212194-2026 - Kilpailu

Irlanti – Rakennustyöt – Fitout - Rotunda, Dominick St Lower
OJ S 61/2026 27/03/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Health Service Executive (HSE)
Sähköposti: Stefany.Georgieva@hse.ie
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö
Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Fitout - Rotunda, Dominick St Lower
Kuvaus: The proposed project involves the fit out of an existing retail style shell space on the ground floor of Dominick Hall, Dominick Street Lower, as part of a decant project for the Rotunda hospital. Units 1 to 6 Dominick Hall were designed as commercial space with 5 floors of residential units above. The net fit out internal floor area is approximately 2,703 m2. The fit out will include non-acute laboratory services, gynaecology outpatient department, phlebotomy and associated ancillary staff facilities for the Rotunda Hospital. The proposed works are to include minor strip out of existing finishes and fit out of 3 no. units, as ambulatory healthcare facility with associated ancillary staff facilities. This will include the fit-out of new pathology labs as well as various types of clinical healthcare observation, diagnosis, treatment and examination rooms and other associated ancillary rooms such as waiting areas, offices, comms room, dirty and clean utilities, staff changing and staff rest areas. The fit out works will be designed to achieve a minimum BER A3 rating, in accordance with the requirements of the Climate Action Plan (CAP), and various applicable BCAR technical guidance documents and in compliance with applicable Health Building Notes and Health Technical Memoranda. The mechanical and electrical installations will be domestic sub-contracts and will entail the full fit-out of the clinical and laboratory areas, as well as some upgrades and additions to the existing mechanical and electrical plant and equipment. Ventilation from the laboratory spaces will be via the existing risers on the residential floors above. The Main Contractor and its specialist subcontractors for the Mechanical and Electrical installations, and their agents and specialist vendors shall be fully aware of the requirements of HTM03 and HBN 15 specialist ventilation requirements for a Hospital Pathology Department. They should have training, knowledge, and experience in completing similar previous Pathology and Laboratory installations. The development includes associated alterations to existing plant and storerooms at basement level and plant a plant enclosure and bin store at grade level. The project will be delivered in BIM to ISO 19650. The approximate budget for the construction work is €10m, excluding Vat.
Menettelyn tunniste: 67857e55-3d55-490d-9bbc-cc95436c5776
Menettelyn tyyppi: Rajoitettu
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45210000 Talonrakentaminen, 45214610 Laboratoriorakennusten rakennustyöt, 45215100 Terveydenhoidon rakennusten rakentamistyöt, 45215130 Klinikoiden rakennustyöt, 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45215143 Diagnostisten tutkimushuoneiden rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)
Maa: Irlanti

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Fitout - Rotunda, Dominick St Lower
Kuvaus: The proposed project involves the fit out of an existing retail style shell space on the ground floor of Dominick Hall, Dominick Street Lower, as part of a decant project for the Rotunda hospital. Units 1 to 6 Dominick Hall were designed as commercial space with 5 floors of residential units above. The net fit out internal floor area is approximately 2,703 m2. The fit out will include non-acute laboratory services, gynaecology outpatient department, phlebotomy and associated ancillary staff facilities for the Rotunda Hospital. The proposed works are to include minor strip out of existing finishes and fit out of 3 no. units, as ambulatory healthcare facility with associated ancillary staff facilities. This will include the fit-out of new pathology labs as well as various types of clinical healthcare observation, diagnosis, treatment and examination rooms and other associated ancillary rooms such as waiting areas, offices, comms room, dirty and clean utilities, staff changing and staff rest areas. The fit out works will be designed to achieve a minimum BER A3 rating, in accordance with the requirements of the Climate Action Plan (CAP), and various applicable BCAR technical guidance documents and in compliance with applicable Health Building Notes and Health Technical Memoranda. The mechanical and electrical installations will be domestic sub-contracts and will entail the full fit-out of the clinical and laboratory areas, as well as some upgrades and additions to the existing mechanical and electrical plant and equipment. Ventilation from the laboratory spaces will be via the existing risers on the residential floors above. The Main Contractor and its specialist subcontractors for the Mechanical and Electrical installations, and their agents and specialist vendors shall be fully aware of the requirements of HTM03 and HBN 15 specialist ventilation requirements for a Hospital Pathology Department. They should have training, knowledge, and experience in completing similar previous Pathology and Laboratory installations. The

development includes associated alterations to existing plant and storerooms at basement level and plant a plant enclosure and bin store at grade level. The project will be delivered in BIM to ISO 19650. The approximate budget for the construction work is €10m, excluding Vat.
Sisäinen tunniste: 0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45210000 Talonrakentaminen, 45214610 Laboratoriorakennusten rakennustyöt, 45215100 Terveydenhoidon rakennusten rakentamistyöt, 45215130 Klinikoiden rakennustyöt, 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45215143 Diagnostisten tutkimushuoneiden rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)
Maa: Irlanti

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja
Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5
Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: englanti
Kielet, joilla hankinta-asiakirjat (tai niiden osat) ovat epävirallisesti saatavilla: englanti
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 19/03/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7611237

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7611237
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: englanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu
Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 10/04/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Sallittu
Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät
Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku
Muutoksenhakuelin: The High Court of Ireland
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Health Service Executive (HSE)
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: The High Court of Ireland
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Health Service Executive (HSE)
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Health Service Executive (HSE)

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001
Virallinen nimi: Health Service Executive (HSE)
Rekisterinumero: IE9984032I
Postiosoite: Oak House, Millennium Park Naas Co. Kildare
Postitoimipaikka: Kildare
Postinumero: RE
Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)
Maa: Irlanti
Yhteyspiste: Stefany Georgieva
Sähköposti: Stefany.Georgieva@hse.ie
Puhelin: +35318131800
Internetosoite: https://www.hse.ie
Hankkijaprofiili: https://www.hse.ie
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002
Virallinen nimi: The High Court of Ireland
Rekisterinumero: The High Court of Ireland
Yksikkö: The High Court of Ireland
Postiosoite: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Postitoimipaikka: Dublin

Postinumero: D07 WDX8
Maaryhmittely (NUTS): Dublin (IE061)
Maa: Irlanti
Sähköposti: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Puhelin: +353 1 8886000
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003
Virallinen nimi: European Dynamics S.A.
Rekisterinumero: 002024901000
Yksikkö: European Dynamics S.A.
Postitoimipaikka: Athens
Postinumero: 15125
Maaryhmittely (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Maa: Kreikka
Sähköposti: eproc-esender@eurodyn.com
Puhelin: +30 2108094500
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio: 58cbf207-df16-406b-9eae-0d2e0ead7237-01
Muutoksen pääasiallinen syy: Ajantasaiset tiedot
Kuvaus: The deadline for receipt of requests to participate has been extended to 10th April 2026 at 17:00.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: a7f182c1-49b9-4ca9-9f4f-901bff630cb7 - 02
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 25/03/2026 15:48:17 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 212194-2026
EUVL S -lehden numero: 61/2026
Julkaisupäivä: 27/03/2026