

217946-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennusten arkkitehtipalvelut – PROJECTEN_BEERSE, Hemelrijk_renovatie 43 woningen en opbouw 4-tal wooneenheden_architectuuropdracht_WIV 1290/2025/0539/01-03-04_ID3054

OJ S 62/2026 30/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: WOONBOOG

Sähköposti: aankoop@woonboog.be

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: PROJECTEN_BEERSE, Hemelrijk_renovatie 43 woningen en opbouw 4-tal wooneenheden_architectuuropdracht_WIV 1290/2025/0539/01-03-04_ID3054

Kuvaus: De opdracht bestaat concreet uit de opmaak van een ontwerp alsook de volledige opvolging en coördinatie van de werken voor de renovatie van een 43-tal wooneenheden en een 4-tal wooneenheden nieuwbouw te Beerse, Hemelrijk.

Menettelyn tunniste: 448ec9f7-1cef-402c-9342-c09bb65cd371

Sisäinen tunniste: PPP0IE-3054/6099/2026-0108

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: PROJECTEN_BEERSE, Hemelrijk_renovatie 43 woningen en opbouw 4-tal wooneenheden_architectuuropdracht_WIV 1290/2025/0539/01-03-04_ID3054

Kuvaus: De opdracht bestaat concreet uit de opmaak van een ontwerp alsook de volledige opvolging en coördinatie van de werken voor de renovatie van een 43-tal wooneenheden en een 4-tal wooneenheden nieuwbouw te Beerse, Hemelrijk.

Sisäinen tunniste: 2026-0108_1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Campus Blairon 599

Postitoimipaikka: Turnhout

Postinumero: 2300

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Maa: Belgia

Lisätiedot: WOONBOOG

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 04/08/2026

Päättymispäivä: 03/08/2031

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Het bewijs van inschrijving op de tabel van de Orde van Architecten of van inschrijving op een gelijkaardige officiële lijst in een andere lid-staat van de Europese Gemeenschap van één of meerdere perso(o)nen die deel zal (zullen) uitmaken van het ontwerpteam (origineel attest of een voor eensluidend verklaard afschrift, maximum 1 jaar oud). Minimumeisen: /

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: De documenten zijn beschikbaar via elektronische weg en de aanbesteder vraagt deze inlichtingen zelf op . Minimumeisen: BTW attest - BTW-plichtigheid Juridische situatie

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: De documenten zoals gevraagd in het hoofdstuk "vormvereisten en beoordelingscriteria" in het ALGEMEEN BESTEK. Minimumeisen: Zie ALGEMEEN BESTEK.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Referenties

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Visie

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Ereloon

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Organogram

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3054/IE/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: WOONBOOG

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: WOONBOOG

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: WOONBOOG

Rekisterinumero: BE 0403 773 287

Postiosoite: Campus Blairon 599

Postitoimipaikka: Turnhout

Postinumero: 2300

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Maa: Belgia

Yhteyspiste: Leen van Rossem

Sähköposti: aankoop@woonboog.be

Puhelin: +32 14401117

Internetosoite: <http://www.woonboog.be/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Rekisterinumero: BE 0308 357 753

Postiosoite: Bolivarplaats 20 bus 7

Postitoimipaikka: Antwerpen

Postinumero: 2000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Maa: Belgia

Sähköposti: orb.antwerpen.rollen@just.fgov.be

Puhelin: +32 32578544

Internetosoite: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemingsrechtbank-antwerpen>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Rekisterinumero: BE 0475.480.736

Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers

Postinumero: 2000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Maa: Belgia

Sähköposti: info@3p.eu

Puhelin: +32 3 294 30 51

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: FPS Policy and Support

Rekisterinumero: BE 0671.516.647

Postitoimipaikka: Brussels

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: e.proc@publicprocurement.be

Puhelin: +32 2 740 80 00

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: ba048ceb-1980-478a-a25b-cf98883ae6be - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 26/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 217946-2026

EUVL S -lehden numero: 62/2026

Julkaisupäivä: 30/03/2026