

239328-2026 - Kilpailu

Kreikka – Vartiointipalvelut – Παροχή Υπηρεσιών για την φύλαξη των κτιρίων και των χώρων του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών για τα έτη 2026 έως και 2029

OJ S 68/2026 08/04/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Sähköposti: g.gkourtsilidis@komotini.gr

Ostajan oikeudellinen muoto: Παικallisviranomai

Πääasiallinen toimialα: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Παροχή Υπηρεσιών για την φύλαξη των κτιρίων και των χώρων του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών για τα έτη 2026 έως και 2029

Kuvas: Προβλέπεται η ανάθεση της παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου με φυσική παρουσία στο χώρο, για τις μέρες που αυτή είναι αναγκαία (όταν υπάρχουν φιλοξενούμενες γυναίκες) με ωριαία αποζημίωση. Ο Δήμος Κομοτηνής είναι δικαιούχος της πράξης με τίτλο «Συνέχιση λειτουργίας δομών και υπηρεσιών της Δημόσιας Διοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας-Συνέχιση λειτουργίας Ξενώνα Φιλοξενίας Δήμου Κομοτηνής» του Προγράμματος «Ανατολική Μακεδονία και Θράκη 2021-2027» με ΚΩΔ. «MIS 6002241».

Menettelyn tunnistη: 2db08201-5b20-4c73-aaa3-6d5a7e318b99

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä

Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, ύστερα από συντετμημένη προθεσμία τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποστολής του Τυποποιημένου Εντύπου Προκήρυξης στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (άρθρο 27 παρ. 1 & 4 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, άρθρα 22 παρ. 1 & 5 και 37 του Ν. 4412/2016). Οι ανωτέρω διαδικασίες δημοσίευσης και πρόσβασης στις πληροφορίες είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του άρθρ. 22 παρ.1 & 5 και του άρθρο 37 του Ν. 4412/2016 και για το λόγο αυτό η προθεσμία παραλαβής των προσφορών μετά την αποστολή της προκήρυξης στην επίσημη εφημερίδα της Ε.Ε, περιορίζεται κατά πέντε (5) ημέρες.

2.1.1. Tarkoitus

Πääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Πääasiallinen luokitus (cpv): 79713000 Vartiointipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΒΙΖΥΗΝΟΥ 1

Postitoimipaikka: ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Postinumero: 69133

Maaryhmittely (NUTS): Ποδόπη (EL513)

Maa: Kreikka

Lisätiedot: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 255 556,04 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ: 1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ): 6002241, 2. Κωδικός COFOG2 : 10.9 - Κοινωνική προστασία π.δ.κ.α., 3.Δικαιούχος: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, 4. Κωδικός Δικαιούχου: 40142046, 5. Κωδικός Πράξης ΣΑ (Κωδικός Ενάριθμου) : 2023ΕΠ03170028.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Παροχή Υπηρεσιών για την φύλαξη των κτιρίων και των χώρων του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών για τα έτη 2026 έως και 2029

Κυναus: Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης-ασφάλειας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας, που περιλαμβάνει όλους τους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του κτιρίου του ξενώνα, μόνο όταν θα υπάρχει περιστατικό φιλοξενίας γυναίκας-θύμα βίας, το οποίο θα εγκρίνεται από τη Διοίκηση του Ξενώνα. Η φύλαξη του Ξενώνα θα πραγματοποιείται με δύο (2) βάρδιες (απογευματινή και βραδινή) από Δευτέρα έως Παρασκευή και με τρεις (3) βάρδιες (πρωινή, απογευματινή, βραδινή) τα Σαββατοκύριακα και τις Αργίες.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79713000 Vartiointipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Ποδόπη (EL513)

Maa: Kreikka

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päätymispäivä: 31/12/2029

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 255 556,04 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Tietoa Euroopan unionin rahastoista:

EU:n rahoitusohjelma: Euroopan sosiaalirahasto plus (ESR+) (2021/2027)

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης πρέπει επίσης να διαθέτουν Άδεια Λειτουργίας Ιδιωτικής Επιχείρησης Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας (Ι.Ε.Π.Υ. Α.), από το Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη (Ν.2518/1997 ΦΕΚ Α' 164 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3707/2008 ΦΕΚ Α' 209 και όπως ισχύει) και την αρμόδια αρχή (Ελληνική Αστυνομία) για ημεδαπό υποψήφιο, ή άδεια λειτουργίας για αλλοδαπό υποψήφιο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στον τόπο εγκατάστασης, εν ισχύ, τόσο κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς και τον χρόνο υποβολής των δικαιολογητικών της παρ. 2.2.9.2. όσο και κατά την διάρκεια της σύμβασης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Σε περίπτωση ανάκλησης της ανωτέρω άδειας, η σύμβαση θα καταγγέλλεται αζημίως από τον Δήμο Κομοτηνής.

Kriteeri: Erityinen keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Το ελάχιστο επίπεδο επάρκειας που πρέπει να καλύπτει ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση προκειμένου αυτός να κριθεί κατάλληλος, συνίσταται σε μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων (συναρτήσει της ημερομηνίας σύστασης του οικονομικού φορέα ή έναρξης των δραστηριοτήτων του) από την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος διαγωνισμού, ήτοι κατά τις διαχειριστικές χρήσεις (2023, 2024 και 2025), ίσο με το 10,00% της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης, προ Φ.Π.Α..

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Επιπλέον οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν μέσο τριμηνιαίο υπόλοιπο καταθετικού τραπεζικού λογαριασμού (με ανάλυση κατά μήνα) {προ του μήνα δημοσίευσης της προκήρυξης στην εφημερίδα της Ε.Ε.) τουλάχιστον ίσο με το ποσό περίπου της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης, προ Φ.Π.Α. που αντιστοιχεί σε έναν μήνα υλοποίησης, ήτοι ποσού τουλάχιστον 6.500,00 €.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät ympäristöhallintajärjestelmien tai -standardien sertifikaatit

Valintaperusteen kuvaus: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης απαιτείται να διαθέτουν τα απαραίτητα πιστοποιητικά διασφάλισης ποιότητας και συγκεκριμένα : Πιστοποίηση για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία πριν από την δημοσίευση της διακηρύξεως, από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποίησης ISO 45001:2018 σε ισχύ ή αποδεδειγμένα ισοδύναμό του ή αντίστοιχο

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Χαμηλότερη τιμή στο σύνολο της σύμβασης

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: kreikka

Hankinta-asiakirjojen osoite: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: www.promitheus.gov.gr

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: kreikka

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού δύο χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα πέντε ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (2.555,56 €), [1,00% επί της εκτιμώμενης αξίας χωρίς Φ.Π.Α.].

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/05/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Kyllä

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, ή, γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα

συμφέροντα του ενδιαφερομένου οικονομικού φορέα. Η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Rekisterinnumero: 1007.E80101.0001

Yksikkö: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΛΙΚΩΝ, ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Postiosoite: ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΒΙΖΥΗΝΟΥ 1

Postitoimipaikka: ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Postinnumero: 69133

Maaryhmittely (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Maa: Kreikka

Yhteyspiste: ΖΩΗ ΠΟΛΙΤΟΥ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΣΑΚΑΛΟΥ

Sähköposti: g.gkourtsilidis@komotini.gr

Puhelin: 2531352426-448-498

Internetosoite: www.komotini.gr

Hankkijaprofiili: www.komotini.gr

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Rekisterinnumero: 1000.E00961.0001

Postiosoite: ΔΩΡΟΥ 7-9

Postitoimipaikka: ΑΘΗΝΑ

Postinnumero: 10432

Maaryhmittely (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Maa: Kreikka

Sähköposti: aepp@aepp-procurement.gr

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinnumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinnumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: b7969b6f-44b1-4d76-b056-f3e2094d3a99 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 07/04/2026 04:47:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: kreikka

Ilmoituksen julkaisunumero: 239328-2026

EUVL S -lehden numero: 68/2026

Julkaisupäivä: 08/04/2026