

227389-2026 - Kilpailu

Saksa – Saniteettitilojen työt – Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Sanitär, Heizung,RLT-Anlagen-

OJ S 65/2026 02/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Heidelberg

Sähköposti: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Sanitär,Heizung, RLT-Anlagen-

Kuvaus: Sanitärinstallation, Heizungsinstallation und Raumluftechnische Anlagen

Menettelyn tunnistus: b766c757-b0ac-4a09-acc9-4bd0c99a3d84

Sisäinen tunnistus: 65_2026_004

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232460 Saniteettitilojen työt

Lisäluokitus (cpv): 45315000 Lämmityslaitteiden ja rakennusten muiden sähkölaitteiden sähköasennukset, 45331210 Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Willy-Brandt-Platz 7 (ehemals 5)

Postitoimipaikka: Heidelberg

Postinumero: 69115

Maaryhmittely (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Sanitär,Heizung, RLT-Anlagen-

Kuvas: Sanitäre Gegenstände und Hygienegeräte: - 1 St. Wandhängende Klosetteinrichtung aus Sanitärkeramik, Befestigungsmaterial, Anschlusszubehör - 1 St. Montageelement für Wand-WC mit UP-Spülkasten, Betätigungsplatte und Befestigungsmaterial - 1 St.

Waschtischeinrichtung aus Sanitärkeramik mit Befestigungsmaterial, Ablaufventil und Zubehör - 1 St. Montageelement für Waschtisch, Einlocharmatur, einschl. Befestigungsmaterial - 1 St.

Verchromter Einhebelmischer mit Hygienespülung - 1 St. Ausgussbeckenanlage mit

Auflegeklapprost, Befestigungsmaterial und Zubehör - 2 St. Zapfventil DN 15 - 1/2",

Wandauslaufventil mit Sanitäröberteil - 1 St. Frostsichere Armatur mit automatischer

Entleerung - 1 St. Elektr. Klein-Durchlauferhitzer, Leistung ca. 3,5 kW - 1 St. WC-Garnitur aus

Edelstahl mit Bürstengarnitur, Papierhalter und Reservepapierhalter - 1 St. Einzelhaken aus

Edelstahl - 1 St. Hygieneabfallbehälter aus Edelstahl mit feuerhemmender Einwurflappe - 1

St. Papierhandtuchspender - 1 St. Spender für 500ml Flaschen - 1 St. Drahtgitterkorb - 1 St.

Kristallglasspiegel HxB 800x600mm Armaturen: - 1 St. Enthärtungsanlage zum Schutz von

Wasserleitungen - 1 St. Kompakte Regenwasser-Nutzungsanlage - 1 St. Flexible

Anschlussleitung Rp1 1/2 / R1 1/2 - 1 St. Gewindekappe R 1 1/2, - 1 St. Bausatz Spüleinrichtung

zur Vermeidung von stagnierendem Wasser, Rohranschluss G 1/2 - 1 St. Beschriftungsset für

Entnahmestellen - 1 St. Membrandruckbehälter zum Einsatz in Trinkwasser-,

Wasserversorgungsanlagen - 2 St. Zubringer-Tauchmotorpumpe, Schmutzwasserpumpe,

Volumenstrom 5,04 m³, Förderhöhe 3,5 m - 2 St. Trockenlaufschutz-Zisterne

Schwimmerschalter mit 10 m Kabel - 1 St. Inbetriebnahme der v. g.

Regenwassernutzungsanlage - 2 St. Schwimmerschalter 230V mit 10m Kabel - 1 St.

Automatik-Rückspül-Schutzfilter, Rohranschluss DN 40-1 1/2", Betriebsdruck max. 10 bar,

Betriebstemperatur max. 30 °C - 1 St. Haus-Wasserzähler beim Versorger abholen und

einbauen - 1 St. Anschluss an die bauseits eingebrachte Kaltwasserleitung - 3 St. Manometer

0-10 bar, R 1/2", - 2 St. Muffenabsperrventile DN 40 - 1 St. Muffenabsperrventile DN 32 - 3 St.

Muffenabsperrventile DN 25 - 1 St. Muffenabsperrventile DN 20 - 1 St. KFR-Ventil DN 40 - 2

St. Probeentnahmeventil - 1 St. Hauswasserzähler für Steigrohr-Einbau - 1 St.

Wohnungswasserzähler PN 10 - 1 St. Auslaufventil DN 15 - 5 St. KFE-Kugelhahn - 25 kg

Profileisenkonstruktionen, für Stütz-, Hänge-, Trag- und Sonderbefestigungen - 10 St.

Bezeichnungsschilder Bewässerungsleitungen: - 5 m Leitungsrohre aus nichtrostendem Stahl,

18/1,0 mm - 10 m Edelstahlrohr 22/1,2 mm - 55 m Edelstahlrohr 28/1,2 mm - 25 m

Edelstahlrohr 35/1,5 mm - 25 m Edelstahlrohr 42/1,5 mm - 1 St. T-Stück 18/1,0 mm - 2 St. T-

Stück 22/1,2 mm - 4 St. T-Stück 28/1,2 mm - 2 St. T-Stück 35/1,5 mm - 5 St. T-Stück 42/1,5

mm - 5 St. Bogen 18/1,0 mm - 10 St. Bogen 22/1,5 mm - 15 St. Bogen 28/1,5 mm - 10 St.

Bogen 35/1,5 mm - 20 St. Bogen 42/1,5 mm - 5 St. Gewindeübergang 18 x 12" - 2 St.

Gewindeübergang 22 x 3/4" - 10 St. Gewindeübergang 28 x 3/4" - 5 St. Gewindeübergang 35

x 1 1/4" - 15 St. Gewindeübergang 42 x 1 1/2" - 1 St. Reduzierstück 22 x 15 - 1 St.

Reduzierstück 22 x 18 - 2 St. Reduzierstück 35 x 15 - 2 St. Reduzierstück 35 x 18 - 1 St.

Reduzierstück 35 x 22 - 2 St. Reduzierstück 35 x 28 - 2 St. Reduzierstück 42 x 35 - 1 St.

Reduzierstück 42 x 28 - 1 St. Muffe 18/1,0 mm - 2 St. Muffe 22/1,2 mm - 20 St. Muffe 28/1,2

mm - 5 St. Muffe 35/1,5 mm - 10 St. Muffe 42/1,5 mm - 1 St. Wandscheiben mit Schallschutz-

und Befestigungsset, Schallschlucker, DN 15 - 1 St. Wandscheiben DN 20 - 2 St.

Doppelwandscheibe DN 20 - 1 St. Anschlussstück an UP-Spülkasten für v.g. Edelstahlrohr - 3

St. Verschlussstopfen 28/1,2 mm für v.g. Edelstahlrohr - 10 m Druckrohr 32 x 3,0 mm PE-HD

für Trinkwasser - 5 m Druckrohr 50 x 4,6 mm - 5 St. Schweißformteile für PE-Druckrohre 32

mm, Winkel 90° - 5 St. Schweißformteile für PE-Druckrohre 32 mm - 4 St. Schweißformteil für

PE-Rohre 50 mm - 1 St. Brandschutzsystem für Wand- und Deckendurchgänge für

Rohrleitungen 42 x 1,5 mm - 2 St. Brandschutzsystem 28 x 1,2 mm - 1 St. Brandschutzsystem
18 x 1,0 mm - 2 St. Brandschutzmanschetten 32 x 3,0 mm aus PE-HD
Schmutzwasserleitungen: - 3 St. Grundleitungsanschlüsse herstellen, DN 100 - 3 St.
Brandschutzmanschetten DN 100 - 5 m Schallgedämmtes Kunststoff-Abflussrohr, DN 50 - 2 m
Schallgedämmtes Kunststoffabflussrohr, DN 70 - 35 m Schallgedämmtes
Kunststoffabflussrohr, DN 100 - 8 St. Kunststoff-Bögen DN 50 - 3 St. Kunststoff-Bögen DN 70
- 18 St. Kunststoff-Bögen DN 100 - 1 St. Kunststoff-Abzweig DN 50 - 1 St. Kunststoff-Abzweig
DN 70 - 5 St. Kunststoff-Abzweig DN 100 - 1 St. Kunststoff-Reduktion DN 50 x 40 - 3 St.
Kunststoff-Reduktion DN 100 x 50 - 2 St. Kunststoff-Reduktion DN 100 x 70 - 1 St. Kunststoff-
Anschlussmuffe DN 50-50, einschl. Gummidichtung 50-32 - 1 St. Kunststoff-Anschlussbogen
DN 50-50, einschl. Gummidichtung 50-32 - 3 St. Fertigablauf in PP weiß - 1 St.
Belüftungsventil DN 100 Regenwasserleitung - 8 St. Dachablauf DN 150 aus Gusseisen, inkl.
Flachdachheizung, Isolierkörper und Zubehör - 27 m Schallgedämmtes Abflussrohr, DN 100 -
1 m Kunststoffrohr DN 125 - 65 m Kunststoffrohr DN 150 - 15 m Kunststoffrohr DN 200 - 20
St. Kunststoff-Bögen DN 100 - 30 St. Kunststoff-Bögen DN 150 - 18 St. Kunststoff-Bögen DN
200 - 2 St. Kunststoff-Abzweig DN 100 - 1 St. Kunststoff-Abzweig, DN 125 - 10 St. Kunststoff-
Abzweig, DN 150 - 4 St. Kunststoff-Abzweig, DN 200 - 9 St. Kunststoff-Reduktion DN 100 x
150 - 4 St. Kunststoff-Reduktion DN 150 x 200 - 1 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung DN 100 -
1 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung, DN 150 - 2 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung, DN 200 - 1
St. Kunststoff-Langmuffe DN 100 - 3 St. Kunststoff-Langmuffe DN 150 - 2 St. Kunststoff-
Langmuffe DN 200 - 1 St. Kunststoff-Muffenstopfen DN 100 - 6 St. Kunststoff-Muffenstopfen
DN 150 - 2 St. Kunststoff-Muffenstopfen DN 200 - 1 St. Schneckenengeruchsverschluss mit
Serviceöffnung DN 1
Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45232460 Saniteettitilojen työt

Lisäluokitus (cpv): 45315000 Lämmityslaitteiden ja rakennusten muiden sähkölaitteiden
sähköasennukset, 45331210 Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 13/07/2026

Päätymispäivä: 09/10/2026

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on
ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta
Nimi: Preis
Kuvaus: Preis
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d43c4d177-5aeaa06f8e0ae4d3>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.auftragsboerse.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 56 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: siehe Vergabeunterlagen

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Stadt Heidelberg Hochbauamt Römerstraße 5 69115 Heidelberg

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Heidelberg Hochbauamt

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Stadt Heidelberg

Rekisterinumero: t4962215826260

Postiosoite: Postfach 10 55 20

Postitoimipaikka: Heidelberg

Postinumero: 69045

Maaryhmittely (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Hochbauamt

Sähköposti: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Puhelin: +49 62215826260

Internetosoite: <https://www.heidelberg.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-7002

Virallinen nimi: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Rekisterinumero: t4962215826260

Postiosoite: Römerstraße 5

Postitoimipaikka: Heidelberg

Postinumero: 69115

Maaryhmittely (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Hochbauamt

Sähköposti: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Puhelin: +49 62215826260

Internetosoite: <https://www.heidelberg.de>

Tämän organisaation roolit:

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7003

Virallinen nimi: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Rekisterinumero: t4962215826260

Postiosoite: Römerstraße 5

Postitoimipaikka: Heidelberg

Postinumero: 69115

Maaryhmittely (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Maa: Saksa

Sähköposti: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Puhelin: +49 62215826260

Internetosoite: <https://www.heidelberg.de>

Tämän organisaation roolit:

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium

Rekisterinumero: 08-a9866-40

Postiosoite: Kapellenstraße 17

Postitoimipaikka: Karlsruhe

Postinumero: 76131

Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@rpk.bwl.de

Puhelin: +49 7219268730

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Rekisterinumero: t4962215826260

Postiosoite: Römerstraße 5

Postitoimipaikka: Heidelberg

Postinumero: 69115

Maaryhmittely (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Maa: Saksa

Sähköposti: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Puhelin: +49 62215826260

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 872bf620-b9ba-49f8-af4c-bdc1fc41202b - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 31/03/2026 15:10:05 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 227389-2026

EUVL S -lehden numero: 65/2026

Julkaisupäivä: 02/04/2026