, joka täyttää seuraavat vaatimukset: 1. Tarjoaja on tuottanut referenssikohteeseen rakennuttamispalvelut. 2. Referenssikohde on toteutettu yhteistoiminnallista KVR-toteutusmuotoa käyttäen. 3. Referenssikohteen laajuus vähintään 5 000 brm2. 4. Referenssikohde on valmistunut aikavälillä, joka on kahdeksan (8) vuotta taaksepäin tässä tarjouspyynnössä ilmoitetusta tarjousten viimeisestä jättöpäivästä. Referenssikohde voi olla uudisrakennus- tai peruskorjauskohde.

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: HINTA 40 % • Hankintayksikkö vertailee ja pisteyttää hinnat tarjouspyynnön hintalomakkeen (Liite 3) perusteella • Vertailussa halvin vertailuhinta saa 40 pistettä. Muut tarjoukset pisteytetään kaavalla: halvin vertailuhinta / vertailuhinta x 40.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: Projektipäällikön referenssit 35 %

Kuvaus: Projektipäällikön referenssit 35 % • Hankintayksikkö vertailee laatua nimetyn projektipäällikön osalta tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" ilmoitetun mukaisesti. • Vertailussa nimetyn projektipäällikön osalta saadut pisteet lasketaan yhteen. Vertailussa eniten pisteitä saanut tarjous saa 35 pistettä. Muut tarjoukset pisteytetään kaavalla: tarjoajan pisteet / suurimmat pisteet x 35.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 35

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: Projektisuunnitelma 25 %

Kuvaus: • Hankintayksikkö vertailee alustavaa projektisuunnitelmaa liitteen 4 perusteella. • Suurimman kokonaispistemäärän saanut projektisuunnitelma saa 25 laatupistettä. Muut tarjoukset pisteytetään kaavalla: tarjoajan pisteet / suurimmat pisteet x 25.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/04/2025 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/osao?id=551935&tpk=16beda13-4976-4a82-86ce-ff59688c435a>

### 5.1.12. Hankinnan ehdot

#### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/osao?id=551935&tpk=16beda13-4976-4a82-86ce-ff59688c435a>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 28/04/2025 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

#### Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 28/04/2025 09:01:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

#### Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

### 5.1.15. Menetelmät

#### Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

#### Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Koulutuskuntayhtymä OSAO

Rekisterinumero: 0992445-3

Postiosoite: Kotkantie 1

Postitoimipaikka: Oulu

Postinumero: 90250

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (F11D9)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Kiinteistöpalvelut

Sähköposti: [hankinta@osao.fi](mailto:hankinta@osao.fi)

Puhelin: +358 401857889

Internetosoite: <http://www.osao.fi>

#### Tämän organisaation roolit:

Ostaja

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Markkinaoikeus  
Rekisterinumero: 3006157-6  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
Postitoimipaikka: Helsinki  
Postinumero: 00520  
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Maa: Suomi  
Sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Puhelin: +358 295643300  
Internetosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)  
Rekisterinumero: FI09880841  
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a  
Postitoimipaikka: Helsinki  
Postinumero: 00100  
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Maa: Suomi  
Yhteyspiste: eSender  
Sähköposti: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Puhelin: 029 55 636 30  
Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 578d024d-5259-43c1-8f4c-68d4dc2cb835 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppe: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/03/2025 11:42:54 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT  
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 27/03/2025 13:41:05 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi  
Ilmoituksen julkaisunumero: 202719-2025  
EUVL S -lehden numero: 62/2025  
Julkaisupäivä: 28/03/2025