

224894-2026 - Kilpailu

Viro – Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat – Ämari taristu projekteerimine ja ehitamine

OJ S 64/2026 01/04/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Sähköposti: info@rkik.ee

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Puolustus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Ämari taristu projekteerimine ja ehitamine

Kuvaus: 2 tehnika hooldus- ja õppegaraaži ning hoiuhalli, varjualuse ja muu kaasneva taristu projekteerimine ja ehitamine Ämari linnakusse. Hoonete brutopindala on ~ 9 200 m². /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Menettelyn tunnist: 1aea7f4f-093e-4a24-a7eb-375bf3837d2a

Sisäinen tunnist: 307300-0000

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

Lisäluokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Maa: Viro

Lisätiedot: Ämari

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga.

Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2009/81/EY

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Ämari taristu projekteerimine ja ehitamine

Kuvaus: 2 tehnika hooldus- ja õppegaraaži ning hoiuhalli, varjualuse ja muu kaasneva taristu projekteerimine ja ehitamine Ämari linnakusse. Hoonete brutopindala on ~ 9 200 m². /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Sisäinen tunniste: 307300-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

Lisäluokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: RHS § 173 lg 5 p 2 sätestab, et teenuste või ehitustööde hankelepingu sõlmimisel on hankijal õigus lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatud alustele korraldada riigihange väljakuulutamiseta läbirääkimistega hankemenetlusena, kui tellitakse: uusi teenuseid või ehitustöid, mis seisnevad samalt pakkujalt piiratud või konkurentsipõhise läbirääkimistega hankemenetluse või võistleva dialoogi tulemusel sõlmitud hankelepingu alusel tellitud ja esialgse projektiga kooskõlas olevate samalaadsete teenuste või ehitustööde kordamises, kusjuures esialgses hanketeates on teavitatud sellise hankelepingu sõlmimise võimalusest ja esialgse hankelepingu eeldatava maksumuse hulka on arvestatud ka järgnevate teenuste või ehitustööde kogumaksumus.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Maa: Viro

Lisätiedot: Ämari

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 16 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Lisätiedot: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga.

Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon seuraavin perustein

Perustelu: Hankija ei võtnud tehnilise kirjelduse koostamisel arvesse puuetega inimeste

võimalikke kasutusvajadusi seoses hankelepingu esemega ega koostanud tehnilist kirjeldus

nii, et kõigil oleks võimalik hankelepingu eset kasutada, kuna hankelepingu eseme spetsiifikast

tulenevalt on hankelepingu ese mõeldud kasutamiseks ainult spetsiifilisele kasutajagrupile. Samuti ei kuulu hankelepingu ese direktiivi 2019/882/EL kohaldamisalasse.“

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10029044/documents?group=B>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksessa ilmoitettavat alihankintaa koskevat tiedot: Se osuus sopimuksesta, jonka tarjoaja aikoo teettää alihankintana

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10029044/tenders>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: viro

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoised tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määraaika: 27/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuseen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuseen täytäntöönpanoa koskevad ehdot: Töid teostatakse etapiviisiliselt, tööde üleandmine ja vastuvõtmine vastavalt lepingu projektis välja toodule.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: küllä

Rahojusjärjestelyn kuvaus: Lepingu tasu maksmine toimub osade kauppa töövõtja arve alusel, vastavalt lepingu punktile arveldamine.

Alihankinta:

Toimeksisaajan on ilmoitettava alihankkijoiden vaihtumisesta sopimuseen täytäntöönpanon aikana.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Muutoksenhakuelin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Tietoa muutoksenhaun määraajoista: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Hankintamenetlestä lisätietoja antava organisaatio: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus
Rekisterinumber: 70009764
Postiosoite: Järve tn 34a
Postitoimipaikka: Tallinn
Postinumber: 11314
Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Maa: Viro
Yhteyspiste: MERILI HANSEN
Sähköposti: info@rkik.ee
Puhelin: +372 53622628
Internetosoite: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>
Hankkijaprofiili: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Rekisterinumber: 1000123
Postiosoite: Tartu mnt 85
Postitoimipaikka: Tallinn
Postinumber: 10115
Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Maa: Viro
Sähköposti: vako@fin.ee
Puhelin: +3726113713
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Riigihangete register
Rekisterinumber: TED64
Postiosoite: Lökke tn 4
Postitoimipaikka: Tallinn
Postinumber: 10122
Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Maa: Viro
Sähköposti: register@riigihanked.riik.ee
Puhelin: +3726113693
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: ff823fb8-a10e-4f1e-8b45-c564a1027ed7 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 18

Ilmoituksen lähetyspäivä: 31/03/2026 12:45:31 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 31/03/2026 13:00:14 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: viro

Ilmoituksen julkaisunumero: 224894-2026

EUVL S -lehden numero: 64/2026

Julkaisupäivä: 01/04/2026