

## 214582-2026 - Kilpailu

**Slovakia – Rakennustyöt – Obnova budovy školy SOŠ Garbiarska 1 Kežmarok, pre potreby Hotelovej akadémie v Kežmarku**  
**OJ S 61/2026 27/03/2026**  
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**  
**Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

Sähköposti: [info@mppprofit.sk](mailto:info@mppprofit.sk)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Obnova budovy školy SOŠ Garbiarska 1 Kežmarok, pre potreby Hotelovej akadémie v Kežmarku

Kuvaus: Predmetom zákazky je modernizácia rozvodov vykurovania a sociálnych zariadení pre študentov spolu s vytvorením nových sociálnych zariadení pre študentov a s tým spojené stavebné úpravy. Pozemok na ktorom je plánovaná výstavba je tvoreným parcelou C-KN 1801 /1, ktorá je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, správcom pozemkov a budov školy je investor, SOŠ Garbiarska. Areál SOŠ sa nachádza v zastavanom území mesta Kežmarok, neďaleko centra mesta, hneď za hranicou pamiatkovej rezervácie. Areál sa skladá z viacerých budov, predmetom PD sú tri školské objekty v južnej časti areálu. Stavebnými úpravami nedôjde k zhoršeniu životného prostredia v lokalite a ani sa výrazne nezvýši zaťaženie na životné prostredie. Stavebné úpravy nepredstavujú zmenu obvodových konštrukcií objektu, ani zmenu veľkostných parametrov stavby. Podrobný opis predmetu je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane výkazu výmer na stavbu.

Menettelyn tunniste: 59a62a8a-8ccb-4c82-96bc-e519d04be711

Sisäinen tunniste: OB\_03/2026\_SOŠ

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45214220 Ylemmän perusasteen koulujen rakennustyöt, 45330000 Putkityöt , 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Garbiarska 1

Postitoimipaikka: Kežmarok

Postinumero: 06001

Maaryhmittely (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 328 654,66 EUR

### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Celá komunikácia vo verejnom obstarávaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/ uchádzačmi sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronického Informačného systému pre elektronické verejné obstarávanie (IS EVO), ktorého správcom je Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len Úrad vlády SR) s využitím všetkých jeho funkcionalít. - IS EVO je dostupný bezplatne na adrese: [www.isevpo.sk](http://www.isevpo.sk). - V prípade potreby môžu záujemcovia/uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: [eplatforma@vlada.gov.sk](mailto:eplatforma@vlada.gov.sk) alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100. - Verejný obstarávateľ vyžaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK JE DO 31.12.2026 - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy zeleným obstarávaním. - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy obstarávaním inovácií ani zameraným na sociálne aspekty. - Elektronickými platbami sa rozumie bankový prevod cez internetbanking.

#### Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Obnova budovy školy SOŠ Garbiarska 1 Kežmarok, pre potreby Hotelovej akadémie v Kežmarku

Kuvaus: Predmetom zákazky je modernizácia rozvodov vykurovania a sociálnych zariadení pre študentov spolu s vytvorením nových sociálnych zariadení pre študentov a s tým spojené stavebné úpravy. Pozemok na ktorom je plánovaná výstavba je tvoreným parcelou C-KN 1801 /1, ktorá je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, správcom pozemkov a budov školy je investor, SOŠ Garbiarska. Areál SOŠ sa nachádza v zastavanom území mesta Kežmarok, neďaleko centra mesta, hneď za hranicou pamiatkovej rezervácie. Areál sa skladá z viacerých budov, predmetom PD sú tri školské objekty v južnej časti areálu. Stavebnými úpravami nedôjde k zhoršeniu životného prostredia v lokalite a ani sa výrazne nezvýši zaťaženie na životné prostredie. Stavebné úpravy nepredstavujú zmenu obvodových konštrukcií objektu, ani zmenu veľkostných parametrov stavby. Podrobný opis predmetu je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane výkazu výmer na stavbu. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Sisäinen tunniste: OB\_03/2026\_SOŠ

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45214220 Ylemmän perusasteen koulujen rakennustyöt, 45330000 Putkityöt , 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Garbiarska 1

Postitoimipaikka: Kežmarok

Postinumero: 06001

Maaryhmittely (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Maa: Slovakia

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 3 Kuukaudet

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 328 654,66 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

##### Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Celková cena stavebných prác v EUR s DPH

Kuvaus: Celková cena stavebných prác, ktorú uskutoční uchádzač na základe plnenia predmetu zákazky v rozsahu, vyhotovení, technickej špecifikácii a parametroch v súlade s projektovou dokumentáciou, opisom predmetu zákazky uvedeným v časti B.1 a B.2 spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky na mieste vykonania prác. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená v EUR s DPH, formou ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov. Uchádzač uvedie jednotkové ceny v Prílohe č. 2 Výkaz výmer týchto SP. Cena za vykonanie diela bude uvedená v Prílohe č. 4 Návrh na plnenie kritérií.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: slovakki

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/554895>

##### Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: IS EPVO

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/554895>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: slovakki, tšekki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 9 Kuukaudet

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 27/04/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Otváranie ponúk sa uskutoční online.

Lisätiedot: Otváranie ponúk je verejné a obstarávateľ je povinný umožniť účasť na otvorení ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, otváranie ponúk bude prebiehať on-line sprístupnením (tzn. že ponuky v rozsahu poskytovaných informácií budú elektronicky sprístupnené uchádzačom v momente ich otvorenia)

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Úrad pre verejné obstarávanie

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Úrad pre verejné obstarávanie

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Úrad pre verejné obstarávanie

Rekisterinumero: 31797903

Rekisterinumero: 2021511008

Postiosoite: Ružová dolina 10

Postitoimipaikka: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postinumero: 82109

Maaryhmittely (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Maa: Slovakia

Sähköposti: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Puhelin: +421250264111

Internetosoite: [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk)

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

Rekisterinumero: 37880012

Rekisterinumero: 2021700439

Postiosoite: Garbiarska 1

Postitoimipaikka: Kežmarok

Postinumero: 06001

Maaryhmittely (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Maa: Slovakia

Sähköposti: [info@mpprofit.sk](mailto:info@mpprofit.sk)

Puhelin: +421424443891

Hankkijaprofiili: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/11950>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

**Ilmoituksen tiedot**

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 73470f33-dbd1-4f73-911f-348444254d6e - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/03/2026 15:20:24 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: slovakki

Ilmoituksen julkaisunumero: 214582-2026

EUVL S -lehden numero: 61/2026

Julkaisupäivä: 27/03/2026