

216678-2026 - Kilpailu

Tanska – Rakennusten asennustyöt – Kontrakt om udskiftning, drift og service samt forbrugerregnskab angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab

OJ S 62/2026 30/03/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Fyns Almennyttige Boligselskab

Sähköposti: fab@fabbo.dk

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Kontrakt om udskiftning, drift og service samt forbrugerregnskab angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab

Kuvaus: Fyns Almennyttige Boligselskab udbyder en kontrakt angående udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab. Konkret omfatter udbuddet blandt andet udførelsen af målerudskiftning, måleropsamling, regnskabsopsætning, programmering og opsætning af Fællesportal, drift- og service for datalager for forbrugsdataopsamling, drift- og service for Fællesportal og udarbejdelse af regnskaber.

Menettelyn tunniste: 39596f0d-7fa9-4630-99be-8881cca705a0

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Nærværende udbud af udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab gennemføres som et offentligt udbud. Udbuddet gennemføres i henhold til udbudsloven.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 38550000 Mittarit, 50411000 Mittauslaitteiden korjaus ja huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Fyn (DK031)

Maa: Tanska

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 20 000 000,00 DKK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Jf.

udbudslovens § 136, nr. 3

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Liiketoiminta on keskeytetty: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Verojen tai sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvät perusteet: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Maksukyvyttömyys: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Konkurssi: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Korruptio: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: Jf. udbudslovens § 134a.

Petos: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Järjestelyt velkojien kanssa: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Kontrakt om udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab

Kuvaus: Fyns Almennyttige Boligselskab udbyder en kontrakt angående udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab. Konkret omfatter tilbuddet blandt andet udførelsen af målerudskiftning, måleropsamling, regnskabsopsætning, programmering og opsætning af Fællesportal, drift- og service for datalager for forbrugsdataopsamling, drift- og service for Fællesportal og udarbejdelse af regnskaber.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 38550000 Mittarit, 50411000 Mittauslaitteiden korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Fyn (DK031)

Maa: Tanska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 02/06/2026

Päättymispäivä: 16/12/2035

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 20 000 000,00 DKK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: Ansøger skal angive årlige omsætning, soliditetsgrad samt egenkapital i overensstemmelse med den regnskabspraksis som ansøger er underlagt fra det seneste 3 års disponible årsregnskab i ESPD del IV.B "Finansielle nøgletal". Med seneste 3 års disponible regnskab menes det regnskab, der er disponibelt på tidspunktet for tilbudsfristens udløb. Tilbudsgiver skal opfylde følgende: - En årsomsætning på gennemsnitlig minimum kr. 20 mio. i de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - En soliditetsgrad på minimum 15 % i hvert af de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - En egenkapital på gennemsnitlig minimum kr. 5 mio. i de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - Hvis tilbudsgiveren baserer sig på en eller flere enheders kapacitet (f.eks. et moderselskab eller søsterselskab eller en underleverandør) eller er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium), skal information vedrørende ESPD del IV.B tillige angives i et separat ESPD for hver af disse enheder, jf. afsnit VI.3 "Yderligere oplysninger". Det er tilbudsgiverens ansvar at sikre, at mindstekravet til nøgletal samlet er opfyldt ved regnskabsteknisk konsolidering, når tilbuddet baseres på andre enheders kapacitet eller tilbudsgiver er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium). Som dokumentation vil ordregiver anmode om seneste disponible regnskab.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Tilbudsgiver skal i ESPD del IV.C: "udførelse af tjenesteydelser af den anførte type" angive minimum [2] referencer som alle opfylder følgende mindstekrav: i) Leverancerne skal være gennemført inden for de seneste 5 år regnet fra tilbudsfristens udløb, ii) referencernes entreprisesum er mindst 3.000.000 kr. ekskl. moms og iii) referencerne skal inkludere opsætning af malere i boligblokke. Tilbudsgiver bør sikre, at følgende er beskrevet i alle referencer: a) Modtager af leverancen (inklusive kontaktinformationer), b) Leverancens indhold detaljeret beskrevet og c) leveranceperiode (leveranceopstart og leveranceafslutning med angivelse af specifikke datoer). Leverancerne i de fremsendte referencer inddrages alene i udvælgelsen i det omfang, at de gennemført inden for de seneste 5 år regnet fra tilbudsfristens udløb. Der kan maksimalt fremsendes 6 referencer, hvilket også gælder såfremt

tilbudsgiver beror på andre enheders kapacitet eller er en del af en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium). Afleveres der mere end 6 referencer, vil ordregiver inddrage de 6 referencer der senest er afsluttet. Såfremt der ikke er 6 referencer der er afsluttet, vil ordregiver inddrage de referencer der er påbegyndt tidligst, men endnu ikke er afsluttet indtil 6 referencer nås. Udførelse af opgaver i forbindelse med en rammeaftaler eller løbende kontraktforhold kan indgå som referencer, men i så fald bemærkes det, at alene de faktiske gennemførte leverancer kan inddrages i redegørelsen af leverancens indhold. Såfremt tilbudsgiver beror på andre enheders kapacitet, skal referenceoplysningerne for disse angives i den støttende enheds ESPD eller i en selvstændig version af [henvis til eget bilag hvis et sådan er lavet]. En sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium) skal opfylde kravet i fællesskab. Ordregiver forventer ikke at anmode om yderligere dokumentation for referencer, men forbeholder sig dog ret til at benytte de anførte kontaktinformationer og herigennem få verificeret de afgivne oplysninger.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Laveste pris

Kuvas: I Bilag 5 – Tilbudsliste skal tilbudsgiver anføre priser. Det er dette beløb, der danner grundlag for evalueringen af dette kriterium.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Beboerhåndtering

Kuvas: På baggrund af tilbudsgivers udfyldte bilag 6 - Beboerhåndtering vurderes tilbudsgiveres kvalitative niveau i forhold til beboerhåndteringen.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Samarbejde med ordregiver

Kuvas: På baggrund af tilbudsgivers udfyldte bilag 7 vurderes tilbudsgiveres kvalitative niveau i forhold til Samarbejde med ordregiver.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: tanska

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://fab.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/11a668fe-06ba-4dd9-ae8b-7a08bc846a2c>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://fab.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/11a668fe-06ba-4dd9-ae8b-7a08bc846a2c>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tanska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Klagenævnet for Udbud

Muutoksenhakuelin: Klagenævnet for Udbud

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævns lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.” Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen vejledning om klager er tilgængelig på klagenævnets hjemmeside.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Fyns Almennyttige Boligselskab

Rekisterinumero: 37830011

Postiosoite: Vestre Stationsvej 5

Postitoimipaikka: Odense
Postinumero: 5000
Maaryhmittely (NUTS): Fyn (DK031)
Maa: Tanska
Sähköposti: fab@fabbo.dk
Puhelin: +45 63125600
Internetosoite: <https://fabbo.dk/>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Klagenævnet for Udbud
Rekisterinumero: 37795526
Postiosoite: Toldboden 2
Postitoimipaikka: Viborg
Postinumero: 8800
Maaryhmittely (NUTS): Vestjylland (DK041)
Maa: Tanska
Sähköposti: klfu@naevneneshus.dk
Puhelin: +45 7240 5600
Internetosoite: <http://www.klfu.dk>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Rekisterinumero: 10294819
Postiosoite: Carl Jacobsens Vej 35
Postitoimipaikka: Valby
Postinumero: 2500
Maaryhmittely (NUTS): Byen København (DK011)
Maa: Tanska
Sähköposti: kfst@kfst.dk
Puhelin: +45 4171 5000
Internetosoite: <https://www.kfst.dk/>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union
Rekisterinumero: PUBL
Postitoimipaikka: Luxembourg
Postinumero: 2417
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)
Maa: Luxemburg
Sähköposti: ted@publications.europa.eu
Puhelin: +352 29291
Internetosoite: <https://op.europa.eu>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 41223cf1-ea56-448b-b944-d131cbff52ba - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/03/2026 21:17:39 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tanska

Ilmoituksen julkaisunumero: 216678-2026

EUVL S -lehden numero: 62/2026

Julkaisupäivä: 30/03/2026