

227453-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut – 2025-206 New Cargo Terminal - Installatieadvies

OJ S 65/2026 02/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Schiphol Nederland B.V.

Sähköposti: isa.smit@schiphol.nl

Hankintayksikön toimiala: Lentoasemaan liittyvät toiminnot

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 2025-206 New Cargo Terminal - Installatieadvies

Kuvaus: RE is voornemens de huidige KLM-vrachtgebouwen 1-3 te verplaatsen om ruimte te creëren voor de verdere ontwikkeling van Schiphol Centrum. Ter vervanging realiseert SRE een nieuwe cargoterminal voor KLM op Schiphol Oost. Het betreft een modern en duurzaam vrachtgebouw met een omvang van circa 70.000 tot 80.000 m², ontworpen om de cargo operaties van KLM voor de lange termijn optimaal te ondersteunen. De opdrachtomschrijving betreft de installatietechnische uitwerking vanaf het SO (Schets Ontwerp) op basis van het Programma van Eisen (hierna te noemen PvE) en Conceptueel Design, opgesteld in samenwerking met de toekomstig huurder, tot en met een integraal aanbesteding gereed ontwerp (TO) inclusief bestek. De metrages van het gebouw zullen liggen tussen 70.000 en 80.000 m². Voorts behoren tot de werkzaamheden onder meer: • Het faciliteren van het verkrijgen en bevorderen van een positieve besluitvorming bij zowel opdrachtgever als huurder ten aanzien van fase afronding en ontwerpvoorstellen; • Betrokkenheid gedurende de bouwphase tot en met oplevering en nazorg; • Beschikbaarheid om wijzigingen in het ontwerp door te voeren; • Ontwerpen binnen de kaders: minimaal BREEAM excellent, eisen voor Milieu Prestatie Gebouwen, Energie Neutraal en Circulariteitsindex nader te bepalen; • Aansluiting van het gebouw op de inrichting van het te bebouwen terreinoppervlak; • Zorgdragen voor installatietechnische ondersteuning bouwdirectie. • Ondersteuning van Directievoering en toezicht. • Opdrachtnemer vervaardigd en controleert met de overige adviseurs de werktekeningen ten behoeve van de uitvoering; • Het veiligheids- en beveiligingsconcept wordt, indien van toepassing, in samenspraak met SRE geformuleerd. De Opdracht bestaat onder meer uit de volgende taken en verantwoordelijkheden: De toekomstig Opdrachtnemer en de te contracteren adviseurs zullen nauw samenwerken met de specialisten van SRE. Een exacte demarcatie van de werkzaamheden zal worden bijgesloten bij de Uitnodiging tot Inschrijving. SRE is voornemens de gehele ontwerpopdracht op te dragen, maar de Opdracht wordt in de volgende zeven deelfasen verstrekt conform DNR2011: Schets Ontwerp, Voorlopig Ontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp, Omgevingsvergunning en aanbesteding en uitvoeringsfase. Tijdens deze fase zal de installatieadviseur de uitvoeringsdocumenten van de installateurs controleren. SRE behoudt zich het recht voor om (onderdelen van) de Opdracht aan te passen, alsmede om één of meer delen van de Opdracht uiteindelijk niet te verstrekken

Menettelyn tunniste: 72c907c1-eb9e-4458-9588-f7d54728cf62

Sisäinen tunniste: 6a3122ed-6345-4ee2-ac0c-2b7389f914a5

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71321000 Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Zie documentatie

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD), Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: 2025-206 New Cargo Terminal - Installatieadvies

Kuvaus: RE is voornemens de huidige KLM-vrachtgebouwen 1-3 te verplaatsen om ruimte te creëren voor de verdere ontwikkeling van Schiphol Centrum. Ter vervanging realiseert SRE een nieuwe cargoterminal voor KLM op Schiphol Oost. Het betreft een modern en duurzaam vrachtgebouw met een omvang van circa 70.000 tot 80.000 m², ontworpen om de cargo operaties van KLM voor de lange termijn optimaal te ondersteunen. De opdrachtschrijving betreft de installatietechnische uitwerking vanaf het SO (Schets Ontwerp) op basis van het Programma van Eisen (hierna te noemen PvE) en Conceptueel Design, opgesteld in samenwerking met de toekomstig huurder, tot en met een integraal aanbesteding gereed ontwerp (TO) inclusief bestek. De metrages van het gebouw zullen liggen tussen 70.000 en 80.000 m². Voorts behoren tot de werkzaamheden onder meer: • Het faciliteren van het verkrijgen en bevorderen van een positieve besluitvorming bij zowel opdrachtgever als huurder ten aanzien van fase afronding en ontwerpvoorstellen; • Betrokkenheid gedurende de bouwphase tot en met oplevering en nazorg; • Beschikbaarheid om wijzigingen in het ontwerp door te voeren; • Ontwerpen binnen de kaders: minimaal BREEAM excellent, eisen voor Milieu Prestatie Gebouwen, Energie Neutraal en Circulariteitsindex nader te bepalen; • Aansluiting van het gebouw op de inrichting van het te bebouwen terreinoppervlak; • Zorgdragen voor installatietechnische ondersteuning bouwdirectie. • Ondersteuning van Directievoering en toezicht. • Opdrachtnemer vervaardigd en controleert met de overige adviseurs de werktekeningen ten behoeve van de uitvoering; • Het veiligheids- en beveiligingsconcept wordt, indien van toepassing, in samenspraak met SRE geformuleerd. De Opdracht bestaat onder meer uit de volgende taken en verantwoordelijkheden: De toekomstig Opdrachtnemer

en de te contracteren adviseurs zullen nauw samenwerken met de specialisten van SRE. Een exacte demarcatie van de werkzaamheden zal worden bijgesloten bij de Uitnodiging tot Inschrijving. SRE is voornemens de gehele ontwerpopdracht op te dragen, maar de Opdracht wordt in de volgende zeven deelfasen verstrekt conform DNR2011: Schets Ontwerp, Voorlopig Ontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp, Omgevingsvergunning en aanbesteding en uitvoeringsfase. Tijdens deze fase zal de installatieadviseur de uitvoeringsdocumenten van de installateurs controleren. SRE behoudt zich het recht voor om (onderdelen van) de Opdracht aan te passen, alsmede om één of meer delen van de Opdracht uiteindelijk niet te verstrekken

Sisäinen tunniste: a7cd3140-942f-4b5b-bdb8-5a5c2858c3fd

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71321000 Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Zie documentatie

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://s2c.mercell.com/today/192961>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://s2c.mercell.com/today/192961>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 13/05/2026 21:59:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Zie Selectieleidraad.
Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Zie
Selectieleidraad.
Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Zie Selectieleidraad.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Rechtbank Den Haag

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Schiphol Nederland B.V.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Schiphol
Nederland B.V.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Schiphol Nederland B.V.

Rekisterinumero: 34166584

Postiosoite: Evert van de Beekstraat 202

Postitoimipaikka: Schiphol

Postinumero: 1118CP

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Isa Smit

Sähköposti: isa.smit@schiphol.nl

Puhelin: +31628327597

Internetosoite: <https://www.schiphol.nl>

Hankkijaprofiili: <https://s2c.mercell.com/buyer/31189>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Rechtbank Den Haag

Rekisterinumero: 82946175

Postitoimipaikka: Den Haag

Postinumero: 2595AJ

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl

Puhelin: +31883616161

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 5ac57ae7-dadf-4494-b726-1dae4ce446b2 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin nimi: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 31/03/2026 13:34:23 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 31/03/2026 13:35:41 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 227453-2026

EUVL S -lehden numero: 65/2026

Julkaisupäivä: 02/04/2026