

219652-2026 - Kilpailu

**Alankomaat – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Nieuwbouw Mariaschool
OJ S 63/2026 31/03/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen
muutos**

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Midden-Delfland

Sähköposti: gemeente@middendelfland.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Nieuwbouw Mariaschool

Kuvaus: Europese niet-openbare aanbesteding voor de integrale ontwerp- en constructieopdracht (Total Engineering) voor de nieuwbouw van de Mariaschool (ca. 3.220 m² BVO) en een gymzaal (ca. 450 m² BVO) in Den Hoorn. De opdracht omvat architectuur, constructie, installatietechniek, bouwfysica en terreininrichting inclusief de integratie van kinderopvang. Er wordt gewerkt in BIM conform de Basis ILS met een hoog ambitieniveau op het gebied van duurzaamheid (BENG/ENG en Frisse Scholen Klasse B/A). Het taakstellend bouwkostenbudget is vastgesteld op € 9.500.000,- inclusief BTW op prijspeil 2026, met een beoogde ingebruikname in 2029. Onderwijs gebouw ca 3.220 m² BVO Gymzaal: ca. 450 m² BVO Terrein n.t.b.

Menettelyn tunniste: 661a556b-9b65-40ec-b54c-465236b105ba

Sisäinen tunniste: 987856

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Den Hoorn

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Nieuwbouw Mariaschool

Kuvaus: Integrale ontwerp opdracht (Total Engineering) voor de nieuwbouw van de Mariaschool (ca. 3.220 m² BVO) en een gymzaal (ca. 450 m² BVO) in Den Hoorn. De opdracht omvat architectuur, constructie, installaties, bouwfysica, akoestiek en terreininrichting inclusief kinderopvang. De architect fungeert als hoofdcontractant en regisseur van het volledige advisteam. Onderwijs gebouw ca 3.220 m² BVO Gymzaal: ca. 450 m² BVO Terrein n.t.b. Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht tijdens de looptijd uit te breiden met aanvullende werkzaamheden die in het verlengde liggen van de oorspronkelijke opdracht.

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Den Hoorn

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 40 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: De opgegeven looptijd van de opdracht is een prognose die is gebaseerd op de aannahme tot aan de definitieve oplevering van de nieuwbouw.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteit (Visie en Plan van Aanpak)

Kuvaus: Kwaliteit (Visie en Plan van Aanpak)
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta
Nimi: Prijs (Honorarium)
Kuvaus: Prijs (Honorarium)
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417897>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 18/05/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417897>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Midden-Delfland - Rechtbank Den Haag

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Midden-Delfland

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Midden-Delfland

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Midden-Delfland

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Midden-Delfland

Rekisterinumero: 101752291

Postiosoite: Anna van Raesfeltstraat 37
Postitoimipaikka: Schipluiden
Postinumero: 2636 HX
Maaryhmittely (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Michiel Plink
Sähköposti: gemeente@middendelfland.nl
Puhelin: +31 628411826
Faksi: +31 639493949
Internetosoite: <http://www.middendelfland.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Den Haag
Postiosoite: Prins Clauslaan 60
Postitoimipaikka: Den Haag
Postinumero: 2595AJ
Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl
Puhelin: +31 883622200
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
d569ea10-fc7c-4a16-b3af-e3f482d5a1b6-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ostajan virheen korjaaminen
Kuvaus
:
Planning aangepast omdat de beoordeling in de meivakantie viel.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 4bc79001-d214-40fa-9a3b-8738eb96f511 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/03/2026 10:43:27 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 219652-2026

EUVL S -lehden numero: 63/2026

Julkaisupäivä: 31/03/2026