

218074-2026 - Kilpailu

Suomi – Rakennustyöt – VTS-kodit Rakennusautomaatiouusinnat 2026

OJ S 62/2026 30/03/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Sähköposti: raimo.leskinen@vts.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: VTS-kodit Rakennusautomaatiouusinnat 2026

Kuvaus: Rakennusautomaatiojärjestelmien uudistaminen täyteen toimintakuntoon saatettuina valvomoliityntöineen (liitetään tilaajan käytössä olevaan valvomopalveluihin) työselosteen sisällön mukaan. Osaan kohteista urakoitsija laatii toimintaselostukset ja säätökaaviot urakkaan kuuluvana työnä. Kysymykset: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Questions.aspx?crypt=%2B80dQTd8Dk62pTWn0720xEz3j5ab9Snqxx3s2wvjBisULJRpxEOEfA%3D%3D>

Menettelyn tunnistenumero: 34964afd-1b54-4e48-896f-0cf34ded400d

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Kohdekohtainen halvin hinta.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Maa: Suomi

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 150 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: VTS-kodit Rakennusautomaatiouusinnat 2026

Kuvaus: Rakennusautomaatiojärjestelmien uudistaminen täyteen toimintakuntoon saatettuina valvomoliityntöineen (liitetään tilaajan käytössä olevaan valvomopalveluihin) työselosteen sisällön mukaan. Osaan kohteista urakoitsija laatii toimintaselostukset ja säätökaaviot urakkaan kuuluvana työnä. Kysymykset: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Questions.aspx?crypt=%2B80dQTd8Dk62pTWn0720xEz3j5ab9Snqxx3s2wvjBisULJRpxEOEfA%3D%3D>
Sisäinen tunniste: 2026-045047-LOT-0001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Rajoittamaton

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon, koska hankintaa ei ole tarkoitettu luonnollisten henkilöiden käyttöön

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta
Kuvaus: Kohdekohtainen halvin hinta.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 15/04/2026 18:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IlmMacAOQN7NA1t18U9uj5TMzgoiNdIS6yG5kiNco99Ze4uoOcSdmtOpli>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IlmMacAOQN7NA1t18U9uj5TMzgoiNdIS6yG5kiNco99Ze4uoOcSdmtOpli>
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet
Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 30/04/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Paikka: Ei julkinen

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tampereen

Vuokratalosäätiö sr

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Rekisterinumero: 0155666-8

Postiosoite: Puutarhakatu 8

Postitoimipaikka: Tampere

Postinumero: 33210

Maaryhmittely (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Maa: Suomi

Sähköposti: raimo.leskinen@vts.fi

Puhelin: 020127727

Internetosoite: <https://www.vts.fi/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)

Rekisterinumero: FI09880841

Postiosoite: Mannerheiminaukio 1 A

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00100

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Puhelin: +358 295563630

Internetosoite: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: FI30061576
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 3f103b1f-1758-4ad7-a405-2e58141fc50d - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/03/2026 14:39:38 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi
Ilmoituksen julkaisunumero: 218074-2026
EUVL S -lehden numero: 62/2026
Julkaisupäivä: 30/03/2026