

228171-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Pysäköintialueen hoitopalvelut – Beheer parkeergarages

OJ S 65/2026 02/04/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Hoorn

Sähköposti: inkoop@hoorn.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Beheer parkeergarages

Kuvaus: Op een deel van het parkeerareaal van de gemeente Hoorn is regulering van toepassing. De twee parkeergarages 't Jeudje en Schouwburg Het Park maken hier ook deel van uit. 't Jeudje is een ondergrondse Parkeergarage gelegen aan de Vollerswaal 61A, 1621 GD te Hoorn en beschikt over 340 plaatsen waarvan 220 openbare plaatsen en 120 plaatsen voor bewoners in een voor openbaar gebruik afgesloten gedeelte van de garage.

Parkeergarage Schouwburg Het Park, gesitueerd aan de Westerdijk 4, 1621 LE te Hoorn heeft 120 openbare plaatsen. Deze parkeergarage doet tevens dienst als parkeergelegenheid voor bezoekers van de Schouwburg. Gemeente Hoorn is eigenaar van garages 't Jeudje en Schouwburg Het Park. De exploitatie is in eigen beheer en het operationeel beheer wordt uitgevoerd door derden. Structureel zijn er een aantal onderwerpen die de gemeente wil door ontwikkelen om een verbetering in de kwaliteit en het exploitatieresultaat te bereiken. De gemeente Hoorn zoekt een opdrachtnemer waarmee ee Zie inschrijfleidraad

Menettelyn tunniste: fe867185-b62e-4d53-8780-f5beeedcb9c1

Sisäinen tunniste: CM00509

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98351000 Pysäköintialueen hoitopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Hoorn

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Beheer parkeergarages

Kuvaus: Op een deel van het parkeerareaal van de gemeente Hoorn is regulering van toepassing. De twee parkeergarages 't Jeudje en Schouwborg Het Park maken hier ook deel van uit. 't Jeudje is een ondergrondse Parkeergarage gelegen aan de Vollerswaal 61A, 1621 GD te Hoorn en beschikt over 340 plaatsen waarvan 220 openbare plaatsen en 120 plaatsen voor bewoners in een voor openbaar gebruik afgesloten gedeelte van de garage. Parkeergarage Schouwborg Het Park, gesitueerd aan de Westerdijk 4, 1621 LE te Hoorn heeft 120 openbare plaatsen. Deze parkeergarage doet tevens dienst als parkeergelegenheid voor bezoekers van de Schouwborg. Gemeente Hoorn is eigenaar van garages 't Jeudje en Schouwborg Het Park. De exploitatie is in eigen beheer en het operationeel beheer wordt uitgevoerd door derden. Structureel zijn er een aantal onderwerpen die de gemeente wil door ontwikkelen om een verbetering in de kwaliteit en het exploitatieresultaat te bereiken. De gemeente Hoorn zoekt een opdrachtnemer waarmee ee Zie inschrijfleidraad

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98351000 Pysäköintialueen hoitopalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: De gemeente Hoorn is ook een parkeergebouw in de nabijheid van station Hoorn aan het ontwikkelen. Wanneer dit parkeergebouw wordt geopend is nu nog onduidelijk. Naar verwachting is dit in 2029 of 2030. Een deel van dit gebouw is bestemd voor fiets parkeren. Dit zal in een kelder worden gerealiseerd en het beheer hiervan zal wordt verzorgt door NS. Voor het beheer voor het auto parkeren, ongeveer 500 auto's, moeten er nog besluiten genomen worden. Wanneer besloten wordt dit in eigen beheer te doen dan wordt het beheer in opdracht gegeven aan de onderneming waaraan ook deze aanbesteding in opdracht wordt gegeven. Daarom wordt er ook van u gevraagd om een openbegroting in te dienen voor alle werkzaamheden aan beide parkeergarages. Deze open begroting zal als onderlegger dienen voor het in opdracht geven van het beheer van deze nieuwe garage.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Hoorn

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päätymispäivä: 31/08/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausion enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Totaal met 24 maanden.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Implementatieplan

Kuvaus: In uw implementatieplan dienen minimaal de volgende onderwerpen te zijn of worden uitgewerkt: 1. De interne en externe overlegstructuur. 2. De wijze van informatieoverdracht richting opdrachtgever en andere externe betrokkenen. 3. Beschrijving van de wijze waarop invulling wordt gegeven aan de implementatie en de evaluatie. 4. Beschrijving van de werkinstructies en protocollen voor beheer en schoonmaak. 5. De ervaring met het samenwerking met een publieke entiteit.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Planning Implementatie

Kuvaus: In uw implementatieplan dienen minimaal de volgende onderwerpen te zijn of worden uitgewerkt: 1. Een uitgewerkte planning inclusief alle overleggen die gepland worden tussen 1 augustus 2026 en 1 september 2026 om de overgang van werkzaamheden zo soepel mogelijk te laten verlopen voor de Opdrachtgever. 2. De uitwerking van de risico's die een overgang kunnen vertragen en de hoe deze door Inschrijver worden geborgd.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Ingevuld prijzenformulier

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/05/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418286>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418286>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 08/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 08/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Gemeente Hoorn - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Muutoksenhakuelin: Gemeente Hoorn - Rechtbank Noord-Holland

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Hoorn - TenderNed

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Hoorn - Rechtbank Noord-Holland

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Hoorn

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Hoorn

Rekisterinumero: 341772977

Postiosoite: Nieuwe Steen 1

Postitoimipaikka: Hoorn

Postinumero: 1625 HV

Maaryhmittely (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: W.A.(Wilco) van Schagen

Sähköposti: inkoop@hoorn.nl

Puhelin: +31 229252200

Internetosoite: <http://www.hoorn.nl>

Hankkijaprofiili: <http://www.hoorn.nl/Inkoop>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: TenderNed

Postiosoite: Prinses Beatrixlaan 2

Postitoimipaikka: Den Haag

Postinumero: 2595 AL

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Servicedesk

Sähköposti: info@tenderned.nl

Puhelin: +31 08008363376

Internetosoite: <http://www.tenderned.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Noord-Holland

Postiosoite: Jansstraat 81

Postitoimipaikka: Haarlem

Postinumero: 2011 RW

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: info@rechtspraak.nl

Puhelin: +31 238884444

Faksi: +31 238884888

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Noord-Holland/Pages/default.aspx>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Noord-Holland

Postiosoite: Jansstraat 81

Postitoimipaikka: Haarlem

Postinumero: 2011 RW

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: info@rechtspraak.nl

Puhelin: +31 238884444

Faksi: +31 238884888

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Noord-Holland/Pages/default.aspx>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Postiosoite: Postbus 603

Postitoimipaikka: Hoorn

Postinumero: 1620 AR

Maaryhmittely (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Sähköposti: gemeente@hoorn.nl

Puhelin: +31 229252200

Internetosoite: <http://www.klachtenmeldpuntaanbesteden.nl/hoorn/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnistenumero: 8da225e6-2a68-4737-9790-57837e9709bd - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/04/2026 10:02:16 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 228171-2026

EUVL S -lehden numero: 65/2026

Julkaisupäivä: 02/04/2026