

230559-2026 - Kilpailu

Suomi – Satamanrakennustyöt – Ferry Terminal Turku / S2-Laituriurakka

OJ S 66/2026 03/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Turun Satama Oy

Sähköposti: info@portofterku.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Hankintayksikön toimiala: Satamaan liittyvät toiminnot

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Turun kaupunki

Sähköposti: info@portofterku.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

Hankintayksikön toimiala: Satamaan liittyvät toiminnot

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Ferry Terminal Turku / S2-Laituriurakka

Kuvaus: Turun Satama Oy kilpailuttaa S2-laituriurakan sisältäen matkustajakäytävän ja maihinnoususillakkeiden (3 kpl) hankinnan ja asennuksen sekä pääkansirampin ja sivurampin hankinnan ja asennuksen osana Ferry Terminal Turku (FTT) -hanketta. Hankinta kilpailutetaan neuvottelumenettelyllä ja kutsumme alalla toimivat urakoitsijat osallistumaan hankintaamme jättämällä ensivaiheessa osallistumishakemuksen ja ESPD-vastauksen. Turun Satama Oy on Turun kaupungin kokonaan omistama yhtiö. Turun Satama Oy toimii rakennushankkeeseen ryhtyvänä ja huolehtii kaikista tilaajan velvoitteista. Turun Satama Oy ja Turun kaupunki ovat sopineet keskinäisin järjestelyin, että urakkasumman maksamisesta huolehtii kuitenkin osittain myös Turun kaupunki, minkä vuoksi se on mainittu hankintailmoituksessa.

Menettelyn tunniste: 17e5d30f-cb9e-489a-8b6a-e06c427790b2

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45241000 Satamanrakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Turun satama

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Sopimus on mahdollista allekirjoittaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Urakan toteutus alkaa viipymättä. Sopimuskausi jatkuu, kunnes urakka on hyväksytysti vastaanotettu ja takuuajan velvoitteet ovat päättyneet.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Ferry Terminal Turku / S2-Laituriurakka

Kuvaus: Turun Satama Oy kilpailuttaa S2-laituriurakan sisältäen matkustajakäytävän ja maihinnoususillakkeiden (3 kpl) hankinnan ja asennuksen sekä pääkansirampin ja sivurampin hankinnan ja asennuksen osana Ferry Terminal Turku (FTT) -hanketta. Hankinta kilpailutetaan neuvottelumenettelyllä ja kutsumme alalla toimivat urakoitsijat osallistumaan hankintaamme jättämällä ensivaiheessa osallistumishakemuksen ja ESPD-vastauksen. Turun Satama Oy on Turun kaupungin kokonaan omistama yhtiö. Turun Satama Oy toimii rakennushankkeeseen ryhtyvänä ja huolehtii kaikista tilaajan velvoitteista. Turun Satama Oy ja Turun kaupunki ovat sopineet keskinäisin järjestelyin, että urakkasumman maksamisesta huolehtii kuitenkin osittain myös Turun kaupunki, minkä vuoksi se on mainittu hankintailmoituksessa.

Sisäinen tunniste: 2026-045639-LOT-0001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45241000 Satamanrakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Turun satama

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tunteamaton

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Ihmisoikeuksia koskeva due diligence -velvoite maailmanlaajuisissa toimitusketjuissa, Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Hinta 80-95 %

Kuvaus: Hintavertailussa huomioidaan tilaajan alustavan käsityksen mukaan urakan kokonaishinta sekä %-osuus yksikköhintaluettelosta.

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Laatu 5-20 %

Kuvaus: Laatuvertailussa huomioidaan tilaajan alustavan käsityksen mukaan urakoitsijan laatima työsuunnitelma sekä muu vähimmäisvaatimukset ylittävä laatu.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/30447/enotice/45639>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 23/04/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/30447/call-for-tenders>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Urakan kaupalliset asiakirjat toimitetaan neuvottelukutsun mukana.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Tilaajan huolehtimalla tavalla.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Turun Satama Oy

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Turun Satama Oy

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Turun Satama Oy

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Turun Satama Oy

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Turun Satama Oy
Rekisterinumero: 2322326-6
Postiosoite: Linnankatu 90
Postitoimipaikka: Turku
Postinumero: 20100
Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Maa: Suomi
Sähköposti: info@portofturku.fi
Puhelin: 0449074107
Internetosoite: <https://www.portofturku.fi/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Ryhmänvetäjä
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1 A
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: +358 295563630
Internetosoite: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: FI30061576
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Turun kaupunki

Rekisterinumero: 0204819-8
Postiosoite: PL 630
Postitoimipaikka: Turku
Postinumero: 20101
Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Maa: Suomi
Sähköposti: info@portofterku.fi
Puhelin: 0449074107
Internetosoite: <http://www.turku.fi/hankinnat>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 3a2b4da9-d93d-4c36-8587-2b3cb0b21fba - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 17
Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/04/2026 14:38:20 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi
Ilmoituksen julkaisunumero: 230559-2026
EUVL S -lehden numero: 66/2026
Julkaisupäivä: 03/04/2026